

# Årsredovisning

## *Utkälen Bygg AB*

559254-2319

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peter Jonasson  
2024-07-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom försäljning av byggtjänster och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Trångsviken, Åre kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2004-2012
Nettoomsättning	1 439	1 464	1 125	931
Resultat efter finansiella poster	-15	95	73	448
Soliditet %	28	48	50	78

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	131 648	163 854	320 502
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		163 854	-163 854	0
- Årets resultat			-10 767	-10 767
- Belopp vid årets utgång	25 000	295 502	-10 767	309 735

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	295 502
Årets resultat	-10 767
Summa	284 735

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	75 000
Balanseras i ny räkning	209 735
Summa	284 735

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 439 221	1 464 483
Övriga rörelseintäkter	35 739	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 474 960</b>	<b>1 464 483</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-72 762	-96 660
Handelsvaror	-46 543	-44 155
Övriga externa kostnader	-604 467	-517 541
Personalkostnader	-596 181	-630 934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-141 913	-73 666
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 461 866</b>	<b>-1 362 956</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>13 094</b>	<b>101 527</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	376	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 135	-6 385
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-27 759</b>	<b>-6 379</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-14 665</b>	<b>95 148</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	7 888	105 000
Förändring av överavskrivningar	0	7 589
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>7 888</b>	<b>112 589</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-6 777</b>	<b>207 737</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 990	-43 883
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 767</b>	<b>163 854</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	828 949	384 906
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		828 949	384 906
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>828 949</b>	<b>384 906</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		188 296	160 531
Övriga fordringar		32 967	8 262
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 375	14 172
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		230 638	182 965
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 091	107 412
<i>Summa kassa och bank</i>		44 091	107 412
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>274 729</b>	<b>290 377</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 103 678</b>	<b>675 283</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	295 502	131 648
Årets resultat	-10 767	163 854
<i>Summa fritt eget kapital</i>	284 735	295 502
<b>Summa eget kapital</b>	<b>309 735</b>	<b>320 502</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	7 888
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>7 888</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	589 339	116 147
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>589 339</b>	<b>116 147</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	25 200	25 200
Leverantörsskulder	240 348	109 312
Skatteskulder	-50 914	5 864
Övriga skulder	-15 030	85 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>204 604</b>	<b>230 746</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 103 678</b>	<b>675 283</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

1

1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

462 367

37 947

Inköp

696 000

424 420

Försäljningar/utrangeringar

-157 920

-

Utgående anskaffningsvärden

1 000 447

462 367

## UNDERSKRIFTER

Trångsviken

*Peter Jonasson*

Peter Jonasson

2024-06-27