

Årsredovisning

för

Askersunds Golfklubb Fastigheter AB

556799-4941

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Askersunds Golfklubb Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 15 juni 2023



Lars -Olof Johansson

Styrelsen för Askersunds Golfklubb Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolaget till Dormy Holding AB, 556890-6241, med säte i Örebro, vilket är dotterbolag i koncernen Dormy Invest AB, 556648-9893, säte Örebro, som upprättar koncernredovisning.

Bolaget är moderbolag till Askersunds Golfklubb AB, 556801-8872 och Askersunds Golfklubb Resort AB, 559185-8021, båda med säte i Askersund. Med hänvisning till koncernredovisningsreglerna i ÅRL 7:2 har ingen koncernredovisning upprättats i denna koncern.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	650	1 000	770	758	741
Resultat efter finansiella poster	-1 959	-2 554	-1 665	-1 501	-1 250
Soliditet (%)	70	77	83	89	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	36 070 174	441 294	36 611 468
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		441 294	-441 294	0
Årets resultat			136 670	136 670
Belopp vid årets utgång	100 000	36 511 468	136 670	36 748 138

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 511 468
årets vinst	136 670
	36 648 138

disponeras så att i ny räkning överföres	36 648 138
	36 648 138

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Handwritten signature and initials

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		650 000	1 000 000
Övriga rörelseintäkter		416 509	0
		1 066 509	1 000 000
Rörelsens kostnader	1		
Övriga externa kostnader		-1 228 385	-1 761 494
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 802 770	-1 780 179
		-3 031 155	-3 541 673
Rörelseresultat	2	-1 964 646	-2 541 673
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 163	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	-12 566
		6 130	-12 566
Resultat efter finansiella poster		-1 958 516	-2 554 239
Bokslutsdispositioner	3	2 171 000	3 176 655
Resultat före skatt		212 484	622 416
Skatt på årets resultat	4	-75 814	-181 122
Årets resultat		136 670	441 294

Q M

2023062206796

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, bana och markanläggning	5	48 120 819	45 900 545
Inventarier	6	1 089 286	1 160 139
Pågående nyanläggningar	7	1 336 970	1 008 018
		50 547 075	48 068 702

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	8	175 743	151 743
Fordringar hos koncernföretag	9	2 358 076	2 296 076
Uppskjuten skattefordran		673 528	608 519
		3 207 347	3 056 338
Summa anläggningstillgångar		53 754 422	51 125 040

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		859 274	0
Övriga fordringar		1 219 419	2 385 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 828	3 666
		2 085 521	2 389 227

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 807 345	1 251 460
		3 892 866	3 640 687

SUMMA TILLGÅNGAR

57 647 288 **54 765 727** *oh*

2023062206797

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

10, 11

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

36 511 468

36 070 174

Årets resultat

136 670

441 294

36 648 138

36 511 468

Summa eget kapital

36 748 138

36 611 468

Obeskattade reserver

12

4 504 299

6 813 299

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

13

16 113 877

11 113 877

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

112 512

187 082

Aktuella skatteskulder

38 753

0

Övriga skulder

86 709

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 000

40 001

Summa kortfristiga skulder

280 974

227 083

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 647 288

54 765 727 *uh*

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-5%
Markanläggningar	5%
Inventarier	10-33,33%

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Återföring från periodiseringsfond	2 109 000	3 290 000
Lämnade koncernbidrag	-138 000	-17 000
Förändring av överavskrivningar	200 000	-96 345
	2 171 000	3 176 655

Handwritten initials/signature

2023062206799

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	140 823	246 147
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-65 009	-65 025
Totalt redovisad skatt	75 814	181 122

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		212 484		622 416
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-43 772	20,60	-128 218
Ej avdragsgilla kostnader	20,60	-9	20,60	-2 586
Ej skattepliktiga intäkter	20,60	308	20,60	
Skatteeffekt på schablonränta periodiseringsfond	20,60	-6 273	20,60	-9 657
Uppr vid återföring av periodiseringsfond	20,60	-26 068	20,60	-40 661
Redovisad effektiv skatt		-75 814		-181 122

Not 5 Byggnader, bana och markanläggning

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 662 695	56 224 714
Inköp	3 802 982	437 981
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 465 677	56 662 695
Ingående avskrivningar	-10 762 151	-9 188 000
Årets avskrivningar	-1 582 707	-1 574 151
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 344 858	-10 762 151
Utgående redovisat värde	48 120 819	45 900 544

De U

Not 6 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 376 919	4 348 491
Inköp	149 210	76 748
Försäljningar/utrangeringar	-4 589	-48 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 521 540	4 376 919
Ingående avskrivningar	-3 216 780	-3 059 072
Försäljningar/utrangeringar	4 589	48 320
Årets avskrivningar	-220 063	-206 028
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 432 254	-3 216 780
Utgående redovisat värde	1 089 286	1 160 139

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 008 018	740 853
Inköp	328 952	267 165
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 336 970	1 008 018
Utgående redovisat värde	1 336 970	1 008 018

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Askersunds Golfklubb AB A-aktier		91%	8 200	0	
Askersunds Golfklubb AB B-aktier		2,32%	206	125 743	
Askersunds Golfklubb Resort AB	100%	100%	500	50 000	
				175 743	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Askersunds Golfklubb AB A-aktier	556801-8872	Askersund		1 471 030	100 463
Askersunds Golfklubb AB B-aktier	556801-8872	Askersund			
Askersunds Golfklubb Resort AB	559185-8021	Askersund		280 966	627 ^{ok}

