

# ÅRSREDOVISNING

för

**FAMILJEN BERGDAHLS KONSULT I PITEÅ AB**

**559161-3061**

**räkenskapsåret**

**2024**

Org.nr 559161-3061

2025051906228

## ÅRSREDOVISNING FÖR FAMILJEN BERGDAHLS KONSULT I PITEÅ AB

Räkenskapsåret 2024

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler samt annan därmed förenlig verksamhet i Piteå kommun .

| Flerårsöversikt             | 2024      | 2023      | 2022      | 2021      |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Omsättning                  | 3 464 515 | 1 614 417 | 943 138   | 583 259   |
| Resultat före dispositioner | 1 082 371 | 405 660   | 77 464    | 79 507    |
| Balansomslutning            | 7 591 442 | 5 209 851 | 3 923 369 | 2 929 563 |
| Soliditet                   | 18 %      | 10 %      | 5 %       | 4 %       |
| Medelantal anställda        | 0         | 0         | 0         | 0         |

#### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|-------------------------|-------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000            | 153 120               |
| Årets resultat          |                   | 757 928               |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u>     | <u>911 048</u>        |

#### Förslag till disposition av bolagets resultat

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Till bolagsstämman förfogande står    |                |
| - från föregående år balanserad vinst | 153 120        |
| - årets resultat                      | 757 928        |
|                                       | <u>911 048</u> |

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Styrelsen föreslår att            |                |
| - till nästkommande år balanseras | <u>911 048</u> |

## RESULTATRÄKNINGAR

2024

2023

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

3 464 515

1 614 418

Vinst avyttring anläggningstillgångar

250 000

241 200

3 714 515

1 855 618

### Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter

-227 046

-147 188

Övriga externa kostnader

-1 560 736

-728 657

Personalkostnader

0

-3 440

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-497 123

-296 924

-2 284 905

-1 176 209

### **Rörelseresultat**

**1 429 610**

**679 409**

### Resultat från finansiella investeringar

Ränteintäkter

761

288

Räntekostnader

-348 000

-274 037

### **Resultat efter finansiella kostnader**

**1 082 371**

**405 660**

### Bokslutsdispositioner

Avskrivningar över\under plan

-128 000

-235 000

### **Resultat före skatt**

**954 371**

**170 660**

Skatt på årets resultat

-196 443

-35 102

### **Årets resultat**

**757 928**

**135 558**

2025051906229

2025031906250

| <b>BALANSRÄKNINGAR</b>                       | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b>       | <b>2023-12-31</b>       |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                         |                         |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                         |                         |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u>      |            |                         |                         |
| Byggnader och mark                           | 1          | 4 019 297               | 3 311 240               |
| Inventarier och verktyg                      | 2          | 1 635 000               | 884 000                 |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>5 654 297</b>        | <b>4 195 240</b>        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                         |                         |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>               |            |                         |                         |
| Kundfordringar                               |            | 317 964                 | 240 315                 |
| Övriga fordringar                            |            | 48 885                  | 3 733                   |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 12 195                  | 0                       |
|  |            | <u>379 044</u>          | <u>244 048</u>          |
| <u>Kassa och bank</u>                        |            | 1 558 101               | 770 563                 |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>1 937 145</b>        | <b>1 014 611</b>        |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |            | <b><u>7 591 442</u></b> | <b><u>5 209 851</u></b> |
| <br><b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>          |            |                         |                         |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                         |                         |
| Bundet eget kapital                          |            |                         |                         |
| Aktiekapital (500 aktier)                    |            | 50 000                  | 50 000                  |
| Fritt eget kapital                           |            |                         |                         |
| Balanserad vinst                             |            | 153 120                 | 17 562                  |
| Årets resultat                               |            | 757 928                 | 135 558                 |
|  |            | <u>911 048</u>          | <u>153 120</u>          |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>961 048</b>          | <b>203 120</b>          |
| <br><b>Obeskattade reserver</b>              |            |                         |                         |
| Ackumulerade överavskrivningar               |            | 507 000                 | 379 000                 |

2025031906251

|  | 2024-12-31              | 2023-12-31              |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                         |                         |
| Skuld till aktieägare                        | 5 000 000               | 4 080 000               |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                         |                         |
| Leverantörskulder                            | 120 348                 | 129 899                 |
| Skatteskuld                                  | 242 327                 | 42 711                  |
| Övriga skulder                               | 681 719                 | 299 121                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 79 000                  | 76 000                  |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>1 123 394</b>        | <b>547 731</b>          |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        | <b><u>7 591 442</u></b> | <b><u>5 209 851</u></b> |

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre företag.*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärden och utgör för

- byggnader 4%
- inventarier och verktyg 15 %

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet där inget annat anges.

| Ställda säkerheter och eventalförpliktelser | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ställda säkerheter                          | <u>0</u>   | <u>0</u>   |
| Eventalförpliktelser                        | <u>0</u>   | <u>0</u>   |

2025031906252

**Not 1 Byggnader och mark**

**2024-12-31 2023-12-31**

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde             | 3 534 222        | 2 824 964        |
| Inköp                                  | 850 200          | 709 258          |
| Utgående ackumulerat anskaffningsvärde | <u>4 384 422</u> | <u>3 534 222</u> |

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående avskrivningar              | 222 982        | 115 050        |
| Årets avskrivningar                 | 142 143        | 107 932        |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>365 125</u> | <u>222 982</u> |

|                        |                         |                         |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Redovisat värde</b> | <u><b>4 019 297</b></u> | <u><b>3 311 240</b></u> |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|

**Not 2 Inventarier och verktyg**

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde               | 1 256 994        | 1 002 202        |
| Inköp                                    | 1 105 980        | 579 792          |
| Försäljningar/utrangeringar              | 0                | -325 000         |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>2 362 974</u> | <u>1 256 994</u> |

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående avskrivningar              | 372 994        | 315 202        |
| Försäljningar/utrangeringar         | 0              | -131 200       |
| Årets avskrivningar                 | 354 980        | 188 992        |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>727 974</u> | <u>372 994</u> |

|                        |                         |                       |
|------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Redovisat värde</b> | <u><b>1 635 000</b></u> | <u><b>884 000</b></u> |
|------------------------|-------------------------|-----------------------|

Piteå 2025-03-08



Hans Bergdahl

Undertecknad ledamot av styrelsen, intygar härmed att en med denna avskrift likalydande balansräkning och resultaträkning blivit å ordinarie bolagsstämma med aktieägarna den 8 mars 2025 fastställd. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Piteå 2025-03-08



Hans Bergdahl