

Årsredovisning

Fullerö Metorvägen 3 AB

Organisationsnummer: 559286-2857
Räkenskapsår: 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Uppsala

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Vahik Abrami
Styrelseledamot
2025-09-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arosa Fastigheter AB, org nr 559161-8094

Flerårsöversikt

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Resultat efter finansiella poster (kr)	471	446	35	-250
Balansomslutning (kr)	2 175 952	2 175 481	2 175 035	2 175 000
Soliditet (%)	0,9	0,9	0,8	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 584	446	18 862
Balanseras i ny räkning		446	-446	0
Årets resultat			471	471
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 138	471	19 333

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-6 138
Årets resultat	471
Summa	-5 667

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-5 667
Summa	-5 667

Resultaträkning

	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	2025-04-30	2024-04-30
	2		
<i>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Summa rörelsens kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		471	446
Summa resultat från finansiella poster		471	446
Resultat efter finansiella poster		471	446
Resultat före skatt		471	446
Årets resultat		471	446

Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 150 000	2 150 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 150 000	2 150 000
Summa anläggningstillgångar		2 150 000	2 150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 952	25 481
Summa kassa och bank		25 952	25 481
Summa omsättningstillgångar		25 952	25 481
SUMMA TILLGÅNGAR		2 175 952	2 175 481

Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 138	-6 584
Årets resultat		471	446
Summa fritt eget kapital		-5 667	-6 138
Summa eget kapital		19 333	18 862
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 156 619	2 156 619
Summa kortfristiga skulder		2 156 619	2 156 619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 175 952	2 175 481

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Not 2. Uppgift om moderföretag och koncernredovisning

Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning

Namn	Urbanica AB
Organisationsnummer	556638-0878
Säte	Uppsala

Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning

Arosa Fastigheter AB, org nr 559161-8094, säte Uppsala.

Not 3. Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 150 000	2 150 000
Utgående anskaffningsvärden	2 150 000	2 150 000

Redovisat värde	2 150 000	2 150 000
------------------------	------------------	------------------

Tillgång avser mark och skrivs därför inte av

Vahik Abrami
Vahik Abrami
2025-09-16