2023062206801

627^{ok}

Handwritten signature

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 296 076	2 313 076
Tillkommande fordringar	200 000	0
Avgående fordringar	-138 000	-17 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 358 076	2 296 076
Utgående redovisat värde	2 358 076	2 296 076

Not 10 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 11 Disposition av vinst eller förlust

	2022-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	36 511 468
årets vinst	136 670
	36 648 138
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 648 138
	36 648 138

Not 12 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	524 299	724 299
Periodiseringsfond 2016	0	1 109 000
Periodiseringsfond 2017	0	1 000 000
Periodiseringsfond 2019	3 980 000	3 980 000
	4 504 299	6 813 299
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	6 272	

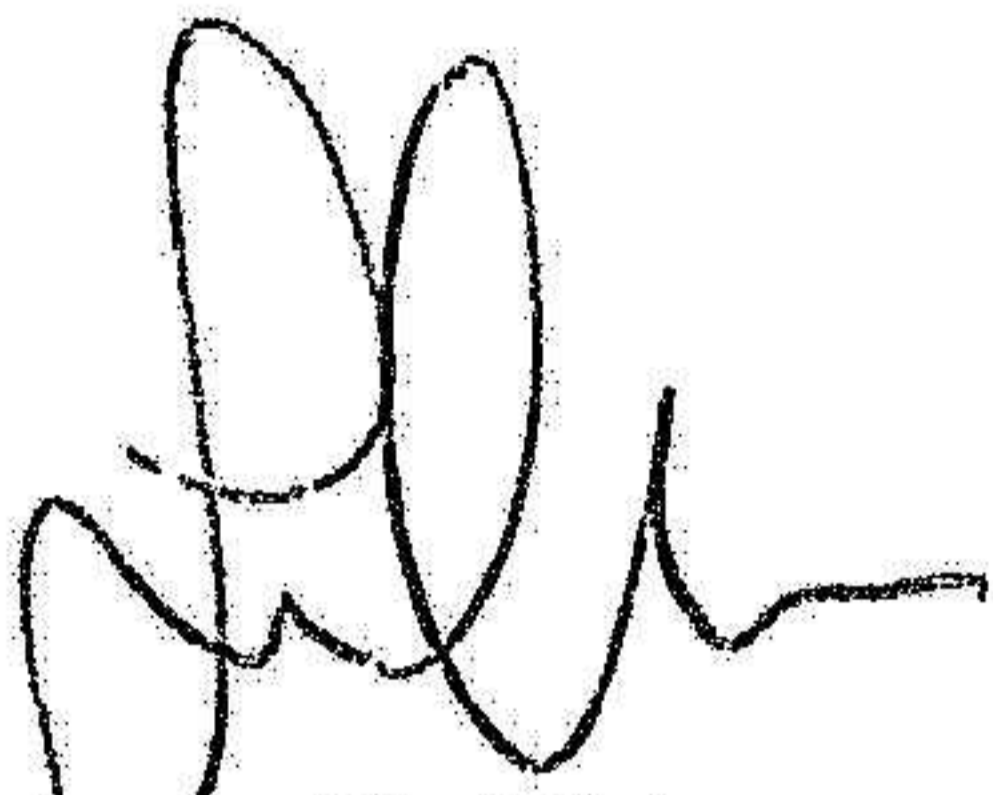
Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Långfr.skuld koncernföretag	-16 113 877	-11 113 877
	-16 113 877	-11 113 877


För skulder till koncernföretag finns ingen fastställd amorteringsplan. JA

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Årsredovisningen har undertecknats i Örebro av samtliga ledamöter den 15 juni 2023



