

Årsredovisning
för
Lagerhuset Veddige Aktiebolag
556599-6708

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Gustavsson, Styrelseledamot
2025-09-30

Styrelsen för Lagerhuset Veddige Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Äger och förvaltar fastigheten Veddige 5:8.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lillared Holding AB, 559388-8596.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 851	3 069	1 746	1 103
Resultat efter finansiella poster	-645	139	1 444	973
Soliditet (%)	60	71	75	89

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	850 873	20 000	2 126 685	-119 062	2 978 496
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-119 062	119 062	0
Årets resultat					-402 337	-402 337
Belopp vid årets utgång	100 000	850 873	20 000	2 007 623	-402 337	2 576 159

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 007 623
årets förlust	-402 337
	1 605 286
disponeras så att i ny räkning överföres	1 605 286
	1 605 286

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 851 420	3 069 034
Övriga rörelseintäkter		5	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 851 425	3 069 034
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 175 954	-41 111
Övriga externa kostnader		-743 412	-953 234
Personalkostnader	2	-1 515 783	-1 827 566
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-374 352	-395 317
Summa rörelsekostnader		-3 809 501	-3 217 228
Rörelseresultat		-958 076	-148 194
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 127	25 572
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 409	-2 662
Summa finansiella poster		33 718	22 910
Resultat efter finansiella poster		-924 358	-125 284
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		412 421	0
Förändring av överavskrivningar		109 600	6 222
Summa bokslutsdispositioner		522 021	6 222
Resultat före skatt		-402 337	-119 062
Årets resultat		-402 337	-119 062

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 860 355	2 125 107
Inventarier, verktyg och installationer	4	331 085	440 685
Summa materiella anläggningstillgångar		2 191 440	2 565 792
Summa anläggningstillgångar		2 191 440	2 565 792
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		97 000	1 205 000
Summa varulager		97 000	1 205 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		401 955	615 301
Övriga fordringar		164 804	242 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 169	0
Summa kortfristiga fordringar		659 928	857 782
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 408 588	222 149
Summa kassa och bank		1 408 588	222 149
Summa omsättningstillgångar		2 165 516	2 284 931
SUMMA TILLGÅNGAR		4 356 956	4 850 723

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		850 873	850 873
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		970 873	970 873
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 007 623	2 126 685
Årets resultat		-402 337	-119 062
Summa fritt eget kapital		1 605 286	2 007 623
Summa eget kapital		2 576 159	2 978 496
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	412 421
Ackumulerade överavskrivningar		40 952	150 552
Summa obeskattade reserver		40 952	562 973
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		950 000	950 000
Summa långfristiga skulder		950 000	950 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		33 044	0
Skatteskulder		0	26 663
Övriga skulder		532 150	322 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		224 651	10 000
Summa kortfristiga skulder		789 845	359 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 356 956	4 850 723

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 192 911	5 192 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 192 911	5 192 911
Ingående avskrivningar	-3 758 277	-3 573 725
Årets avskrivningar	-184 552	-184 552
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 942 829	-3 758 277
Ingående uppskrivningar	690 473	770 673
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-80 200	-80 200
Utgående ackumulerade uppskrivningar	610 273	690 473
Utgående redovisat värde	1 860 355	2 125 107

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 358 442	1 318 442
Inköp		40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 358 442	1 358 442
Ingående avskrivningar	-917 757	-787 192
Årets avskrivningar	-109 600	-130 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 027 357	-917 757
Utgående redovisat värde	331 085	440 685

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Monica Hansson, Löftadalens Ekonomiservice AB

Veddige 2025-09-30

Tommy Gustavsson
Tommy Gustavsson