

Årsredovisning för
Himmeta Fastighets AB
559457-6240

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Himmeta Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Köping 2026-01-26



Mikael Larsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Himmeta Fastighets AB, 559457-6240, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Köping registrerades år 2023 och skall äga och förvalta fastigheter samt förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	976 792	486 152
Resultat efter finansiella poster	-21 123	-134 619
Soliditet, %	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000		265
Omföring av föreg års vinst		265	-265
Årets resultat			390
Vid årets slut	25 000	265	390

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 655 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	265
Årets resultat	390
Totalt	655
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	655
Summa	655

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01- 2025-09-30</i>	<i>2023-11-16- 2024-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		976 792	486 152
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		976 792	486 152
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-344 507	-206 039
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-281 839	-148 698
Summa rörelsekostnader		-626 346	-354 737
Rörelseresultat		350 446	131 415
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	53
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-371 618	-266 087
Summa finansiella poster		-371 569	-266 034
Resultat efter finansiella poster		-21 123	-134 619
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		22 000	143 000
Förändring av överavskrivningar		-401	-8 063
Summa bokslutsdispositioner		21 599	134 937
Resultat före skatt		476	318
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86	-53
Årets resultat		390	265

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	13 078 638	13 353 877
Inventarier, verktyg och installationer	5	25 850	32 450
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>13 104 488</u>	<u>13 386 327</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>13 104 488</u>	<u>13 386 327</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		165 000	354 250
Övriga fordringar		0	13 929
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>28 127</u>	<u>21 619</u>
Summa kortfristiga fordringar		193 127	389 798
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>197 961</u>	<u>103 740</u>
Summa kassa och bank		197 961	103 740
Summa omsättningstillgångar		<u>391 088</u>	<u>493 538</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>13 495 576</u>	<u>13 879 865</u>

2026020203412

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		265	0
Årets resultat		390	265
Summa fritt eget kapital		655	265
Summa eget kapital		25 655	25 265
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		8 464	8 063
Summa obeskattade reserver		8 464	8 063
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 825 000	8 075 000
Summa långfristiga skulder		7 825 000	8 075 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	250 000
Leverantörsskulder		41 087	83 274
Skulder till koncernföretag		5 295 800	5 295 800
Skatteskulder		23 679	53
Övriga skulder		25 891	23 410
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	119 000
Summa kortfristiga skulder		5 636 457	5 771 537
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 495 576	13 879 865

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

Bolaget saknar anställda

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-10-01- 2025-09-30	2023-11-16- 2024-09-30
Räntekostnader, övriga	-371 618	-266 087
Summa	-371 618	-266 087

Not 4 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 502 025	
-Nyanskaffningar		13 502 025
	<u>13 502 025</u>	<u>13 502 025</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-148 148	
-Årets avskrivning enligt plan	-275 239	-148 148
	<u>-423 387</u>	<u>-148 148</u>
Redovisat värde vid årets slut	13 078 638	13 353 877

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 000	
-Nyanskaffningar		33 000
Vid årets slut	<u>33 000</u>	<u>33 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-550	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-6 600	-550
Vid årets slut	<u>-7 150</u>	<u>-550</u>
Redovisat värde vid årets slut	25 850	32 450

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-09-30	2024-09-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	6 825 000	7 075 000
	<u>6 825 000</u>	<u>7 075 000</u>

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	12 200 000	12 200 000
	<u>12 200 000</u>	<u>12 200 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>12 200 000</u>	<u>12 200 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Himmeta Group AB, org. nr 559437-7789, med säte Köping.

Av totala rörelseintäkter avser drygt 94 % koncern interna intäkter.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-21
Köping



2026-01-26

Mikael Larsson
Styrelseledamot

Datum

2026020203416