

**Årsredovisning för**  
**PKH Fastighet och Bolagsservice AB**

559245-4978

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PKH Fastighet och Bolagsservice AB, 559245-4978, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alingsås, registrerades år 2020 och bedriver sedan dess verksamhet inom Fastighetsservice, redovisningstjänst samt arrangerar matlagingsaktiviteter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av Coronaviruset har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt. Den planerade starten för bolaget blev ej som förväntat pga Coronapandemin och detta påverkar fortfarande bolaget.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	25 521	67 424
Resultat efter finansiella poster	-14 552	15 265
Soliditet %	54,2	62,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	18 720	11 794
Balanseras i ny räkning		11 793	-11 794
Årets resultat			-14 552
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>30 513</b>	<b>-14 552</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	30 513
Årets resultat	-14 552
<b>Summa</b>	<b>15 961</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 961
<b>Summa</b>	<b>15 961</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		25 521	67 424
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>25 521</b>	<b>67 424</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 852	-34 297
Personalkostnader		-8 602	-10 217
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 640	-7 640
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 094</b>	<b>-52 154</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 573</b>	<b>15 270</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-14 552</b>	<b>15 265</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-14 552</b>	<b>15 265</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-3 471
<b>Årets resultat</b>		<b>-14 552</b>	<b>11 794</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	19 099	26 739
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 099</b>	<b>26 739</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 099</b>	<b>26 739</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	13 056
Övriga fordringar		14 629	11 930
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 629</b>	<b>24 986</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		41 862	36 952
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>41 862</b>	<b>36 952</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 491</b>	<b>61 938</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>75 590</b>	<b>88 677</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		30 513	18 720
Årets resultat		-14 552	11 794
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 961</b>	<b>30 514</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>40 961</b>	<b>55 514</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	743
Övriga skulder		34 629	32 420
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34 629</b>	<b>33 163</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>75 590</b>	<b>88 677</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 199	38 199
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>38 199</b>	<b>38 199</b>
Ingående avskrivningar	-11 460	-3 820
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-7 640	-7 640
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-19 100</b>	<b>-11 460</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>19 099</b>	<b>26 739</b>

## Underskrifter

Alingsås

*Pontus Hult*

2023-06-17

Pontus Hult  
Styrelseledamot

Datum

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Pontus Hult  
Styrelseledamot

2023-06-30