

Årsredovisning
för
SHH Invest nr 36 AB
559065-3423

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Invest nr 36 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15 mars 2024


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning
för
SHH Invest nr 36 AB
559065-3423
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för SHH Invest nr 36 AB, org nr 559065-3423 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt investera i och förvalta värdepapper samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget finansierar verksamheten genom lån från andra koncernbolag.

Bolaget har i sin verksamhet lånat ut medel till andra koncernbolag. Denna utlåning innebär att bolaget debiterar ränta som redovisas som ränteintäkter i resultaträkningen. Detta har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	15	-1	0
Soliditet (%)	100	100	49	10

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	241 256
årets vinst	854
	242 110
disponeras så att i ny räkning överföres	242 110

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-4 740	-2 865
		-4 740	-2 865
Rörelseresultat		-4 740	-2 865
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	5 594	17 532
		5 594	17 532
Resultat efter finansiella poster		854	14 667
Resultat före skatt		854	14 667
Årets resultat		854	14 667

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		223 750	223 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	23 126	17 532
		246 876	241 282
<i>Kassa och bank</i>		45 234	49 974
Summa omsättningstillgångar		292 110	291 256
SUMMA TILLGÅNGAR		292 110	291 256
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		241 256	226 589
Årets resultat		854	14 667
		242 110	241 256
Summa eget kapital		292 110	291 256
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	6	0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		292 110	291 256

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	226 589	276 589
Årets resultat		14 667	14 667
Ingående eget kapital 2023-01-01	50 000	241 256	291 256
Årets resultat		854	854
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	242 110	292 110

Aktiekapitalet består av 500 st aktier

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	5 594	17 532
	5 594	17 532

Not 4 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen ränta	23 126	17 532
	23 126	17 532

Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	241 256
årets vinst	854
	242 110
disponeras så att i ny räkning överföres	242 110

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisningen upprättas är Fabege AB (publ), 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget ägs av SHH Landbolaget AB, org nr 559079-0324, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Landbolaget AB.

inköp mellan koncernbolag har skett med 3 750 kr (1 875 kr) och försäljning med 0 kr (0 kr).

2024032722986

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 15 mars 2024



Fredrik Alvarsson
Ordförande



Ando Wikström



Martin Hildebrandt