

# Årsredovisning

för

## Hallstabergh Industrifastighet AB

559203-6031

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Roberth Kihlin, Styrelseledamot

2025-10-08

Styrelsen för Hallstabergh Industrifastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget äger en industritomt som på sikt kommer att bebyggas..

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-3	-4	-2
Soliditet (%)	2,4	2,7	2,9	3,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 228	-2 653	<b>35 119</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 653	2 653	<b>0</b>
Årets resultat			-3 864	<b>-3 864</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-14 881</b>	<b>-3 864</b>	<b>31 255</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-14 881
årets förlust	-3 864
	<b>-18 745</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-18 745
	<b>-18 745</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 790

-2 600

**Summa rörelsekostnader**

**-3 790**

**-2 600**

**Rörelseresultat**

**-3 790**

**-2 600**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-2

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-72

-56

**Summa finansiella poster**

**-74**

**-53**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 864**

**-2 653**

**Resultat före skatt**

**-3 864**

**-2 653**

**Årets resultat**

**-3 864**

**-2 653**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	1	1 274 062	1 274 062
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 274 062</b>	<b>1 274 062</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 274 062</b>	<b>1 274 062</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 784	2 801
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 784</b>	<b>2 801</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 020	48 010
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>47 020</b>	<b>48 010</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 804</b>	<b>50 811</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 323 866</b>	<b>1 324 873</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-14 881	-12 228
Årets resultat		-3 864	-2 653
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-18 745</b>	<b>-14 881</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 255</b>	<b>35 119</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		149 475	146 875
Övriga skulder		1 135 579	1 135 579
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 285 054</b>	<b>1 282 454</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		5 400	5 200
Övriga skulder		2 157	2 100
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 557</b>	<b>7 300</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 323 866</b>	<b>1 324 873</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 251 787	1 251 787
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 251 787</b>	<b>1 251 787</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 251 787</b>	<b>1 251 787</b>

#### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hallstabergr AB med säte i Västerås

Årsredovisningen beslutades 2025-10-06

Västerås

*Roberth Kihlin*  
Roberth Kihlin  
Ordförande  
2025-10-07

*Gustaf Kihlin*  
Gustaf Kihlin  
2025-10-07