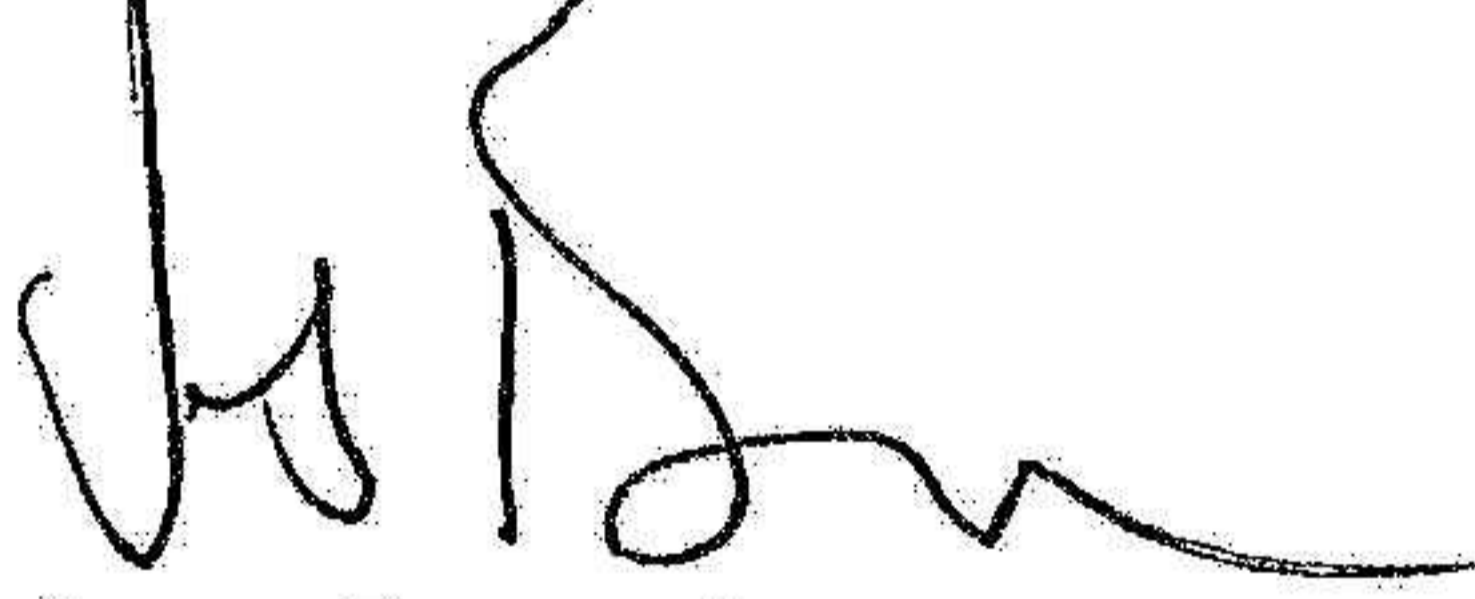
Lars-Olof Johansson
Ordförande



Mats Hedlund

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2023



Jonas Bergström
Auktoriserad revisor

2023062206803



Building a better
working world

2023052206804

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Askersunds Golfklubb Fastigheter AB, org.nr Org. nr. 556799-4941

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Askersunds Golfklubb Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Askersunds Golfklubb Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Askersunds Golfklubb Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. 



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Askersunds Golfklubb Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Askersunds Golfklubb Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 15 juni 2023

Jonas Bergström
Auktoriserad revisor

2023062206805

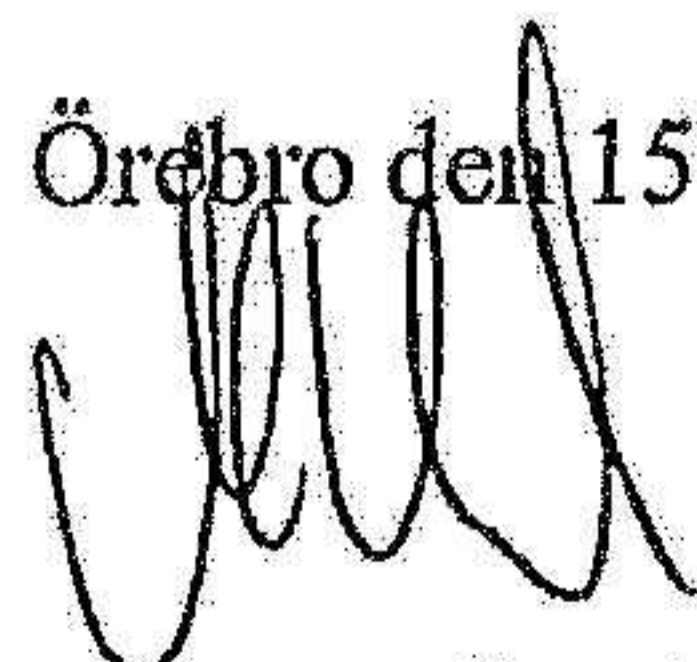
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Dormy Invest AB
556648-9893
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dormy Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 15 juni 2023



Mats Hedlund

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Styrelsen för Dormy Invest AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Moderföretagets verksamhet omfattar att äga och förvalta aktier.

Dormy Invest AB ägs till lika delar av Lars Johansson och Mats Hedlund.

Bolaget har säte i Örebro.

Redovisningsvaluta är SEK.

KONCERNFÖRHÅLLANDEN

Koncernen består av Dormy Invest AB, dotterbolaget Dormy Corporation AB, 559133-1367 som ägs till 96% med dotterdotterföretaget Dormy Golf & Fashion AB, 556486-7637 och dess dotterföretag och Dormy Holding AB, 556890-6241 med dotterdotterbolagen Dormy Group AB, 559318-6108, med dess dotterföretag Norra Åsen AB, 556752-4979 och Askersunds Golfklubb Fastigheter AB, 556799-4941 med dess dotterbolag Askersunds Golfklubb AB, 556801-8872 och Askersunds Golfklubb Resort AB 559185-8021, alla med säte i Örebro.

Dormy Holding äger även 50% av Club House Restaurant som bedriver restaurangverksamhet i Örebro.

INFORMATION OM VERKSAMHETEN

Dormy Golf är den ledande detaljhandelskedjan i golfbranschen med försäljning i elva golfvaruhus, E-handel och en Outlet. Bolaget bedriver försäljning av golfartiklar och konfektion i butiker i Örebro, Malmö, Stockholm, Göteborg, Norrköping, Helsingborg, Jönköping, Sundsvall och Ängelholm. Övrig marknad i Europa nås genom bolagets väl fungerande E-handel.

ÅRET SOM GÅTT

Efter två år med starkt tillväxt, som på många sätt kan kopplas till pandemieffekter i kombination med ökat intresset för golf upplevde vi under 2022 en naturlig avmattning. Starten på året var starkt, men de oroligheter som drabbat Europa bidragit till en tydlig inbromsning. I Sverige har antalet aktiva golfare nettominskat med 19 000 under 2022, men är fortfarande över 50 000 fler än året före pandemin (+11% mot 2019). Antalet spelade golfrundor minskade även under året med 13%, vilket finns ett tydligt samband med vår försäljningsutveckling (DGF) som totalt sett är -11%, inkluderat samtliga marknader och försäljningskanaler.

