

Årsredovisning

Bonareds Fastighets AB

556136-6864

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Johansson

2022-12-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är fastighetsförvaltning av egna industribyggnader samt handel och uthyrning av maskiner och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget förväntas bedriva verksamheten i samma inriktning även kommande år.
Företaget har sitt säte i Mark.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pandemin har inte påverkat efterfrågan på företagets tjänster under räkenskapsåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	269 026	232 326	225 800	225 497
Resultat efter finansiella poster	110 402	24 360	31 766	16 383
Soliditet %	78	90	79	72

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	665 633	11 221
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-200 000	
- Balanseras i ny räkning			11 221	-11 221
- Årets resultat				81 233
- Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	476 853	81 233
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				916 854
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-200 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				81 233
- Belopp vid årets utgång				798 086

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	476 853
<i>Årets resultat</i>	81 233
<i>Summa</i>	558 086

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	558 086
<i>Summa</i>	558 086

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	269 026	232 326
Övriga rörelseintäkter	39 974	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	309 000	232 326
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-111 313	-113 612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-88 287	-88 290
Summa rörelsekostnader	-199 600	-201 902
Rörelseresultat	109 400	30 424
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 002	392
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-6 456
Summa finansiella poster	1 002	-6 064
Resultat efter finansiella poster	110 402	24 360
Resultat före skatt	110 402	24 360
Skatter		
Skatt på årets resultat	-29 169	-13 139
Årets resultat	81 233	11 221

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	585 727	668 013
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 000	24 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>603 727</i>	<i>692 013</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i ekonomiska föreningar	4	15 500	15 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 500</i>	<i>15 500</i>
Summa anläggningstillgångar		619 227	707 513
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		236 750	212 500
Övriga fordringar		9 369	25 404
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 602	20 771
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>267 721</i>	<i>258 675</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		4 415	4 415
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>4 415</i>	<i>4 415</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 670	48 022
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>132 670</i>	<i>48 022</i>
Summa omsättningstillgångar		404 806	311 112
SUMMA TILLGÅNGAR		1 024 033	1 018 625

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>240 000</i>	<i>240 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	476 853	665 633
Årets resultat	81 233	11 221
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>558 086</i>	<i>676 854</i>
Summa eget kapital	798 086	916 854
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	12 408	4 156
Övriga skulder	194 729	78 805
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 810	18 810
Summa kortfristiga skulder	225 947	101 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 024 033	1 018 625

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark 2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	2 831 940	2 831 940
Utgående anskaffningsvärden	2 831 940	2 831 940
Ingående avskrivningar	-2 163 927	-2 081 637
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-82 286	-82 290
Utgående avskrivningar	-2 246 213	-2 163 927
Redovisat värde	585 727	668 013

Not 3 Inventarier 2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	210 900	210 900
Utgående anskaffningsvärden	210 900	210 900
Ingående avskrivningar	-186 900	-180 900
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående avskrivningar	-192 900	-186 900
Redovisat värde	18 000	24 000

Not 4 Andelarar i ekonomiska föreningar 2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	15 500	15 500
Utgående anskaffningsvärden	15 500	15 500

Not 5 Medelantalet anställda 2022-08-31 2021-08-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 6 Ställda säkerheter 2022-08-31 2021-08-31

Företagsinteckningar	650 000	650 000
----------------------	---------	---------

UNDERSKRIFTER

Hyssna

Nils Johansson
Nils Johansson
2022-10-31