

# Årsredovisning

för

## Sjöbolaget Fastigheter AB

559428-1403

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jenny Collins Green, Styrelseledamot

2025-06-11

Styrelsen för Sjöbolaget Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget planerar att bedriva utveckling och försäljning av fastigheter, Företaget har sitt säte i Stockholmslän, Norrtälje kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-5
Soliditet (%)	78,9	80,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 000	<b>20 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 000	5 000	<b>0</b>
Årets resultat			-1 250	<b>-1 250</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>-1 250</b>	<b>18 750</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 000
årets förlust	-1 250
	<b>-6 250</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 250
	<b>-6 250</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-03-28  
-2023-12-31  
(10 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-1 250

-5 000

**Summa rörelsekostnader**

**-1 250**

**-5 000**

**Rörelseresultat**

**-1 250**

**-5 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 250**

**-5 000**

**Resultat före skatt**

**-1 250**

**-5 000**

**Årets resultat**

**-1 250**

**-5 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 750

25 000

**Summa kassa och bank**

**23 750**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 750**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 750**

**25 000**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 000

0

Årets resultat

-1 250

-5 000

**Summa fritt eget kapital**

**-6 250**

**-5 000**

**Summa eget kapital**

**18 750**

**20 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 750**

**25 000**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Norrtälje 2025-05-15

*Jenny Collins Green*  
Jenny Collins Green