

# Årsredovisning

för

## Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB

556790-8776

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Bergqvist, Styrelseledamot  
2024-07-01

Styrelsen för Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremål för företagets verksamhet är att bedriva beredning och handel med fisk, handel och förvaltning av värdepapper, fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet inom bland annat företagsorganisation.

Hela fastigheten är uthyrd till Korshags Food AB, org.nr 556242-1494.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Korshags Fastigheter AB, org nr 559411-9868.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB förvärvades under året av Korshags Fastigheter AB. Korshags Fastigheter AB ägs i sin tur av OC Korshags AB, vilket även äger 100% av aktierna i Korshags Food AB.

Fusion är inledd med Korshags Fastigheter och har slutförts i januari 2024.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	964	964	964	964
Resultat efter finansiella poster	-80	511	523	539
Soliditet (%)	20,0	19,5	30,5	30,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 658 645	302 537	<b>2 061 182</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		302 537	-302 537	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		33 200		<b>33 200</b>
Årets resultat			-3 707	<b>-3 707</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 994 382</b>	<b>-3 707</b>	<b>2 090 675</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 994 382
årets förlust	-3 707
	<b>1 990 675</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 990 675
	<b>1 990 675</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

964 125

964 125

**Summa rörelseintäkter**

**964 125**

**964 125**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-217 920

-112 850

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-339 291

-339 291

**Summa rörelsekostnader**

**-557 211**

**-452 141**

**Rörelseresultat**

**406 914**

**511 984**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21

98

Räntekostnader och liknande resultatposter

-486 642

-625

**Summa finansiella poster**

**-486 621**

**-527**

**Resultat efter finansiella poster**

**-79 707**

**511 457**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

76 000

-129 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**76 000**

**-129 000**

**Resultat före skatt**

**-3 707**

**382 457**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-79 920

**Årets resultat**

**-3 707**

**302 537**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 990 515	10 329 806
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 990 515</b>	<b>10 329 806</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 990 515</b>	<b>10 329 806</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		564 125	0
Övriga fordringar		44 151	96 358
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>608 276</b>	<b>96 358</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 752	648 443
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 752</b>	<b>648 443</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>669 028</b>	<b>744 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 659 543</b>	<b>11 074 607</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 994 382	1 658 645
Årets resultat		-3 707	302 537
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 990 675</b>	<b>1 961 182</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 090 675</b>	<b>2 061 182</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		53 000	129 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>53 000</b>	<b>129 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	8 300 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	8 333 200
Skatteskulder		0	167 694
Övriga skulder		51 899	128 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		163 969	255 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>215 868</b>	<b>8 884 425</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 659 543</b>	<b>11 074 607</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-5 %
Markanläggningar	5 %

#### Långfristiga skulder

Bolagets långfristiga lån har slutförfallodag under år 2024. Lån med förfallodag inom ett år ska normalt redovisas som kortfristiga skulder. Bolaget har valt att redovisa dessa lån som långfristiga, då man inte har fått några indikationer på att lånen inte kommer att omsättas/förlängas.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 613 535	11 613 535
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 613 535</b>	<b>11 613 535</b>
Ingående avskrivningar	-1 283 729	-944 438
Årets avskrivningar	-339 291	-339 291
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 623 020</b>	<b>-1 283 729</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 990 515</b>	<b>10 329 806</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Skulder till kreditinstitut</b>		
Skulder som förfaller om mer än 5 år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Stämpelskatt med uppskov i enlighet med undantagsregler för koncernmässig överlåtelse	548 336	548 336
	<b>548 336</b>	<b>548 336</b>

#### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av Korshags Fastigheter AB (559411-9868), som i sin tur ägs till 100% av OC Korshags AB (559411-9850). OC Korshags AB ägs till 80% av Ocean Collective AB (559411-9843).

#### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelserna i såväl bolaget som moderbolaget har beslutat att bolaget genom fusion ska gå upp i moderbolaget enligt 23 kap 23 § aktiebolagslagen. Fusionen verkställdes den 29 januari 2024 varvid Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB därmed upplöstes och har uppgått i Korshags Fastigheter AB.

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 350 000	0
	<b>8 350 000</b>	<b>0</b>

Falkenberg

*Jörgen Bergqvist*  
Jörgen Bergqvist  
Ordförande  
2024-06-20

*Niklas Korshag*  
Niklas Korshag  
2024-06-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-24

*Jonas Åkerlind*  
Jonas Åkerlind  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB  
Org.nr 556790-8776

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Falkenbergs Laxrökeri försäljnings ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Falkenbergs Laxrökeri försäljnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-06-24

*Jonas Åkerlind*

---

Jonas Åkerlind  
Auktoriserad revisor