

Årsredovisning

för

Next-Home fastighetsbyrå i Göteborg AB

559208-7166

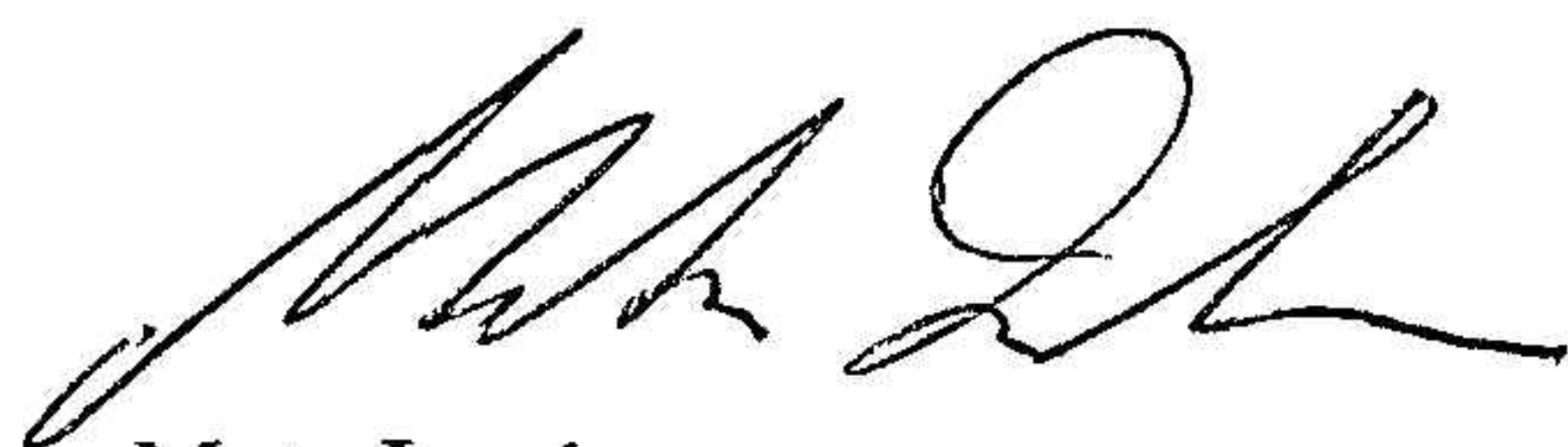
Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Next-Home fastighetsbyrå i Göteborg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 20 februari 2025



Mats Jacobsson

Årsredovisning

för

Next-Home fastighetsbyrå i Göteborg AB

559208-7166

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-12-31

Styrelsen för Next-Home fastighetsbyrå i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	(16 mån)				(15 mån)
Nettoomsättning	344	968	1 920	3 718	2 270
Resultat efter finansiella poster	-195	-167	-67	42	524
Soliditet (%)	85	91	51	20	22

Omsättningen har minskat på grund av att hus- och lägenhetsmarknaden har bromsat in.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	371 665	-166 635	255 030
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-166 635	166 635	0
Årets resultat			-195 115	-195 115
Belopp vid årets utgång	50 000	205 030	-195 115	59 915

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	205 030
årets förlust	-195 115
	9 915
disponeras så att i ny räkning överföres	9 915
	9 915

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-12-31 (16 mån)	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		344 422	967 560
Summa rörelseintäkter		344 422	967 560
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-520 365	-1 105 663
Personalkostnader	2	-4 114	-14 416
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-15 490	-14 183
Summa rörelsekostnader		-539 969	-1 134 262
Rörelseresultat		-195 547	-166 702
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		432	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	59
Summa finansiella poster		432	67
Resultat efter finansiella poster		-195 115	-166 635
Resultat före skatt		-195 115	-166 635
Årets resultat		-195 115	-166 635

