

Årsredovisning

för

Longley Park Fastigheter AB

559315-6200

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Longley Park Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje den 27 oktober 2023


Besim Agirman

Styrelsen för Longley Park Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut och förvaltar egna lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 750 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 688 | -10 |
| Soliditet (%) | 21,1 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | -10 205 | 39 795 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -10 205 | 10 205 | 0 |
| Årets resultat | | | 687 827 | 687 827 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -10 205 | 687 827 | 727 622 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|----------------|
| ansamlad förlust | -10 205 |
| årets vinst | 687 827 |
| | 677 622 |

| | |
|---|----------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 677 622 |
| | 677 622 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-04
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

750 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

750 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-37 616

-10 205

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-24 557

0

Summa rörelsekostnader

-62 173

-10 205

Rörelseresultat

687 827

-10 205

Resultat efter finansiella poster

687 827

-10 205

Resultat före skatt

687 827

-10 205

Årets resultat

687 827

-10 205

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 507 237

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 507 237

0

Summa anläggningstillgångar

2 507 237

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

937 500

0

Summa kortfristiga fordringar

937 500

0

Kassa och bank

Kassa och bank

329

39 795

Summa kassa och bank

329

39 795

Summa omsättningstillgångar

937 829

39 795

SUMMA TILLGÅNGAR

3 445 066

39 795

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 205

0

Årets resultat

687 827

-10 205

Summa fritt eget kapital

677 622

-10 205

Summa eget kapital

727 622

39 795

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 531 794

0

Övriga skulder

185 650

0

Summa kortfristiga skulder

2 717 444

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 445 066

39 795

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | | 0 |
| Inköp | 2 531 794 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 531 794 | 0 |
| Årets avskrivningar | -24 557 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -24 557 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 2 507 237 | 0 |
| Bokfört värde mark | 531 073 | 0 |
| | 531 073 | 0 |

Longley Park Fastigheter AB
Org.nr 559315-6200

Södertälje den 27 oktober 2023

Besim Agirman
Besim Agirman

2023120502971