

Årsredovisning
för
Fastighet Tre i Tenhult AB
559399-1572

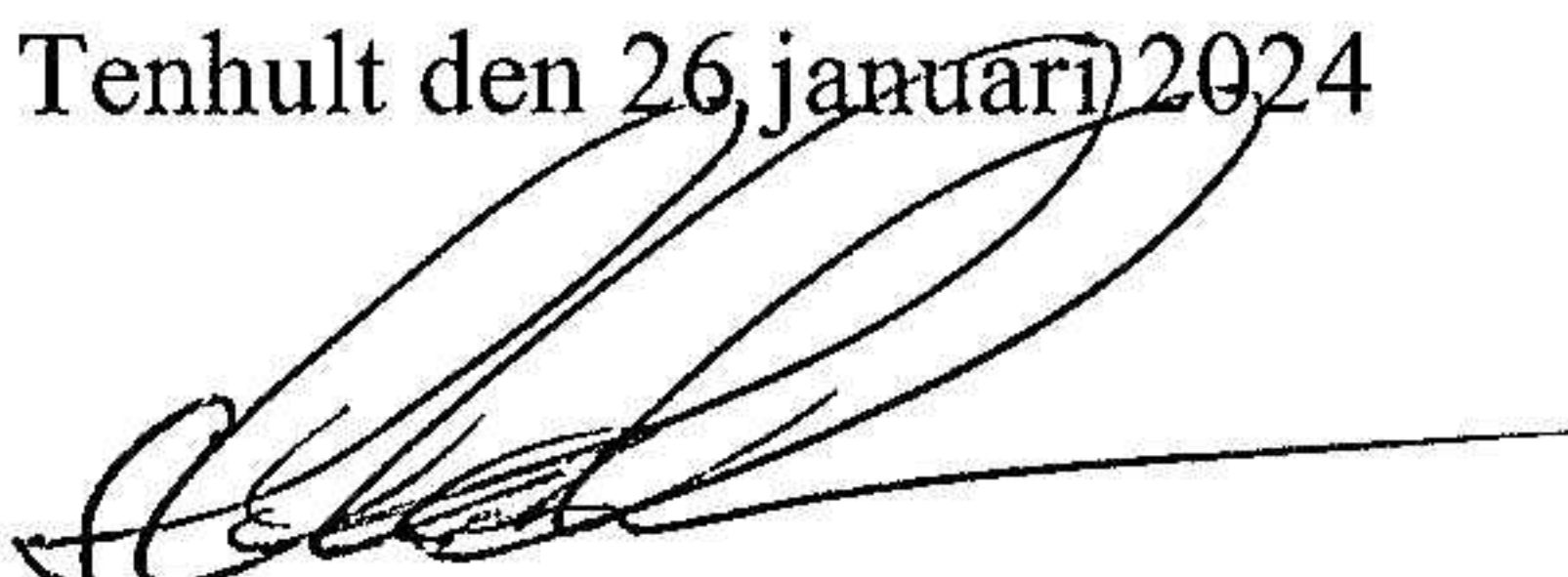
Räkenskapsåret
2022-09-28 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Fastighet Tre i Tenhult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tenhult den 26 januari 2024



Stefan Johansson

Årsredovisning

för

Fastighet Tre i Tenhult AB

559399-1572

Räkenskapsåret

2022-09-28 - 2023-12-31



Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till SUST AB, org. 559300-1349.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	250
Resultat efter finansiella poster	146
Soliditet (%)	22,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25 000		25 000
Årets resultat		513 188	513 188
Belopp vid årets utgång	25 000	513 188	538 188

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	513 188
disponeras så att i ny räkning överföres	513 188
	513 188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

250 500

250 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 953

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-21 919

-42 872

Rörelseresultat

207 628

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 107

Räntekostnader och liknande resultatposter

-81 406

-61 299

Resultat efter finansiella poster

146 329

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

500 000

500 000

Resultat före skatt

646 329

Skatter

Skatt på årets resultat

-133 141

Årets resultat

513 188

2024012901995

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 437 581

1 437 581

Summa anläggningstillgångar

1 437 581

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 779

21 779

Kassa och bank

Kassa och bank

887 349

887 349

Summa omsättningstillgångar

909 128

SUMMA TILLGÅNGAR

2 346 709

2024012901996

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

513 188

513 188

Summa eget kapital

538 188

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 309 610

1 309 610

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

300 000

Skatteskulder

118 954

Övriga skulder

59 850

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 107

498 911

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 346 709

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	1 459 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 459 500
Årets avskrivningar	-21 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 919
Utgående redovisat värde	1 437 581

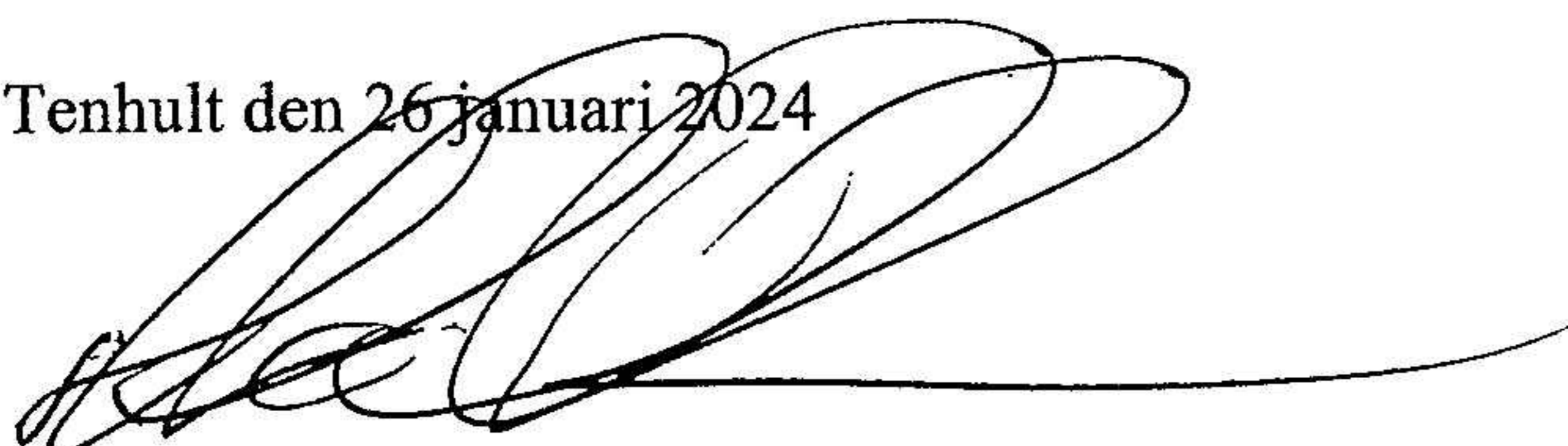
Not 3 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

Not 4 Eventualförpliktelser

Företaget har inga eventualförpliktelser

Tenhult den 26 januari 2024



Stefan Johansson
Verkställande direktör