2022 var precis som de föregående åren svårbedömt ur flera aspekter.

Både hur golfens utveckling skulle fortsätta med en tid av unikt stark tillväxt, samtidigt som leveranskedjan också varit osäker. Vår strategi inför 2022 var att säkerställa tillgänglighet på nyckelprodukter, vilket vi lyckades bra med. Med avstannande tillväxt har det resulterat i lite större lagervolymer än normalt. Detta ser vi dock inte som något orosmoment, då det är rätt typ av varor och vi har möjlighet att hantera denna lagertopp på ett bra sätt. Branschen som helhet har dock varit lite mer pressad och flera externa faktorer har gjort att det krävts mer aktivering under året. Konsekvensen har blivit mer pressade marginaler och en otydligare prisbild. *JH*

Q M

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Positiva signaler är att leveranserna stabiliserats under året och under hösten har försäljning varit mer positiv. Det är för tidigt att dra några slutsatser av det, då sällanköpshandeln förväntas fortsätta påverkas negativt av de kraftigt ökande levnadskostnaderna och minskade reallönerna under 2023.

Vi har samtidigt hållit oss till vår expensionsplan för DGF under 2023. Vi öppnade ett nytt golfvarhus i Västerås i inledningen av mars och har fått fint mottagande i den regionen, vilket känns positivt för framtiden. Vi öppnade även en webbplats för den spanska marknaden, vilken vi har spännande planer för framåt. Plattformen dormy.com fortsätter ständigt att utvecklas och vi har under året investerat mycket i nya funktioner och förfinat de befintliga delarna på siten. 2022 var även året vi lanserade ett eget klädvarumärke – Bogeys & Birdies – vilket kompletterade vårt befintliga konfektionssortiment på ett fint sätt.

Vårt hållbarhetsarbete i DGF intensifierades och samarbete med Normative inleddes för att sätta fokus på vårt klimatavtryck och hur vi kan arbeta med dessa delar tillsammans med våra leverantörer på ett mer aktivt sätt framåt. Mer om detta finns att läsa i vår hållbarhetsrapport för 2022. (Se nedan för länk)

Det speciella år vi har bakom oss är, trots att tillväxttrenden bröts, ändå ett år att vara nöjda med. Omsättningen för DGF är i linje med 2020 och är en minskning på 11% mot rekordåret 2021. Varuhuset minskar sin försäljning med 18% medan e-handeln totalt ökar med 8%, varav den svenska e-handeln ökar med cirka två procent. På våra etablerade internationella marknader ökar både Danmark och Norge med cirka 15% och på de nya länderna i Centraleuropa har allt fler kunder hittat till dormy.com.

I dotterbolaget Norra Åsen AB, har under året en Bostadsrättsförening uppförts med sju andelar/hus. BRF:en ligger i direkt anslutning till Askersunds Golfklubb. Byggnationen kommer att färdigställas under verksamhetsåret 2023.

Askersunds Golfklubb Fastigheter AB har under året investerat i väsentliga förbättringar och utveckling av golfbanan. Genom denna investering höjs kvaliteten generellt och anpassar anläggning för såväl större tävlingar samt mer attraktiv för medlemmar och gäster under många år framåt.

KOMMANDE ÅR

Det är ett intressant och spännande år vi har framför oss. DGF har etablerat på flertalet marknader och tagit marknadsandelar på samtliga senaste året, vilket vi ser möjligheter att göra även kommande år. Vi står starkast i Norden, där Norge är vår största marknad utanför Sverige. Vi har ett starkt team där vi inför 2023 tar med oss senaste årens erfarenheter och därmed väljer att fokusera extra på några utvalda marknader. Vi väljer även att stärka kompetensen på vår Kundserviceavdelning och utöka med fler språkkompetenser för att ge ännu bättre experthjälp på flera marknader. Den lyckosamma starten av vårt varumärke Bogeys & Birdies fortsätter att utvecklas med en bredare och djupare kollektion kommande år. Vi utvärderar även nya marknader som kan vara intressanta för fortsatt expansion och skala upp vår internationella e-hand

AK

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Även om det finns många orosmoln inför 2023 är vi väl förberedda och kommer fortsätta att utvecklas och se möjligheter inom flera olika områden. I Sverige kommer vi att fortsätta utveckling av kombinationen att erbjuda såväl fysiska varuhus som e-handel och styrkan i respektive länder.

Under 2023 kommer Askersund Golfklubb AB att arrangera en större golftävling på herrarna Challenge Tour under augusti månad. En aktivitet som kommer att sätta Golfbanan på den internationella golfkartan.

VISION OCH FRAMTIDA UTVECKLING

Ett lyckat kundmöte är avgörande för vår framgång och fortsatta utveckling. Vår vision är att ge våra kunder en bättre golfupplevelse. Det börjar redan i kontakten med oss på Dormy. Oavsett om det är via digitala kanaler, telefon eller besök i våra fysiska enheter ska vi inspirera till en bättre golfupplevelse. När våra kunder drar på mungiporna efter att lyckats på golfbanan, då har vi lyckats.

NÖJDA KUNDER

Varje månad mäter vi hur nöjda våra kunder är med oss. Vi lyssnar och lär och återkopplar gärna för att fortsätta vår resa mot att ge alla kunder en bättre golfupplevelse.

Nyckeln till nöjda kunder är att ha nöjda medarbetare. Som en del i det arbetet genomförs även medarbetarundersökningar och vi främjar en öppen företagskultur där allas åsikter är värdefulla och intressanta att ta del av.

Våra kunder är viktiga och vi är glada och stolta att de väljer att komma åter till oss. Idag har vi en kunddatabas på över 450 000 stycken hushåll.

SATSAR PÅ UTBILDNING OCH UTVECKLING

Som ett led i att utvecklas och nå våra mål satsar vi kontinuerligt på utbildningar i kundservice och inom våra specialistområden. Vi genomför föreläsningar med några av landets främsta föreläsare. Vi har det på den dagliga agendan för att hela tiden bli bättre och utveckla oss.

HÅLLBARHETSRAPPORT

I enlighet med ÅRL 6 kap 11§ har vi, för dotterföretaget Dormy Golf & Fashion AB, valt att upprätta den lagstadgade hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen avskild rapport.

Hållbarhetsrapporten har överlämnats till revisorn samtidigt som årsredovisningen.

Hållbarhetsrapporten har överlämnats till revisorn samtidigt som årsredovisningen.

Rapporten finns tillgänglig på

<https://www.dormy.com/sv/hallbarhetsrapporter-dormy>

VI GÖR DET VI BRINNER ALLRA MEST FÖR

Vi är alla golfare. Vi på Dormy ska fortsätta att koncentrera oss på att sälja golfprodukter eller det som kan öka kundvärdet och öka spelglädjen för våra kunder. Det ska vara tryggt att handla på Dormy och det vill vi visa med vårt agerande. Kunden ska känna sig trygg i sitt köp hos oss och vi ska bara erbjuda produkter och tjänster som är bra för kunden.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÅKENSKAPSÅRET

Inga för bolaget negativa väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret. *OK*

AM

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Flerårsöversikt koncernen (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	814 563	920 151	814 247	552 599
Resultat efter finansiella poster	44 982	149 404	133 607	87 428
Soliditet (%)	61%	74%	72%	58%
Avkastning på eget kapital (%)	8%	45%	45%	46%
Kassalikviditet (%)	51%	171%	194%	121%

Koncernen

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat
Belopp vid årets ingång	100	318 971
Utdelat till aktieägare		-81 700
Omräkningsdifferenser		454
Årets resultat		35 260
Belopp vid årets utgång:	100	272 985

Moderföretaget

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100	20	166 704	52 760
Disposition enligt årsstämma			52 760	-52 760
Utdelat till aktieägare			-80 000	
Årets resultat				44 356
Utgående balans	100	20	139 464	44 356

Förslag till resultatdisposition (tkr)

Till årsstämmans förfogande står enligt moderbolagets balansräkning:

Balanserade vinstmedel	139 464 375
Årets resultat	44 356 242
	183 820 617

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	183 820 617
	183 820 617

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter. JA

AM

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

202306220681

Koncernens resultaträkning		2022-01-01	2021-01-01
(Tkr)	Not	-2022-12-31	-2021-12-31
Nettoomsättning	2	814 563	920 151
Övriga rörelseintäkter		5 560	3 777
		<u>820 123</u>	<u>923 928</u>
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Handelsvaror		-494 840	-518 974
Övriga externa kostnader	3	-143 885	-120 326
Personalkostnader	4	-127 991	-126 039
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-8 219	-8 056
Övriga rörelsekostnader		-	-1 474
		<u>-774 935</u>	<u>-774 869</u>
Rörelseresultat		45 188	149 059
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Intäkter från övriga värdepapper och fordringar som är anl. tillgångar	6	300	400
Ränteintäkter och liknande resultatposter		74	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-580	-57
		<u>-206</u>	<u>345</u>
Resultat efter finansiella poster		44 982	149 404
Skatt på årets resultat	7	-9 722	-30 931
Årets resultat		35 260	118 473
<i>Hänförligt till:</i>			
Moderföretagets ägare		35 159	115 066
Minoritetsintresse		101	3 407
		<u>35 260</u>	<u>118 473</u> ok

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Koncernens balansräkning			
(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätt	8	0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark, markanläggning	9	48 771	46 551
Inventarier	10	34 070	27 408
Pågående nyanläggningar	11	31 129	3 443
		<u>113 970</u>	<u>77 402</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	12	50	25
Andra långfristiga fordringar	13	338	338
Uppskjuten skattefordran	14	674	700
		<u>1 062</u>	<u>1 063</u>
Summa anläggningstillgångar		115 032	78 465
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Varor		219 051	162 017
Förskott till leverantörer		27 913	9 876
		<u>246 964</u>	<u>171 893</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 694	11 075
Fordringar hos intresseföretag		-	22
Övriga fordringar		14 567	18 181
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	28 802	23 263
		<u>53 063</u>	<u>52 541</u>
Kassa och bank		34 778	126 977
Summa omsättningstillgångar		334 805	351 411
Summa tillgångar		449 837	429 876

Jh

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Koncernens balansräkning			
(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Aktiekapital	16	100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		272 318	316 069
EK hänförligt till moderföretagets ägare		<u>272 418</u>	<u>316 169</u>
Minoritetsintresse		667	2 902
Summa eget kapital		<u>273 085</u>	<u>319 071</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		5 042	5 896
		<u>5 042</u>	<u>5 896</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		49	38
Levcrantörsskulder		49 942	19 267
Aktuella skatteskulder		22 111	22 490
Övriga skulder		84 834	49 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	14 774	13 865
Summa kortfristiga skulder		<u>171 710</u>	<u>104 909</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>449 837</u>	<u>429 876</u>

