

Årsredovisning

Byström Fastigheter AB

559330-8785

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Rickard Byström
2024-12-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Munkfors.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2311-2410	2301-2310	2108-2212
Nettoomsättning	429	226	236
Resultat efter finansiella poster	161	-23	-133
Soliditet %	5	-26	-28

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-132 660	-23 167
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-23 167	23 167
- Årets resultat			156 215
- Belopp vid årets utgång	25 000	-155 827	156 215

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-155 827
<i>Årets resultat</i>	<i>156 215</i>
<i>Summa</i>	<i>388</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	388
<i>Summa</i>	<i>388</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-11-01 2024-10-31	2023-01-01 2023-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	428 634	225 814
Övriga rörelseintäkter	0	31 473
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	428 634	257 287
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-227 850	-247 323
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 567	-4 639
Summa rörelsekostnader	-233 417	-251 962
Rörelseresultat	195 217	5 325
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	121
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 709	-28 613
Summa finansiella poster	-34 709	-28 492
Resultat efter finansiella poster	160 508	-23 167
Resultat före skatt	160 508	-23 167
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 293	0
Årets resultat	156 215	-23 167

BALANSRÄKNING

1

	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 351 209	356 776
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	351 209	356 776
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	30 500	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	30 500	0
Summa anläggningstillgångar	381 709	356 776
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	4 710	0
Fordringar hos koncernföretag	41 513	0
Övriga fordringar	23	23
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	484
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	46 246	507
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	84 514	137 182
<i>Summa kassa och bank</i>	84 514	137 182
Summa omsättningstillgångar	130 760	137 689
SUMMA TILLGÅNGAR	512 469	494 465

BALANSRÄKNING

	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-155 827	-132 660
Årets resultat	156 215	-23 167
<i>Summa fritt eget kapital</i>	388	-155 827
Summa eget kapital	25 388	-130 827
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 416 515	436 111
Summa långfristiga skulder	416 515	436 111
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 596	19 596
Leverantörsskulder	11 270	0
Skulder till koncernföretag	0	135 195
Skatteskulder	9 729	2 718
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29 971	31 672
Summa kortfristiga skulder	70 566	189 181
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	512 469	494 465

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År

50

Not 2 Byggnader och mark

2024-10-31

2023-10-31

Ingående anskaffningsvärden

386 615

386 615

Utgående anskaffningsvärden

386 615

386 615

Ingående avskrivningar

-29 839

-25 200

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-5 567

-4 639

Utgående avskrivningar

-35 406

-29 839

Redovisat värde

351 209

356 776

Not 3 Långfristiga skulder

2024-10-31

2023-10-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

338 131

357 727

UNDERSKRIFTER

Munkfors

Rickard Byström

Rickard Byström

2024-12-17