

Årsredovisning för  
**Golden Triangel AB**

559302-0307

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Niklas Borg  
Styrelseledamot

2024-05-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Golden Triangel AB, 559302-0307, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Stockholms kommun bedriver verksamhet med att äga och förvalta aktier, värdepapper och fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska bedriva uthyrning av verksamhetslokaler samt konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023    | Belopp i kr<br>2022 |
|-----------------------------------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning                   |         | 100 001             |
| Resultat efter finansiella poster | 323 932 | -108 562            |
| Soliditet %                       | 83      | 2,6                 |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000            | 110 692                | -108 562       |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -108 562               | 108 562        |
| Årets resultat                 |                   |                        | 238 243        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>     | <b>2 130</b>           | <b>238 243</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Balanserat resultat  | 2 130          |
| Årets resultat   | 238 243        |
| <b>Summa</b>   | <b>240 373</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Utdelning  | 114 000        |
| Återbetalning av aktieägartillskott                              | 115 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 11 373         |
| <b>Summa</b>   | <b>240 373</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 0                                  | 100 001                            |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 373 066                            | 0                                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>373 066</b>                     | <b>100 001</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -32 529                            | -183 883                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -16 719                            | -9 891                             |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | 0                                  | -14 797                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-49 248</b>                     | <b>-208 571</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>323 818</b>                     | <b>-108 570</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 114                                | 8                                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>114</b>                         | <b>8</b>                           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>323 932</b>                     | <b>-108 562</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | -52 735                            | 0                                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-52 735</b>                     | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>271 197</b>                     | <b>-108 562</b>                    |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -32 954                            | 0                                  |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>238 243</b>                     | <b>-108 562</b>                    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 2          | 0                 | 926 934           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>0</b>          | <b>926 934</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>0</b>          | <b>926 934</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                             |            | 11 670            | 24 824            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>11 670</b>     | <b>24 824</b>     |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 358 478           | 88 250            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>358 478</b>    | <b>88 250</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>370 148</b>    | <b>113 074</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>370 148</b>    | <b>1 040 008</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 130             | 110 692           |
| Årets resultat                               |            | 238 243           | -108 562          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>240 373</b>    | <b>2 130</b>      |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>265 373</b>    | <b>27 130</b>     |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 52 735            | 0                 |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>52 735</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 1 005 000         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>0</b>          | <b>1 005 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 1 893             | 2 220             |
| Skatteskulder                                |            | 27 338            | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 17 490            | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 5 319             | 5 658             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>52 040</b>     | <b>7 878</b>      |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>370 148</b>    | <b>1 040 008</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader            | 50        |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2023-12-31 | 2022-12-31     |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 949 063    | 949 063        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |            |                |
| Försäljningar/utrangeringar               | -949 063   |                |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>0</b>   | <b>949 063</b> |
| Ingående avskrivningar                    | -22 129    | -7 332         |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |            |                |
| Försäljningar/utrangeringar               | 22 129     |                |
| Årets avskrivningar                       |            | -14 797        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>0</b>   | <b>-22 129</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>0</b>   | <b>926 934</b> |

### Not 3 Ställda säkerheter

|                                 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Företagsinteckningar            | 0          | 0          |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

### Not 4 Eventualförpliktelser

|                       | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0          | 0          |

## Underskrifter

Stockholm

*Niklas Borg*

Niklas Borg  
Styrelseledamot

2024-05-03

Datum