AM

2023062206813

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Koncernens kassaflödesanalys

(Tkr)	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	44 982	149 404
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	8 549	8 043
	<u>53 531</u>	<u>157 447</u>
Betald inkomstskatt	<u>-10 929</u>	<u>-32 785</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	42 602	124 662
Förändring av rörelsekapital		
Förändring av varulager	-75 071	-57 868
Förändring av rörelsefordringar	-522	-6 253
Förändring av rörelseskulder	27 180	3 719
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>-5 811</u>	<u>64 260</u>
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-44 798	-6 142
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	135	-
Utlåning/Amortering av långfristiga fordringar	-	-154
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>-44 663</u>	<u>-6 296</u>
Finansieringsverksamheten		
Förändring av långfristiga värdepappersinnehav	-25	-
Utbetald utdelning	-41 700	-82 050
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>-41 725</u>	<u>-82 050</u>
Nettoförändring av finansiering	-41 725	-82 050
Förändring av likvida medel	-92 199	-24 086
Likvida medel vid årets början	<u>126 977</u>	<u>151 063</u>
Likvida medel vid årets slut	<u>34 778</u>	<u>126 977</u>

OK

OK

2023062206814

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Moderföretagets resultaträkning		2022-01-01	2021-01-01
(Tkr)	Not	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader	3	-182	-180
		<u>-182</u>	<u>-180</u>
Rörelseresultat		-182	-180
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Intäkter från andelar i koncernföretag	5	40 800	49 200
Ränteintäkter från koncernföretag		5 133	4 671
Räntekostnader		-467	-2
		<u>45 466</u>	<u>53 869</u>
Resultat efter finansiella poster		45 284	53 689
Skatt på årets resultat	7	-928	-929
Årets resultat		44 356	52 760

uh

g
a

Dormy Invest AB
Org. nr: 556648-9893

Moderföretagets balansräkning (Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	18	530	530
Fordringar hos koncernföretag	19	217 886	223 826
		<u>218 416</u>	<u>224 356</u>
Summa anläggningstillgångar		218 416	224 356
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 817	12 502
Aktuella skattefordringar		107	51
Övriga fordringar		1	1
		<u>9 925</u>	<u>12 554</u>
Kassa och bank		176	14 158
Summa omsättningstillgångar		10 101	26 712
Summa tillgångar		228 517	251 068

JK

MA

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Moderföretagets balansräkning

(Tkr)

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

16

100

100

Bundna reserver

20

20

120120*Fritt eget kapital*

20

Balanserat resultat

139 464

166 704

Årets resultat

44 356

52 760

183 820219 464**Summa eget kapital****183 940****219 584****Obeskattade reserver**

21

4 000

4 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

22

-

27 374

Summa långfristiga skulder-27 374**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

40 000

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

577

110

Summa kortfristiga skulder40 577110**Summa eget kapital och skulder****228 517****251 068**

JA

MA

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Tilläggsupplysningar

(tkr)

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderings- och omräkningsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Koncernredovisning**Grunden för klassificering som dotterbolag**

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilket moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än hälften av rösterna för samtlig andelar, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande enligt ÅRL 1:4

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Vid förvärvsmetoden betraktas ett företags förvärv av ett dotterföretag som en transaktion varigenom moderbolaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

Intäktsredovisning

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningstiden för hyresrätt 12,5% motsvarar 8 år vilket är hyreskontraktets längd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader, markanläggning	1-5%
Hyresrätt	12,5%
Inventarier	6,7-33% <i>dk</i>

M De

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Definitioner av nyckeltal**Koncernen****Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kapital

Nettoresultat i procent av justerat genomsnittligt eget kapital.

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Nettoomsättnings fördelning**Nettoomsättningen geografiska fördelning**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Sverige	699 496	819 747	-	-
Danmark	28 514	24 615	-	-
Norge	43 785	39 171	-	-
Finland	25 428	25 913	-	-
Tyskland	8 339	7 220	-	-
Övriga EU	9 001	3 485	-	-
	<u>814 563</u>	<u>920 151</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 3 Övriga externa kostnader**Ersättning till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
EY				
Revisionsuppdraget	347	338	60	48
Övriga tjänster	35	33	-	-
	<u>382</u>	<u>371</u>	<u>60</u>	<u>48</u>

M R

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Leasingkostnader

Årets kostnader avseende hyres- och leasingkostnader uppgår till 51 108 tkr (46 366 tkr)

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella.

Framtida hyreskostnader och leasingkostnader förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Avgifter som förfaller inom ett år	50 951	50 388
Mellan ett och fem år	110 123	139 161
Senare än fem år	151 899	158 591
	<u>312 973</u>	<u>348 140</u>

Not 4 Antalet anställda, löner och ersättningar

Medelantalet anställda	2022		2021	
	Totalt	Varav kvinnor	Totalt	Varav kvinnor
Dotterföretagen	194	41	192	39
Koncernen totalt	194	41	192	39

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2022		2021	
	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostn)	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostn)
Koncernen				
Styrelse och VD	3 429	1 421 (344)	3 087	1 451 (494)
Övriga anställda	88 387	32 210 (5 415)	86 135	33 418 (5 528)
Totalt	91 816	33 631 (5 759)	89 222	34 869 (6 022)

Anställd VD i Dormy Golf & Fashion AB har en uppsägningstid om 12 mån från bolagets sida.

Könsfördelning i företagsledningen	2022	2021
Andel män i styrelsen	100%	100%

ModerbolagetBolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats. *vh*

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Not 5 Intäkter från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Erhållna utdelningar	-	-	40 800	49 200
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>40 800</u>	<u>49 200</u>


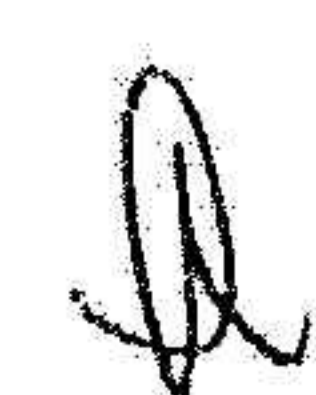
Not 6 Intäkter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Erhållna utdelningar	100	100	-	-
Återbetalda aktieägartillskott	200	300	-	-
	<u>300</u>	<u>400</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 7 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt	-10 550	-32 257	-928	-929
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	828	1 326	-	-
	<u>-9 722</u>	<u>-30 931</u>	<u>-928</u>	<u>-929</u>

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Redovisat resultat före skatt:	44 982	149 404	45 284	53 689
Skatt på resultatet enligt gällande skattesats	-9 266	-30 744	-9 329	-11 060
Skatteeffekt av:				
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-279	-308	0	-
Schablonintäkt periodiseringsfonder	-10	-10	-4	-4
Tillägg periodiseringsfonder	-26	-41	-	-
Ej skattepliktiga intäkter	63	119	8 405	10 135
Skillnad skattesats utländska dotterföretag	-46	-33	-	-
Koncerninterna transaktioner	-159	-	-	-
Ej utnyttjat underskottsavdrag	-21	-5	-	-
Investeringsavdrag inventarier	22	91	-	-
Redovisad skatt	<u>-9 722</u>	<u>-30 931</u>	<u>-928</u>	<u>-929</u>
Effektiv skattesats	-21,6%	-20,7%	-2,0%	-1,7%

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Not 8 Hyresrätt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	1 500	1 500	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500	1 500	-	-
Ingående avskrivningar	-1 500	-1 500	-	-
Årets avskrivning	-	-	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 500	-1 500	-	-
Utgående planenligt restvärde	0	0	-	-

Not 9 Byggnader, mark och markanläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	57 313	56 875	-	-
Inköp inkl. omföringar från pågående nyanläggningar	3 803	438	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 116	57 313	-	-
Ingående avskrivningar	-10 762	-9 188	-	-
Årets avskrivning	-1 583	-1 574	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 345	-10 762	-	-
Utgående planenligt restvärde	48 771	46 551	-	-

Not 10 Inventarier

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	83 361	84 648	-	-
Inköp	13 309	3 002	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-635	-4 289	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 035	83 361	-	-
Ingående avskrivningar	-55 953	-53 682	-	-
Försäljningar/utrangeringar	625	4 184	-	-
Årets avskrivning	-6 637	-6 455	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 965	-55 953	-	-
Utgående planenligt restvärde	34 070	27 408	-	-

OK

Ull

2023062206822

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Not 11 Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående balans	3 443	741	-	-
Inköp	28 857	2 702	-	-
Koncernintern påverkan	-771	-	-	-
Försäljning/omrubricering	-400	-	-	-
	<u>31 129</u>	<u>3 443</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 12 Andelar i intresseföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående balans	25	25	-	-
Nyemission	25	-	-	-
	<u>50</u>	<u>25</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående balans	338	184	-	-
Tillkommande fordringar	-	154	-	-
	<u>338</u>	<u>338</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 14 Uppskjuten skattefordran

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående balans	700	543	-	-
Tillkommande fordringar	-26	157	-	-
	<u>674</u>	<u>700</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Förutbetalda hyror	10 207	8 468	-	-
Upplupna bonusintäkter	8 429	10 337	-	-
Övriga upplupna intäkter	10 166	4 458	-	-
	<u>28 802</u>	<u>23 263</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
			0	0

Not 16 Antal aktier och kvotvärde

	Antal	
	A-aktier	Kvotvärde
Antal aktier	1 000	100

Not 17 Upplupna kostnader

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Personalrelaterade kostnader	11 349	12 141	-	-
Upplupna räntekostnader	467	-	-	-
Övriga upplupna kostnader	2 958	1 724	557	110
	<u>14 774</u>	<u>13 865</u>	<u>557</u>	<u>110</u>

U P

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Not 18 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	Antal andelar	Kapitalandel
Dormy Corporation AB	4 800	96%
Dormy Holding AB	500	100%
	Organisationsnummer:	Säte:
Dormy Corporation AB	559133-1367	Örebro
Dormy Holding AB	556890-6241	Örebro
Bokfört värde		
Dormy Corporation AB		480
Dormy Holding AB		50
		<u>530</u>

Not 19 Fordringar hos koncernföretag

	Moderföretaget	
	2022	2021
Ingående balans	223 826	233 558
Tillkommande fordringar	61 547	80 000
Avgående fordringar	-67 487	-89 732
	<u>217 886</u>	<u>223 826</u>

Not 20 Disposition av resultat**Förslag till resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står enligt moderbolagets balansräkning:

Balanserade vinstmedel	139 464 375
Årets resultat	44 356 242
	<u>183 820 617</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	183 820 617
	<u>183 820 617</u>

Dormy Invest AB

Org. nr: 556648-9893

Not 21 Obeskattade reserver

	Moderföretaget	
	2022	2021
Periodiseringsfond inkomståret 2017	3 000	3 000
Periodiseringsfond inkomståret 2018	1 000	1 000
	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>

Not 22 Långfristiga skulder, moderföretaget

För jämförelseåret saknades amorteringsplaner för koncerninterna skulder

Not 23 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Beviljad kredit	35 000	35 000	-	-
Utnyttjad kredit	-	-	-	-

Not 24 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ställda säkerheter				
Företagsinteckningar	35 000	35 000	-	-
Deposition Tullverket	338	338	-	-
	<u>35 338</u>	<u>35 338</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Moderbolaget

Varken koncernen eller moderbolaget belastas av några eventalförpliktelser.

