

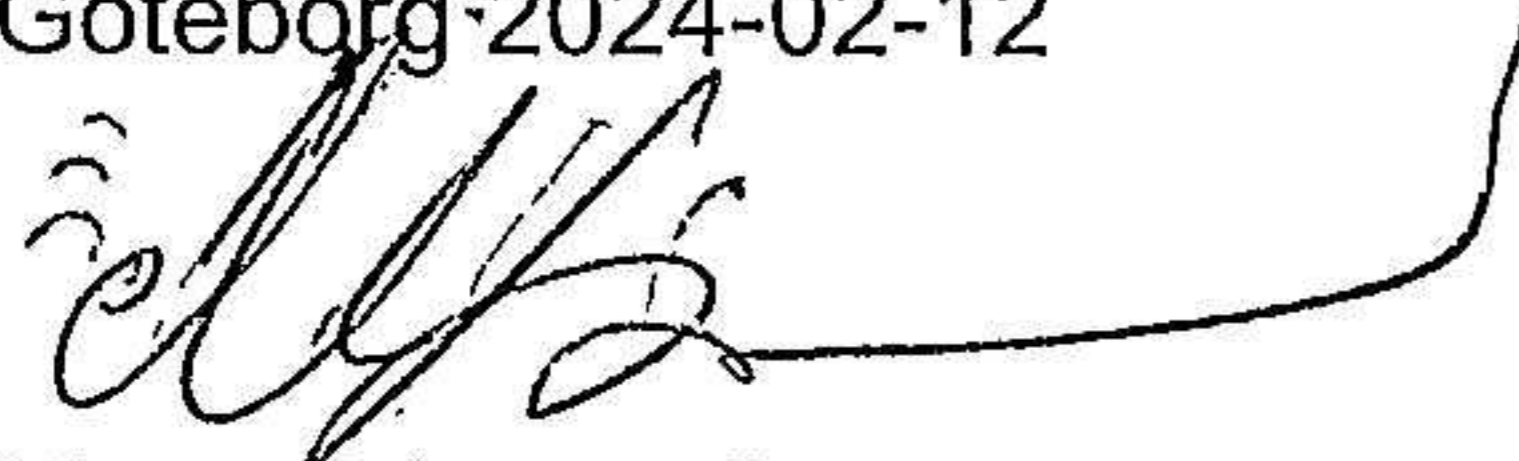
Årsredovisning för
Göteborgs Lokallots AB
556396-1886

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göteborgs Lokallots AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-02-12



Mona Stjernström
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Göteborgs Lokallots AB
556396-1886

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Göteborgs Lokallots AB, 556396-1886 får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar kommersiella lokaler i Göteborg. Affärsidén är att genom ett nära samarbete med fastighetsägare erbjuda regionens små och stora företag möjligheten att finna en optimal lokal. Bolaget skall vara en effektiv medlare mellan hyresgäst och hyresvärd tills dess att lämplig lokal hittats. Denna tjänst är kostnadsfri för hyresgästen.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelse under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2022/2022 (8 mån)	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	5 250	4 456	7 302	8 063
Resultat efter finansiella poster	-502	-213	317	750
Soliditet, %	9	21	17	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	347 452
Aktieägartillskott, erhållna			165 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-502 321
Vid årets slut	100 000	20 000	10 131

2024022906284

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	512 452
årets resultat	-502 321
Totalt	<u>10 131</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>10 131</u>
Summa	10 131

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024022906285

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 250 331	4 456 161
Övriga rörelseintäkter		588 266	645 061
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		5 838 597	5 101 222
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 150 187	-2 110 150
Personalkostnader	2	-3 930 007	-3 029 452
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-259 563	-173 035
Summa rörelsekostnader		-6 339 757	-5 312 637
Rörelseresultat		-501 160	-211 415
Finansiella poster			
Ränteintäkter		282	-
Räntekostnader		-1 442	-1 895
Summa finansiella poster		-1 160	-1 895
Resultat efter finansiella poster		-502 320	-213 310
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-502 320	-213 310
Skatter			
Årets resultat		-502 320	-213 310

2024022906286

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	333 333	583 333
Summa immateriella anläggningstillgångar		333 333	583 333
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 195	18 758
Summa materiella anläggningstillgångar		9 195	18 758
Summa anläggningstillgångar		342 528	602 091
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		542 620	461 356
Övriga fordringar		224 157	252 622
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		202 355	208 859
Summa kortfristiga fordringar		969 132	922 837
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 570	702 757
Summa kassa och bank		87 570	702 757
Summa omsättningstillgångar		1 056 702	1 625 594
SUMMA TILLGÅNGAR		1 399 230	2 227 685

2024022906287

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		512 452	560 762
Årets resultat		-502 321	-213 310
Summa fritt eget kapital		10 131	347 452
Summa eget kapital		130 131	467 452
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	600 000
Summa långfristiga skulder		-	600 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		171 597	96 074
Övriga skulder		791 300	874 228
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		306 202	189 931
Summa kortfristiga skulder		1 269 099	1 160 233
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 399 230	2 227 685

2024022906288

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Goodwill	10
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2022-01-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda Bolaget	5	6
Summa	5	6

Not 3 Goodwill

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 500 000	2 500 000
Vid årets slut	2 500 000	2 500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 916 667	-1 750 000
- Fusion	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-250 000	-166 667
Vid årets slut	-2 166 667	-1 916 667
Redovisat värde vid årets slut	333 333	583 333

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	406 219	396 226
-Nyanskaffningar	-	9 993
	406 219	406 219
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-387 461	-381 093
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-9 563	-6 368
	-397 024	-387 461
Redovisat värde vid årets slut	9 195	18 758

2024022906290

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av min signatur

Petter Skoglund
Styrelseordförande

Mona Stjernström
Verkställande direktör

Mikael Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats
Göteborg den dag som framgår av min signatur

Henrik Lundin
Auktoriserad revisor Far

2024022906291

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

2024022906292

CARL PETTER SKOGLUND

3758ee1d-84cf-4da9-959c-e77186780ee0 - 2024-01-05 13:21:10 UTC +02:00
BankID / Freja eID - bd2eb8aa-d960-4618-9bc1-a1a2bdca35b7 - SE

MONA STJERNSTRÖM

ac726ecb-2939-4e67-8425-9674c6f1f9ff - 2024-01-05 13:24:51 UTC +02:00
BankID / Freja eID - b4506695-7218-42ce-8568-6075f346b7c3 - SE

MIKAEL KARLSSON

46640aba-8e8d-482a-adba-32d4937003db - 2024-01-10 08:09:10 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 773f7510-babb-43b9-95e3-72a625e4c2a4 - SE

Ulf Henrik Lundin

9b0ce420-213b-422d-877c-7d38cc810e16 - 2024-01-10 10:09:47 UTC +02:00
BankID / Freja eID - bd181839-4f45-4879-906d-248b22e58b7b - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i

Göteborgs Lokallots AB

Organisationsnummer 556396-1886

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Göteborgs Lokallots AB för år 2022-09-01--2023-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göteborgs Lokallots ABs finansiella ställning per 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Göteborgs Lokallots AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2024022906293

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Göteborgs Lokallots AB för år 2022-09-01--2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Göteborgs Lokallots AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

Henrik Lundin
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ulf Henrik Lundin

c53e7a8e-e402-4d91-8e58-1389c7aa8e28 - 2024-01-10 10:11:54 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 77a02840-64f1-4bc4-a313-0fc40e67a2f2 - SE

2024022906295

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende