

# Årsredovisning

för

# RealProject AB

556686-9375

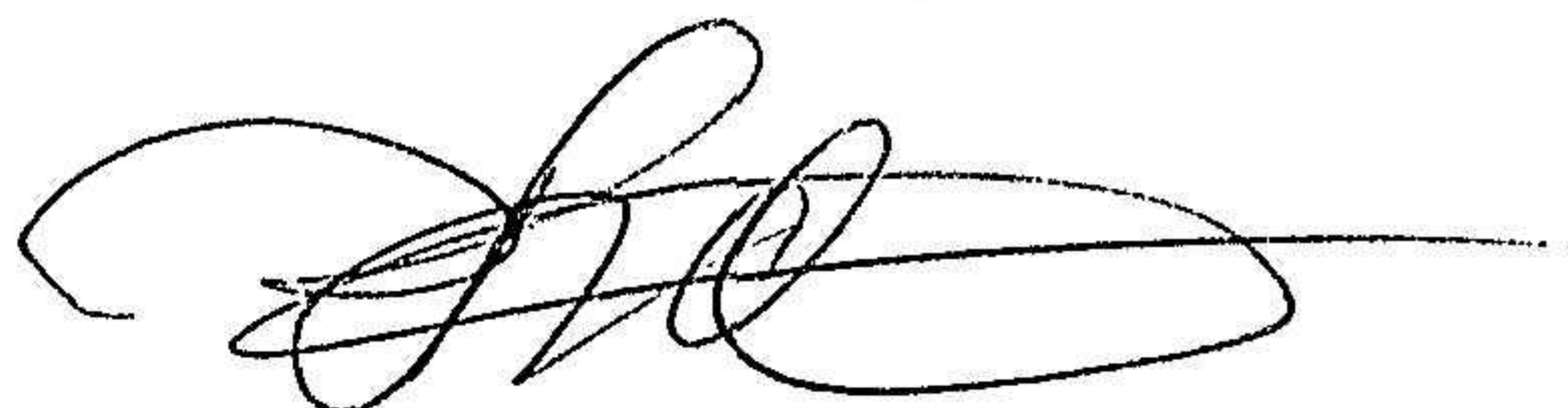
Räkenskapsåret

2023

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RealProject AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 26 juni 2024



Peter Liderås

**Årsredovisning**  
för  
**RealProject AB**

556686-9375

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för RealProject AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är konsultationer inom projektledning för fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	490
Resultat efter finansiella poster	-73	58	5	398
Soliditet (%)	93	93	100	91

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 728 654	56 968	<b>1 885 622</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 968	-56 968	<b>0</b>
Årets resultat			-73 101	<b>-73 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 785 622</b>	<b>-73 101</b>	<b>1 812 521</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 785 622
årets förlust	-73 101
	<b>1 712 521</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 712 521
	<b>1 712 521</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-82 563

-65 842

Av- och nedskrivningar av materiella  
anläggningstillgångar

-41 287

-41 287

**Summa rörelsekostnader**

**-123 850**

**-107 129**

**Rörelseresultat**

**-123 850**

**-107 129**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

129 600

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

50 749

35 101

**Summa finansiella poster**

**50 749**

**164 701**

**Resultat efter finansiella poster**

**-73 101**

**57 572**

**Resultat före skatt**

**-73 101**

**57 572**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-604

**Årets resultat**

**-73 101**

**56 968**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

224 813

266 100

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**224 813**

**266 100**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

25 000

25 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

162 000

162 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**187 000**

**187 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**411 813**

**453 100**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

156 468

133 841

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 726

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**165 194**

**133 841**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

459 018

464 450

**Summa kortfristiga placeringar**

**459 018**

**464 450**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

911 996

969 731

**Summa kassa och bank**

**911 996**

**969 731**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 536 208**

**1 568 022**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 948 021**

**2 021 122**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 785 622

1 728 654

Årets resultat

-73 101

56 968

**Summa fritt eget kapital**

**1 712 521**

**1 785 622**

**Summa eget kapital**

**1 812 521**

**1 885 622**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

128 000

128 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**135 500**

**135 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 948 021**

**2 021 122**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 203	350 203
Försäljningar/utrangeringar	-29 803	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 400</b>	<b>350 203</b>
Ingående avskrivningar	-84 103	-42 816
Försäljningar/utrangeringar	29 803	0
Årets avskrivningar	-41 287	-41 287
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-95 587</b>	<b>-84 103</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>224 813</b>	<b>266 100</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

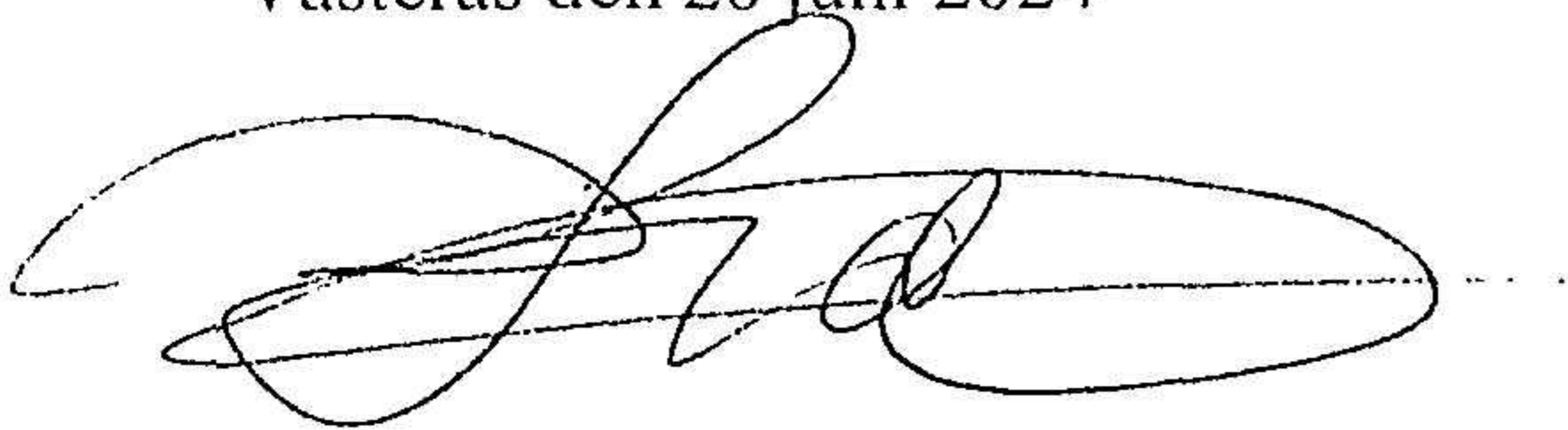
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

2024070241479

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 000	162 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>162 000</b>	<b>162 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>162 000</b>	<b>162 000</b>

Västerås den 26 juni 2024



Peter Liderås