

ÅRSREDOVISNING

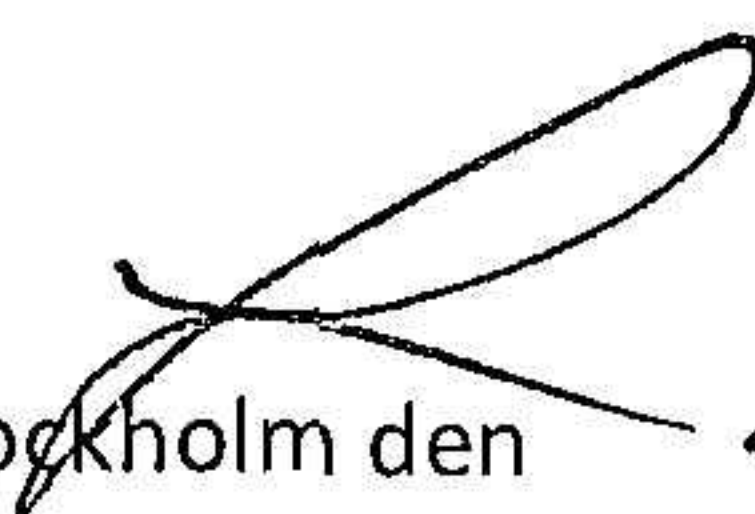
2023-01-01 – 2023-12-31

för

NREP Income + Investment AB
559263-8364

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 28/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Stockholm den 2024-06-28

Stefan Wallander

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

NREP Income+ Investment AB

559263-8364

Årsredovisningen omfattar:

	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

NREP Income+ Investment AB
559263-8364

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP Income+ Investment AB

Styrelsen för NREP Income+ Investment AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

(hundredtals euro)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-64	-44	-3
Soliditet	55%	29%	100%

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i hundredtals euro	Balanserat resultat			
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	65	-3	-44	18
Disposition enligt bolagsstämman:		-44	44	-
- Balanseras i ny räkning	-	115	-	115
Årets resultat	-	-	-64	-64
Utgående balans	65	68	-64	69

NREP Income+ Investment AB
559263-8364

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

balanserad vinst	6 736
Årets vinst	-6 338
	<hr/>
	398

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt
följande:

i ny räkning balanseras	398
	<hr/>
	398

NREP Income+ Investment AB
559263-8364

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Belopp i hundratals euro			
Rörelsekostnader			
Övriga rörelsekostnader		-64	-44
Summa rörelsekostnader		<u>-64</u>	<u>-44</u>
Rörelseresultat		-64	-44
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	0
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-64	-44
Resultat före skatt		-64	-44
ÅRETS RESULTAT		<u>-64</u>	<u>-44</u>

NREP Income+ Investment AB
559263-8364

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Kassa och bank			
Övriga fordringar			
Kassa och bank		70	0
Summa kassa och bank		<u>55</u>	<u>62</u>
		125	62
<hr/>			
SUMMA TILLGÅNGAR		125	62

NREP Income+ Investment AB
559263-8364

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		65	65
Summa bundet eget kapital		65	65
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		68	-3
Årets resultat		-64	-44
Summa fritt eget kapital		4	-47
Summa eget kapital		69	18
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2	18
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54	26
Summa kortfristiga skulder		56	44
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		125	62

NREP Income+ Investment AB
559263-8364

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Stockholm, 2024

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Stefan Wallander
Styrelseledamot

Gustaf S. Lilliehöök
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

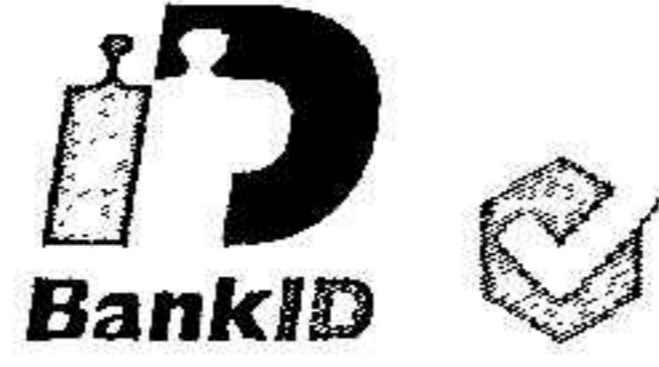
STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 90.129.xxx.xxx

2024-06-14 11:13:52 UTC



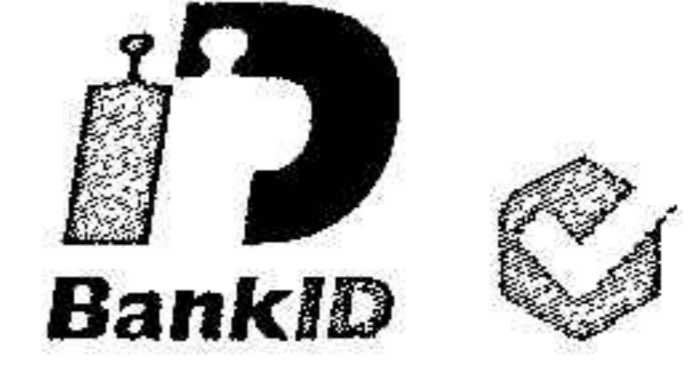
GUSTAF SIGGE LILLIEHÖÖK (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 9153a1ae4107b4[...]8f805245884a1

IP: 160.86.xxx.xxx

2024-06-17 12:21:45 UTC



ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 2.69.xxx.xxx

2024-06-17 12:56:28 UTC



ank=20240702,2024070312473

Penneo document key: 4QBIJ-54NYB-D4EEV-EMVZA-LDITJ-V3YVJ

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>