

Årsredovisning för
Renoveringsgruppen i Östergötland AB
556632-1948

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Renoveringsgruppen i Östergötland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-09-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping den 5 september 2025



Mattias Wulcan
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Renoveringsgruppen i Östergötland AB
556632-1948

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Renoveringsgruppen i Östergötland AB, 556632-1948, får härmed avge årsredovisning för 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och renoveringsverksamhet med utgångspunkt från egna industrifastigheten Linköping Valvakan 1 i stadsdelen Malmslätt. Företaget har sitt säte i Linköpings kommun, Östergötlands län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	10 407 571	7 313 928	8 548 546	10 479 533
Resultat efter finansiella poster	2 711 903	2 273 071	2 474 294	2 725 467
Soliditet, %	7	8	7	6

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	351 689
Årets resultat			70 661
Vid årets slut	100 000	20 000	422 350

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	351 689
årets resultat	70 661
Totalt	422 350
disponeras för	
balanseras i ny räkning	422 350
Summa	422 350

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. Samtliga belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 407 571	7 313 928
Övriga rörelseintäkter		14 800	9 559
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		10 422 371	7 323 487
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 271 271	-2 448 458
Övriga externa kostnader		-692 249	-624 847
Personalkostnader	2	-3 477 996	-1 719 838
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 393	-130 664
Summa rörelsekostnader		-7 585 909	-4 923 807
Rörelseresultat		2 836 462	2 399 680
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		445	304
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	42 608
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 004	-169 521
Summa finansiella poster		-124 559	-126 609
Resultat efter finansiella poster		2 711 903	2 273 071
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 600 000	-2 200 000
Förändring av periodiseringsfonder		-15 000	-2 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 615 000	-2 202 000
Resultat före skatt		96 903	71 071
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 242	-8 285
Årets resultat		70 661	62 786

2025091001757

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 642 230	2 701 030
Inventarier, verktyg och installationer	4	167 245	172 918
Summa materiella anläggningstillgångar		2 809 475	2 873 948
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	733 457	733 457
Summa finansiella anläggningstillgångar		733 457	733 457
Summa anläggningstillgångar		3 542 932	3 607 405
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		20 370	17 460
Summa varulager		20 370	17 460
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 380 226	1 367 478
Övriga fordringar		20 815	34
Summa kortfristiga fordringar		1 401 041	1 367 512
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 406 064	3 226 568
Summa kassa och bank		5 406 064	3 226 568
Summa omsättningstillgångar		6 827 475	4 611 540
SUMMA TILLGÅNGAR		10 370 407	8 218 945

2025091001758

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		351 689	288 903
Årets resultat		70 661	62 786
Summa fritt eget kapital		422 350	351 689
Summa eget kapital		542 350	471 689
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		194 000	179 000
Summa obeskattade reserver		194 000	179 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		273 181	364 833
Skulder till koncernföretag		6 714 083	6 369 146
Skatteskulder		294 933	14 598
Övriga skulder		919 599	568 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 432 261	251 216
Summa kortfristiga skulder		9 634 057	7 568 256
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 370 407	8 218 945

2025091001759

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Ar</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier och fordon	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående arbete till fast pris enligt alternativregeln.

Not 2 Anställda

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	3	2
Totalt	3	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 893 507	2 685 457
-Nyanskaffningar	-	208 050
	2 893 507	2 893 507
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-192 477	-141 997
-Årets avskrivning enligt plan	-58 800	-50 480
	-251 277	-192 477
Redovisat värde vid årets slut	2 642 230	2 701 030

Not 4 Inventarier och fordon

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	657 334	657 334
-Nyanskaffningar	79 920	-
Vid årets slut	737 254	657 334
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-484 416	-404 232
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-85 593	-80 184
Vid årets slut	-570 009	-484 416
Redovisat värde vid årets slut	167 245	172 918

Not 5 Andra långfristiga fordringar / Kapitalförsäkring

	2025-04-30	2024-04-30
-Anskaffningsvärde vid årets början	733 457	690 849
-Återföring av nedskrivning	-	42 608
Redovisat värde vid årets slut	733 457	733 457

Underskrifter

Linköping den 5 september 2025



Mattias Wulcan
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 september 2025



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Renoveringsgruppen i Östergötland AB, org.nr 556632-1948

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renoveringsgruppen i Östergötland AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renoveringsgruppen i Östergötland ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Renoveringsgruppen i Östergötland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renoveringsgruppen i Östergötland AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Renoveringsgruppen i Östergötland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 5 september 2025



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor