

Årsredovisning för  
**Tunisborg Fastigheter AB**

559231-5807

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Dan Henrikz  
Styrelseledamot

2024-07-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tunisborg Fastigheter AB, 559231-5807, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lund.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Resultat efter finansiella poster	-5	-5		-7
Soliditet %	76,8	88,4	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 988	-5 000
Balanseras i ny räkning		-5 000	5 000
Årets resultat			-5 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-11 988</b>	<b>-5 000</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-11 988
Årets resultat	-5 000
<b>Summa</b>	<b>-16 988</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-16 988
<b>Summa</b>	<b>-16 988</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 000	-5 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		43 012	43 012
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>43 012</b>	<b>43 012</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 012</b>	<b>43 012</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 012</b>	<b>43 012</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-11 988	-6 988
Årets resultat		-5 000	-5 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-16 988</b>	<b>-11 988</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>33 012</b>	<b>38 012</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		10 000	5 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 012</b>	<b>43 012</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Lund

*Dan Henrikz*  
Dan Henrikz  
Styrelseledamot

2024-06-30  
Datum