

Årsredovisning för

Florran AB

559035-8916

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tina Frey
Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Florran AB, 559035-8916, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg kommun, bedriver verksamhet inom äga och förvalta fast och lös egendom, aktier och andelar i dotterbolag och föreningar samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	73 577	-45 373	-15 693	-47 262
Soliditet %	85,2	84,1	84	82,7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 979 921	-45 373
Balanseras i ny räkning		-45 373	45 373
Årets resultat			52 107
Belopp vid årets utgång	50 000	8 934 548	52 107

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	8 934 548
Årets resultat	52 107
Summa	8 986 655

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 986 655
Summa	8 986 655

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		187 290	69 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		187 290	69 040
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-114 226	-115 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 000	-3 000
Summa rörelsekostnader		-117 226	-118 546
Rörelseresultat		70 064	-49 506
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 513	4 133
Summa finansiella poster		3 513	4 133
Resultat efter finansiella poster		73 577	-45 373
Resultat före skatt		73 577	-45 373
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 470	0
Årets resultat		52 107	-45 373

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	19 500	22 500
Summa materiella anläggningstillgångar		19 500	22 500
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 247 130	10 247 130
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 247 130	10 247 130
Summa anläggningstillgångar		10 266 630	10 269 630
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		310 000	372 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 238	5 295
Summa kortfristiga fordringar		316 238	377 295
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 132	38 106
Summa kassa och bank		26 132	38 106
Summa omsättningstillgångar		342 370	415 401
SUMMA TILLGÅNGAR		10 609 000	10 685 031

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 934 548	8 979 921
Årets resultat		52 107	-45 373
Summa fritt eget kapital		8 986 655	8 934 548
Summa eget kapital		9 036 655	8 984 548
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 136	2 408
Skatteskulder		21 470	0
Övriga skulder		1 533 739	1 693 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		1 572 345	1 700 483
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 609 000	10 685 031

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	10

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-7 500	-4 500
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 000	-3 000
Utgående avskrivningar	-10 500	-7 500
Redovisat värde	19 500	22 500

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 247 130	10 247 130
Utgående anskaffningsvärden	10 247 130	10 247 130
Redovisat värde	10 247 130	10 247 130

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Bostadsrättsföreningen Orust Härmanö	769632-5765	Göteborg

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Bostadsrättsföreningen Orust Härmanö	1	10 247 130

Underskrifter

Göteborg

Tina Frey
Tina Frey
Styrelseledamot

2023-06-30
Datum