

ÅRSREDOVISNING

för

Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Vaxholms Byggnadsaktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vaxholm 30/6 2023



Annika Johnsson

Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Vaxholms Byggnadsaktiebolag grundades av Kjell Johansson och Kristina Johansson.

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och utför bland annat lösvirkeshus, nybyggnation, utbyggnader, påbyggnader, renoveringar av både små och stora byggnader. Bolaget utför även stambyten, renoveringar av lägenheter, bostadsanpassningar, badrumsrenoveringar, fönsterbyten, ombyggnad av lägenheter och lokaler med mera. Bolaget hjälper även till med projekt, bygglledning och ritningar.

Bolaget har oftast totalentreprenaden av hela projekt. Bolaget har ett stort och brett kundomfång, både återkommande och nya kunder. Bolaget arbetar åt både privatpersoner, stat, kommun försäkringsbolag och bostadsrättsföreningar.

Inga förändringar av verksamheten planeras.

Företagets säte är Vaxholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året firat 50 års jubileum. Vidare har den stigande inflationen under året påverkat inköspriset på byggmaterial, vilket påverkat vissa projekt negativt.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 285 073	21 362 428	19 881 610	27 462 944
Resultat efter finansiella poster	35 054	240 662	621 885	668 757
Soliditet (%)	31,85	35,81	41,60	28,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 397 404	263 839	2 781 243
Utdelning			-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning			263 839	-263 839	0
Årets resultat				155 127	155 127
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 461 243	155 127	2 736 370

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 461 243
Årets resultat	155 127
	<u>2 616 370</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 616 370
	<u>2 616 370</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 285 073	21 362 428
Övriga rörelseintäkter		39 422	235 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>20 324 495</u>	<u>21 597 432</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 299 432	-15 118 721
Övriga externa kostnader		-1 508 956	-1 441 146
Personalkostnader	2	-5 369 239	-4 587 163
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-136 525
Summa rörelsekostnader		<u>-20 177 627</u>	<u>-21 283 555</u>
Rörelseresultat		146 868	313 877
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 158	985
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 972	-74 200
Summa finansiella poster		<u>-111 814</u>	<u>-73 215</u>
Resultat efter finansiella poster		35 054	240 662
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		157 500	150 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>157 500</u>	<u>150 000</u>
Resultat före skatt		192 554	390 662
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 427	-126 823
Årets resultat		<u>155 127</u>	<u>263 839</u>

2023070438946

Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

9 500

9 500

9 500

9 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 800 000

1 800 000

1 800 000

1 800 000

Summa anläggningstillgångar

1 809 500

1 809 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

3 497 196

1 150 436

3 004 467

7 652 099

3 284 572

1 075 908

2 692 818

7 053 298

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

58 066

58 066

77 213

77 213

Summa omsättningstillgångar

7 710 165

7 130 511

SUMMA TILLGÅNGAR

9 519 665

8 940 011

2023070438947



Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 461 243

2 397 404

Årets resultat

155 127

263 839

Summa fritt eget kapital

2 616 370

2 661 243

Summa eget kapital

2 736 370

2 781 243

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

372 500

530 000

Summa obeskattade reserver

372 500

530 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

686 798

840 000

Summa långfristiga skulder

686 798

840 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

1 339 316

603 521

Leverantörsskulder

2 467 794

2 437 323

Övriga skulder

1 459 811

1 409 202

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

457 076

338 722

Summa kortfristiga skulder

5 723 997

4 788 768

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**9 519 665****8 940 011**

2023070438948

Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris och löpande räkning redovisas i den period arbetet utförts.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

