

Årsredovisning för  
**Mari Quistberg Fastighetsförmedling AB**

559199-7555

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Marie Qvistberg  
Styrelseledamot

2024-02-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mari Quistberg Fastighetsförmedling AB, 559199-7555, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 281 843	1 656 877	2 833 232
Resultat efter finansiella poster	-80 424	113 546	1 413 064
Soliditet %	79,6	70,4	73,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 071 710	85 065
Balanseras i ny räkning		85 065	-85 065
Utdelning		-100 000	
Årets resultat			-80 424
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 056 775</b>	<b>-80 424</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 056 775
Årets resultat	-80 424
<b>Summa</b>	<b>976 351</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	976 351
<b>Summa</b>	<b>976 351</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 281 843	1 656 877
Övriga rörelseintäkter		0	650
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 281 843</b>	<b>1 657 527</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-458 905	-615 722
Personalkostnader		-900 678	-926 855
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 359 583</b>	<b>-1 542 577</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-77 740</b>	<b>114 950</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		986	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 670	-1 423
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 684</b>	<b>-1 404</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-80 424</b>	<b>113 546</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-80 424</b>	<b>113 546</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-28 481
<b>Årets resultat</b>		<b>-80 424</b>	<b>85 065</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		12 000	117 308
Övriga fordringar		98 868	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 680	66 044
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>160 548</b>	<b>183 352</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		500 000	500 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		413 957	735 934
Redovisningsmedel		115 452	194 177
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>529 409</b>	<b>930 111</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 189 957</b>	<b>1 613 463</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 289 957</b>	<b>1 713 463</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 056 775	1 071 710
Årets resultat		-80 424	85 065
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>976 351</b>	<b>1 156 775</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 026 351</b>	<b>1 206 775</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 164	4 580
Skatteskulder		0	156 182
Övriga skulder		238 443	329 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	16 022
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>263 606</b>	<b>506 688</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 289 957</b>	<b>1 713 463</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## Underskrifter

Säter

*Marie Qvistberg*  
Marie Qvistberg  
Styrelseledamot

2024-02-26  
Datum