Not 25 Väsentliga händelser efter balansdagen

Efter balansdagen har ledningen beslutat att stänga en av butikerna i dotterföretaget Dormy Golf & Fashion AB.

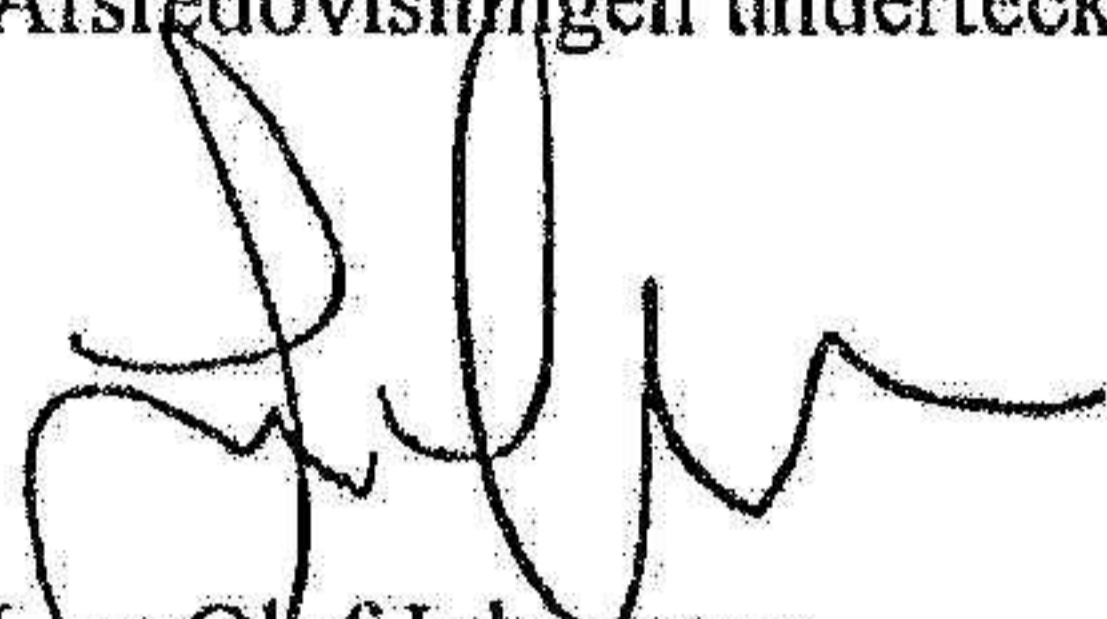
Det handlar om butiken i Sundsvall. I övrigt har inte väsentliga händelser inträffat efter balansdagen.

Ledningen gör bedömningen att kriget i Ukraina inte väsentligen påverkar koncernens verksamhet.

Viss oro finns att det allmänna ekonomiska läget skulle kunna påverka koncernen negativt. *JK**JK*


Dormy Invest AB
Org. nr: 556648-9893

Årsredovisningen undertecknades av samtliga styrelseledamöter 2023-06-15


Lars Olof Johansson
Ordf.


Mats Hedlund

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-06-15


Jonas Bergström
Auktoriserad revisor

20230622065827



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dormy Invest AB, org.nr Org. nr. 556648-9893

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Dormy Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. *jh*



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dormy Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 15 juni 2023

Jonas Bergström
Auktoriserad revisor

Härmed inkommer vi med årsredovisningshandlingar för följande bolag:

- Dormy Holding AB, org nr 556890-6241 tillsammans med koncernredovisning Dormy Invest AB, org nr 556648-9893 ✓
- Dormy Group AB, org.nr 559318-6108 tillsammans med koncernredovisning Dormy Invest AB, org nr 556648-9893 ✓
- Dormy Corporation AB, org.nr 559133-1367 tillsammans med koncernredovisning Dormy Invest AB, org nr 556648-9893 ✓
- Dormy Golf & Fashion AB, org.nr 556486-7637 tillsammans med koncernredovisning Dormy Invest AB, org nr 556648-9893 ✓
- Dormy Golf International AB, org.nr 559252-9191 tillsammans med koncernredovisning Dormy Invest AB, org nr 556648-9893 ✓
- Norra Åsen AB, org nr 556752-4979 ✓
- Askersunds Golfklubb Fastigheter AB, org.nr 556799-4941 tillsammans med ✓ koncernredovisning Dormy Invest AB, org nr 556648-9893
- Askersunds Golfklubb Resort AB, org nr 559185-8021 ✓
- Club House Restaurant AB, org nr 556902-5850 ✓
- Dormy Palmbohult AB, org.nr 559361-1360 ✓

Koncernredovisningen för Dormy Invest AB finns registrerad hos er sedan den 16/6 2023.

Vänliga hälsningar



Lena Nolér/ Nolér Revision AB