8,00

8,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 657 117

2 026 617

Försäljningar/utrangeringar

0

-369 500

Utgående anskaffningsvärden

1 657 117

1 657 117

Ingående avskrivningar

-1 647 617

-1 732 792

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

0

221 700

Årets avskrivningar

0

-136 525

Utgående avskrivningar

-1 647 617

-1 647 617

Redovisat värde

9 500

9 500

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

686 798

840 000

Not 5 Checkräkningskredit

2022-12-31

2021-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

2 000 000

2 000 000

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Företagsinteckningar

2 000 000

2 000 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

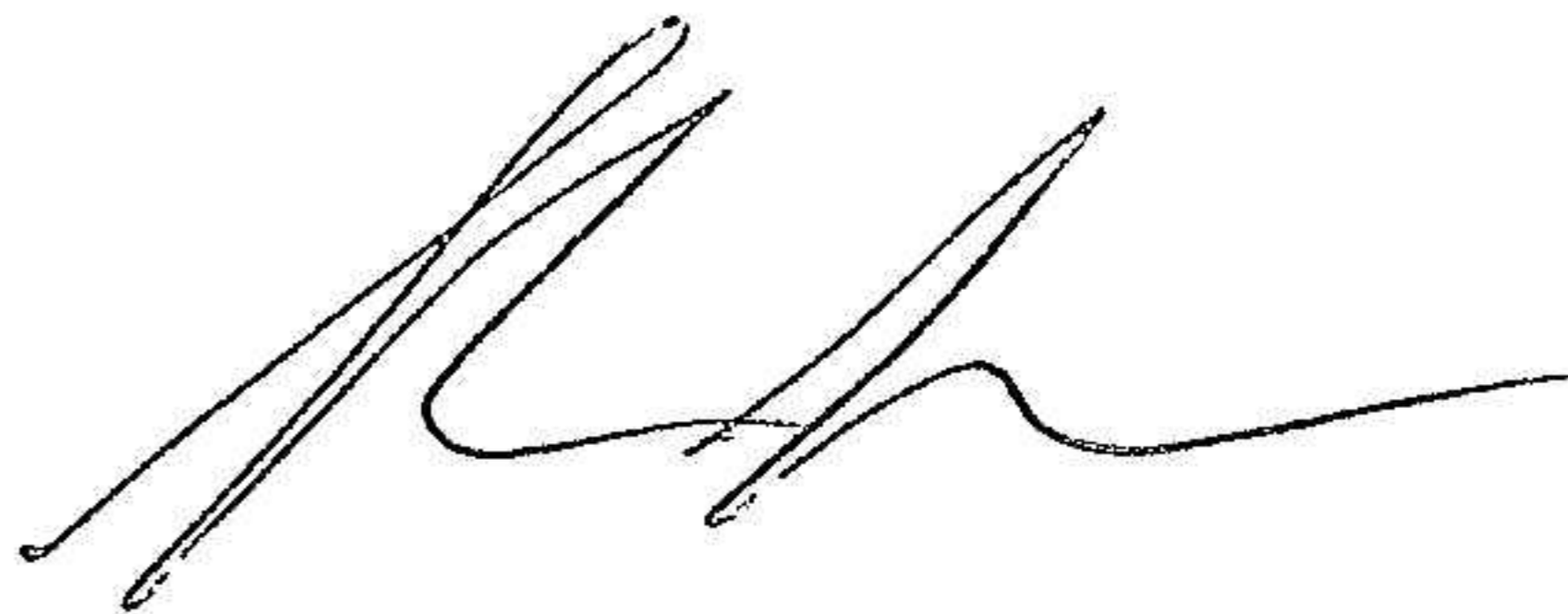
NOTER

2023070438950

Vaxholm 30/6 2023



Annika Johansson

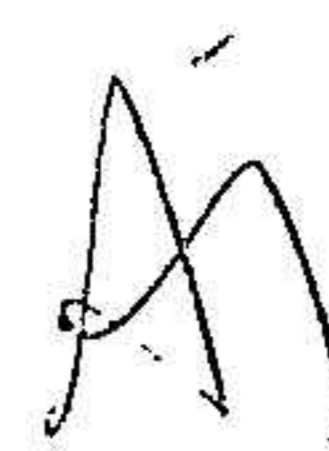


Anders Johnsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2023



Patrik Zettergren
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vaxholms Byggnadsaktiebolag
Org.nr. 556173-4798

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vaxholms Byggnadsaktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vaxholms Byggnadsaktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vaxholms Byggnadsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vaxholms Byggnadsaktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vaxholms Byggnadsaktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2023



Patrik Zettergren
Auktoriserad revisor

Kopian överensstämmer
med originalet.



070 510 8018