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

9 499

24 989

Summa materiella anläggningstillgångar

9 499

24 989

Summa anläggningstillgångar

9 499

24 989

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 503

30 087

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 229

11 009

Summa kortfristiga fordringar

19 732

41 096

Kassa och bank

Kassa och bank

41 099

214 205

Summa kassa och bank

41 099

214 205

Summa omsättningstillgångar

60 831

255 301

SUMMA TILLGÅNGAR

70 330

280 290

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

205 030

371 665

Årets resultat

-195 115

-166 635

Summa fritt eget kapital

9 915

205 030

Summa eget kapital

59 915

255 030

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

415

14 224

Övriga skulder

0

1 036

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 415

25 260

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

70 330

280 290

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

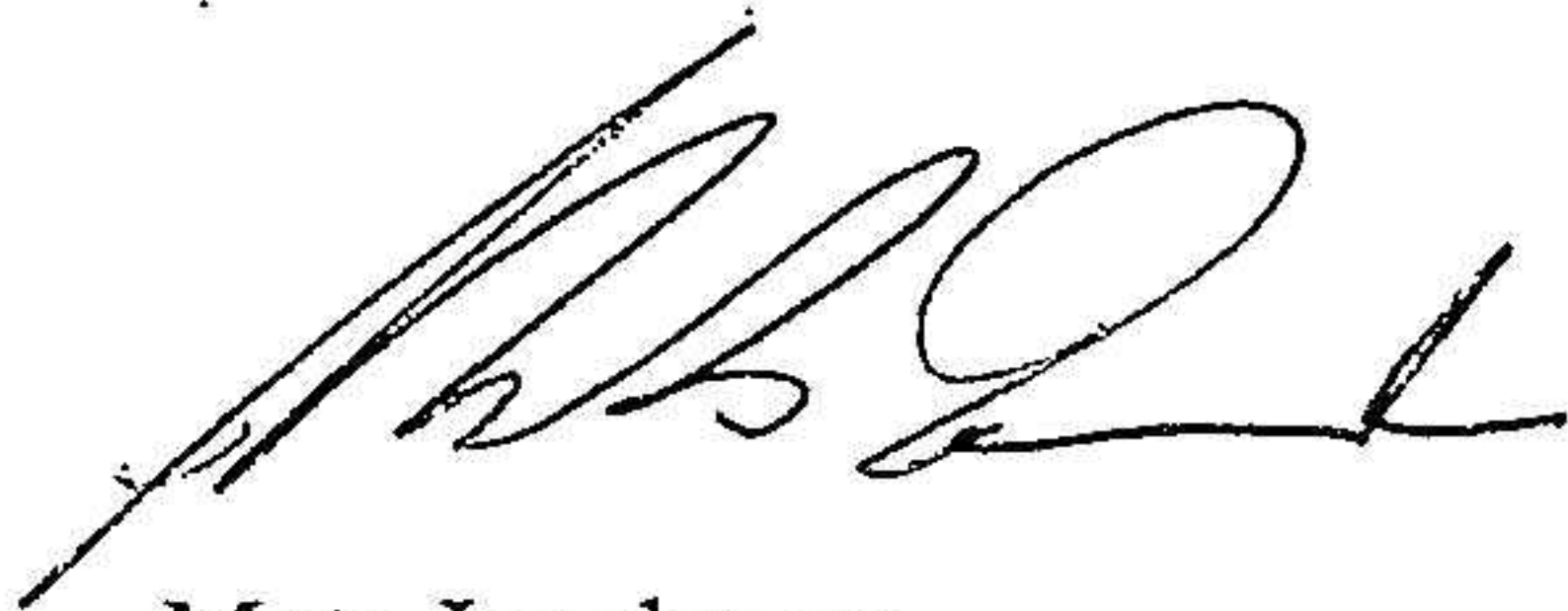
	2023-09-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

2025031707793

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	82 413	82 413
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 413	82 413
Ingående avskrivningar	-57 424	-43 241
Årets avskrivningar	-15 490	-14 183
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 914	-57 424
Utgående redovisat värde	9 499	24 989

Göteborg den 20 februari 2025



Mats Jacobsson
Ordförande



Ing-Marie Larsson