

Årsredovisning

för

Tinne AB

556966-7263

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Berntsson, Styrelseledamot

2024-06-26

Styrelsen för Tinne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med aktier, fastighetsförvaltning samt medicinsk konsultationsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Djursholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 006	493	180
Resultat efter finansiella poster	-73	-4 100	1 030
Soliditet (%)	49,6	62,3	95,9

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 221 059
årets förlust	-72 866
	8 148 193
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 148 193
	8 148 193

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 006 113	492 879
Övriga rörelseintäkter	119 522	144 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 125 635	636 879

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-791 452	-4 192 093
Personalkostnader	-4 600	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-355 457	-291 916
Summa rörelsekostnader	-1 151 509	-4 484 009
Rörelseresultat	-25 874	-3 847 130

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	18 773	24 892
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	5 363	-154 032
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-57 343
Räntekostnader och liknande resultatposter	-71 128	-66 317
Summa finansiella poster	-46 992	-252 800
Resultat efter finansiella poster	-72 866	-4 099 930

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	310 000
Summa bokslutsdispositioner	0	310 000
Resultat före skatt	-72 866	-3 789 930

Skatter

Skatt på årets resultat	0	8 373
Årets resultat	-72 866	-3 781 557

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 472 172	9 670 782
Inventarier, verktyg och installationer	3	721 440	676 331
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 805 067	0
Summa materiella anläggningstillgångar		11 998 679	10 347 113
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	250 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		250 000	250 000
Summa anläggningstillgångar		12 248 679	10 597 113
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 500	0
Övriga fordringar		2 672 954	1 089 555
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 022	20 022
Summa kortfristiga fordringar		2 785 476	1 109 577
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 462 910	1 462 910
Summa kortfristiga placeringar		1 462 910	1 462 910
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 727	100 805
Summa kassa och bank		21 727	100 805
Summa omsättningstillgångar		4 270 113	2 673 292
SUMMA TILLGÅNGAR		16 518 792	13 270 405

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 221 059

12 002 616

Årets resultat

-72 866

-3 781 557

Summa fritt eget kapital

8 148 193

8 221 059

Summa eget kapital

8 198 193

8 271 059

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

3 000 000

3 000 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

165 023

Övriga skulder

5 320 599

1 834 323

Summa kortfristiga skulder

5 320 599

1 999 346

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 518 792

13 270 405

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 930 450	9 904 575
Inköp		25 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 930 450	9 930 450
Ingående avskrivningar	-259 668	-61 060
Årets avskrivningar	-198 610	-198 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-458 278	-259 668
Utgående redovisat värde	9 472 172	9 670 782

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	784 226	214 700
Inköp	201 956	569 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	986 182	784 226
Ingående avskrivningar	-107 896	-14 588
Årets avskrivningar	-156 847	-93 308
Utgående ackumulerade avskrivningar	-264 743	-107 896
Utgående redovisat värde	721 439	676 330

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	1 805 067	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 805 067	
Utgående redovisat värde	1 805 067	

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	859 740
Avgående fordringar		-609 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Stockholm 2024-06-25

Anders Berntsson
Anders Berntsson