

Årsredovisning för  
**Tera Fastighetsbolag AB**  
556806-2979

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tera Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eslöv 2023-09-25

  
Emsih Aktan

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tera Fastighetsbolag AB, 556806-2979, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Företagets säte är i Eslöv.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-		-	-
Resultat efter finansiella poster	30		-87	-300
Soliditet, %	99,80	99,80	99,80	99,80

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 366 854	
Årets resultat				30
Vid årets slut	50 000		1 366 854	30

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 366 884, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 366 854
årets resultat	30
Totalt	1 366 884
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 366 884
Summa	1 366 884

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	-
<b>Summa finansiella poster</b>		30	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		30	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		30	-
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		30	-

2024032010051

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 420 134	1 420 104
Summa kortfristiga fordringar		1 420 134	1 420 104
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 420 134	1 420 104
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 420 134	1 420 104

2024032010052

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 366 854	1 366 854
Årets resultat		30	-
Summa fritt eget kapital		1 366 884	1 366 854
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 416 884</b>	<b>1 416 854</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 250	3 250
Summa kortfristiga skulder		3 250	3 250
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 420 134</b>	<b>1 420 104</b>

2024032010053

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

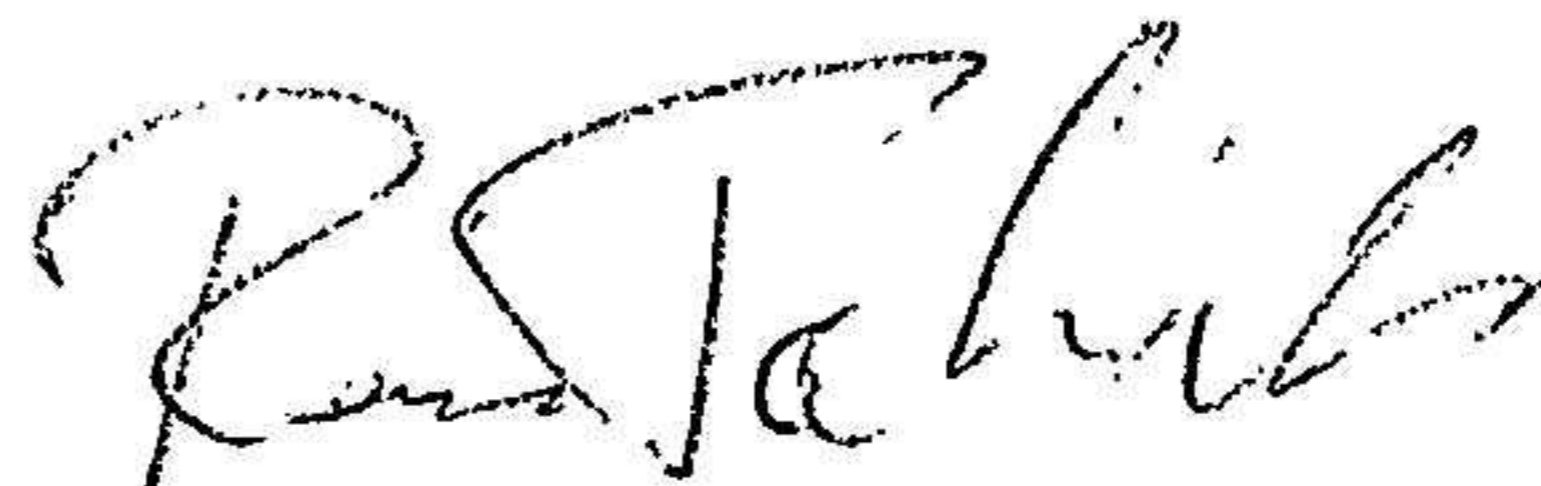
## Underskrifter

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats, och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Eslöv 2023-09-25



Emsih Aktan



Reza Tohidi Rad