

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Boxen 6 AB

556710-5647

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Löf
Styrelseledamot

2024-10-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Boxen 6 AB, 556710-5647, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver uthyrning av industifastigheten, Boxen 6, i Vadstena Kommun. Fastigheten hyrs ut till bolag som bedriver kemisk-teknisk tillverkning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	995	1 002	887	296
Resultat efter finansiella poster	168	451	591	242
Soliditet %	3,8	3,3	3,3	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	727	-48
Balanseras i ny räkning		-48	48
Årets resultat			-661
Belopp vid årets utgång	100 000	679	-661

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	679
Årets resultat	-661
Summa	18
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	18
Summa	18

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		995 292	1 002 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		995 292	1 002 191
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-362 376	-303 866
Personalkostnader		-195 995	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 464	-130 464
Summa rörelsekostnader		-688 835	-434 330
Rörelseresultat		306 457	567 861
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 409	47
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140 847	-116 456
Summa finansiella poster		-138 438	-116 409
Resultat efter finansiella poster		168 019	451 452
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-168 019	-451 500
Summa bokslutsdispositioner		-168 019	-451 500
Resultat före skatt		0	-48
Skatter			
Skatt på årets resultat		-661	0
Årets resultat		-661	-48

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 951 641	2 015 769
Inventarier, verktyg och installationer	3	175 313	241 649
Summa materiella anläggningstillgångar		2 126 954	2 257 418
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		45 529	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 529	0
Summa anläggningstillgångar		2 172 483	2 257 418
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5	1 495
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 098	20 465
Summa kortfristiga fordringar		76 103	21 960
Kassa och bank			
Kassa och bank		362 873	804 962
Summa kassa och bank		362 873	804 962
Summa omsättningstillgångar		438 976	826 922
SUMMA TILLGÅNGAR		2 611 459	3 084 340

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		679	727
Årets resultat		-661	-48
Summa fritt eget kapital		18	679
Summa eget kapital		100 018	100 679
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		16	0
Övriga skulder till kreditinstitut		2 266 250	2 451 250
Övriga skulder		0	451 500
Summa långfristiga skulder		2 266 266	2 902 750
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 230	0
Skatteskulder		1 158	16 922
Övriga skulder		240 787	46 025
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	17 964
Summa kortfristiga skulder		245 175	80 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 611 459	3 084 340

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 090 000	3 090 000
Utgående anskaffningsvärden	3 090 000	3 090 000
Ingående avskrivningar	-1 074 231	-1 010 103
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 128	-64 128
Utgående avskrivningar	-1 138 359	-1 074 231
Redovisat värde	1 951 641	2 015 769

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	331 684	118 496
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		213 188
Utgående anskaffningsvärden	331 684	331 684
Ingående avskrivningar	-90 035	-23 699
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 336	-66 336
Utgående avskrivningar	-156 371	-90 035
Redovisat värde	175 313	241 649

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	3 700 000	3 700 000
Summa ställda säkerheter	3 700 000	3 700 000

Underskrifter

Nacka

Anna Löf
Anna Löf
Styrelseledamot

2024-10-09
Datum