

## Årsredovisning 220501-230430 för JHL First Holding AB.

Styrelsen för JHL First Holding AB lämnar härmed följande berättelse över sin förvaltning för tiden 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2023-04	2022-04	2020-12	2019-12	2018-12
Omsättning	89 000	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	10 589 822	7 446 627	881 087	-345 272	12 163 555
Soliditet	93,5%	91,1%	90,6%	91,8%	99,8%

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
<i>Belopp vid årets ingång</i>	50 000	12 147 170	7 446 627
Utdelning		-195 000	
Balanseras i ny räkning		7 446 637	-7 446 627
Årets resultat			10 114 822
<i>Belopp vid årets utgång</i>	50 000	19 398 807	10 114 822

### Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	19 398 807
Årets resultat	10 114 822
<b>Totalt</b>	<b>29 513 629</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning aktieägare	195 000
Balanseras i ny räkning	29 318 629
<b>Totalt</b>	<b>29 513 629</b>

## Resultaträkning

	<i>Not</i>	<b>220501- 230430</b>	<b>210101- 220430</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		89 000	52 500
Övriga rörelseintäkter		9 280 143	10 095
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 369 143</b>	<b>62 595</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-174 813	-165 935
Personalkostnader	1	-5 038	-15 150
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-512 000	-682 666
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-691 851</b>	<b>-863 751</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 677 292</b>	<b>-801 156</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 953 384	8 297 286
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 854	-49 503
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 912 530</b>	<b>8 247 783</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 589 822</b>	<b>7 446 627</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-475 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-475 000</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>10 114 822</b>	<b>7 446 627</b>

<b>Balansräkning</b>			
	<i>Not</i>	<b>230430</b>	<b>220430</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	3 550 902	2 738 667
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		3 550 902	2 738 667
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	147 000	343 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		147 000	343 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 036 000	2 449 400
Andra långfristiga fordringar		3 614 286	1 714 286
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		5 650 286	4 163 686
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 348 188</b>	<b>7 245 353</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga kortfristiga fordringar		194 460	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		365 673	275 312
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		560 133	275 312
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 907 944	14 038 857
<i>Summa kassa och bank</i>		21 907 944	14 038 857
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22 468 077</b>	<b>14 314 169</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>31 816 265</b>	<b>21 559 522</b>

JHL First Holding AB  
Org.nr 559090-7720  
Bokslut per 2023-04-30

2023110804411

## Balansräkning

	<i>Not</i>	230430	220430
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 593 796	12 147 169
Årets resultat		10 114 822	7 446 627
<i>Summa fritt eget kapital</i>		29 708 618	19 593 796
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 758 618</b>	<b>19 643 796</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 051	1 768
Skulder koncernföretag		95 000	
Övriga skulder		1 840 012	1 840 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 584	73 946
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 057 647</b>	<b>1 915 726</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>31 816 265</b>	<b>21 559 522</b>

## Noter

230430

220430

### Tilläggsupplysningar

#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter och liknande rättigheter	10 år	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	Inventarier 5 år	5 år

#### Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

<b>Summa medelantalet anställda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------------------	----------	----------

**Noter**

**230430** **220430**

**Not 3 Upplysningar om anläggningstillgångar**

*Hyresrätter och liknande rättigheter*

Ingående anskaffningsvärden	3 160 000	3 160 000
Inköp	1 128 235	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	4 288 235	3 160 000
Ingående avskrivningar	-421 333	0
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-316 000	-421 333
Utgående avskrivningar	-737 333	-421 333
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 550 902</b>	<b>2 738 667</b>

*Inventarier, verktyg och installationer*

Ingående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Ingående avskrivningar	-637 000	-375 667
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-196 000	-261 333
Utgående avskrivningar	-833 000	-637 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>147 000</b>	<b>343 000</b>

**Not 3 Ställda säkerheter och eventalförbindelser**

<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<i>Eventalförbindelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

