

Årsredovisning för
Lundabostäder AB

556781-6516

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Nordbeck
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lundabostäder AB, 556781-6516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet och är ett helägt dotterbolag till Helgonagården AB, org.nr 556415-9308.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat och fortsätter sin drift under personligt betalningsansvar.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning		4	0	0
Resultat efter finansiella poster	919	-16	-66	-39
Soliditet %	87,5	-2,6	-642,8	5,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-109 519	-15 746
Balanseras i ny räkning		-15 747	15 746
Årets resultat			618 733
Belopp vid årets utgång	100 000	-125 266	618 733

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-125 266
Årets resultat	618 733
Summa	493 467
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	490 000
Balanseras i ny räkning	3 467
Summa	493 467

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	3 500
Övriga rörelseintäkter		986 470	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		986 470	3 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-67 739	-19 241
Summa rörelsekostnader		-67 739	-19 241
Rörelseresultat		918 731	-15 741
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		2	-5
Summa finansiella poster		2	-5
Resultat efter finansiella poster		918 733	-15 746
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	0
Resultat före skatt		618 733	-15 746
Årets resultat		618 733	-15 746

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	678 290	979 440
Summa finansiella anläggningstillgångar		678 290	979 440
Summa anläggningstillgångar		678 290	979 440
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		114	112
Summa kortfristiga fordringar		114	112
Summa omsättningstillgångar		114	112
SUMMA TILLGÅNGAR		678 404	979 552

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-125 266	-109 519
Årets resultat		618 733	-15 746
Summa fritt eget kapital		493 467	-125 265
Summa eget kapital		593 467	-25 265
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		662	348
Skulder till koncernföretag		8 800	993 470
Summa långfristiga skulder		9 462	993 818
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		64 475	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 000	10 999
Summa kortfristiga skulder		75 475	10 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		678 404	979 552

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	979 440	430
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	979 010
Reglerade fordringar	-301 150	0
Utgående anskaffningsvärden	678 290	979 440
Redovisat värde	678 290	979 440

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 800	993 470

Underskrifter

Lund

Johan Nordbeck

2025-06-26

Johan Nordbeck
Styrelseledamot

Datum