

Årsredovisning för  
**Nyckeln Fastigheter i Stockholm AB**

559263-6574

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Roman Anisimov  
Styrelseledamot

2025-07-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nyckeln Fastigheter i Stockholm AB, 559263-6574, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende företags organisation, bokföring och redovisning.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	702 330	295 802
Resultat efter finansiella poster	1 910	33 693
Soliditet %	26,4	36,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 866	24 470
Balanseras i ny räkning		24 470	-24 470
Årets resultat			1 910
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>27 336</b>	<b>1 910</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	27 336
Årets resultat	1 910
<b>Summa</b>	<b>29 246</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	29 246
<b>Summa</b>	<b>29 246</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		702 330	295 802
Övriga rörelseintäkter		0	1 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>702 330</b>	<b>297 302</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-159	0
Övriga externa kostnader		-386 260	-106 093
Personalkostnader	2	-314 061	-157 704
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-700 480</b>	<b>-263 797</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 850</b>	<b>33 505</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		183	189
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>60</b>	<b>188</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 910</b>	<b>33 693</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 910</b>	<b>33 693</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-9 223
<b>Årets resultat</b>		<b>1 910</b>	<b>24 470</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	38 950	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>38 950</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 950</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 600	8 751
Övriga fordringar		21 368	11 701
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 510	122 016
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>154 478</b>	<b>142 468</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 439	523
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 439</b>	<b>523</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>166 917</b>	<b>142 991</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>205 867</b>	<b>142 991</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		27 336	2 866
Årets resultat		1 910	24 470
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>29 246</b>	<b>27 336</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>54 246</b>	<b>52 336</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		12 987	335
Skatteskulder		0	9 223
Övriga skulder		138 634	81 097
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>151 621</b>	<b>90 655</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>205 867</b>	<b>142 991</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

## Underskrifter

Stockholm

*Roman Anisimov*  
Roman Anisimov  
Styrelseledamot

2025-07-26  
Datum