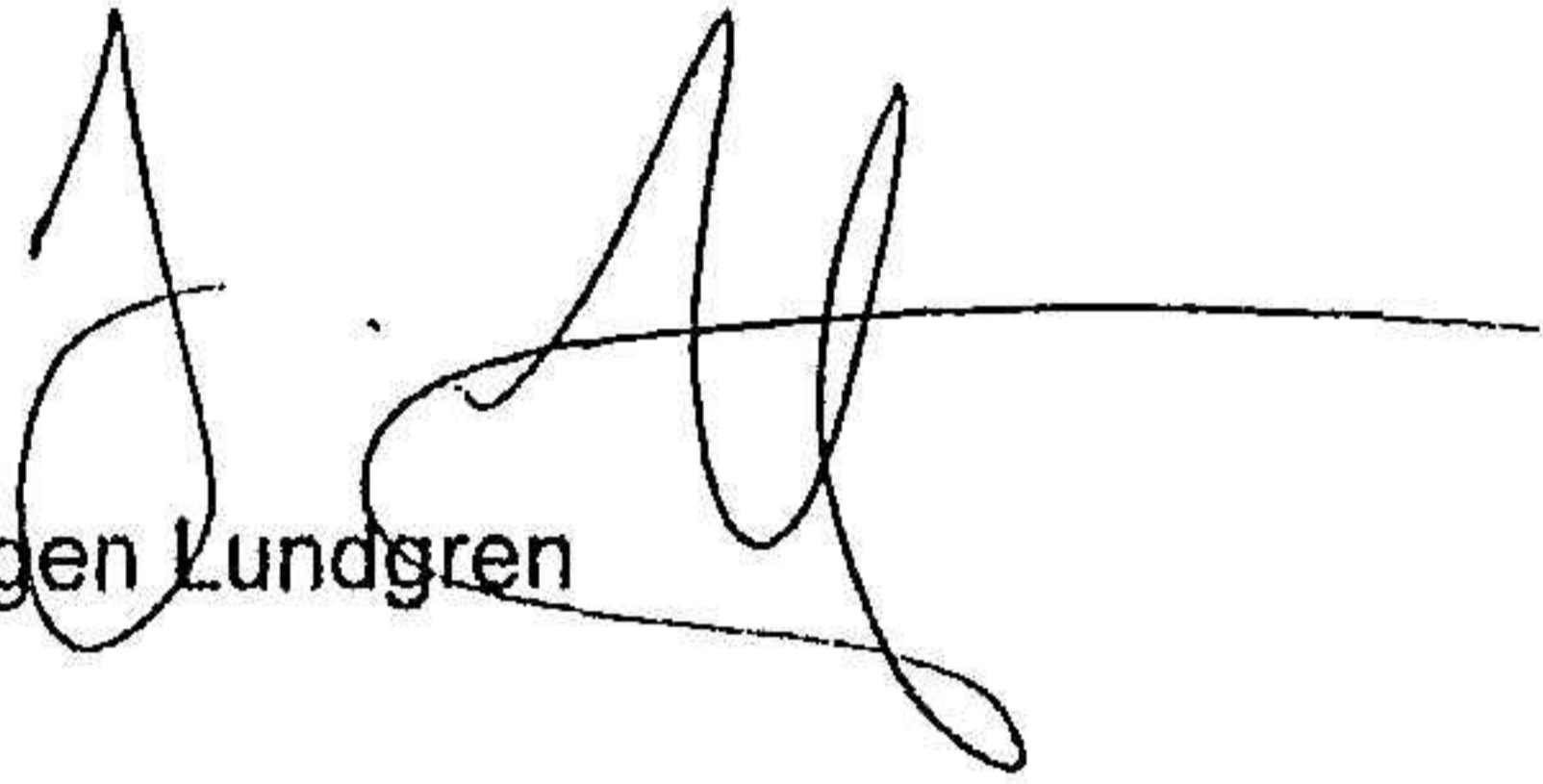
JHL First Holding AB  
Org.nr 559090-7720  
Bokslut per 2023-04-30

**Noter**

230430

220430

Nacka den 31 / 10 -2023

  
Jörgen Lundgren

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en-  
med denna avskrift likalydande resultat och balans-  
räkning, fastställd på ordinarie bolagsstämma den  
31/10-2023

Stämman beslut tillika godkänna styrelsens förslag  
till vinstdisposition.

Nacka den 3/11-2023

