

Årsredovisning

för

Johan Rosengren Bygg och Fastighetservice i Norrköping AB

556907-6085

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Rosengren, Styrelseledamot

2025-06-24

Styrelsen för Johan Rosengren Bygg och Fastighetservice i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet och utför fastighets servicetjänster.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget ändrat redovisningsprincip för redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag. Tidigare har företaget tillämpat alternativregeln, vilket innebär att intäkter redovisats först när uppdraget har slutförts. Från och med detta räkenskapsår tillämpar företaget istället huvudregeln enligt BFNAR 2016:10, vilket innebär successiv vinstavräkning i takt med uppdragets färdigställandegrad.

Syftet med bytet är att ge en mer rättvisande bild av företagets intäkter och resultat under året. Den nya principen bedöms bättre spegla den ekonomiska innebörden av uppdragen och uppfyller därmed kraven på rättvisande redovisning. Den nya redovisningsprincipen har börjat tillämpas från och med räkenskapsårets början och tillämpas således prospektivt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 607	7 957	4 921	6 852
Resultat efter finansiella poster	506	1 141	-1 610	179
Soliditet (%)	56,7	63,6	34,0	67,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	893 064	1 014 582	1 957 646
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		1 014 582	-1 014 582	0
Årets resultat			276 651	276 651
Belopp vid årets utgång	50 000	1 507 646	276 651	1 834 297

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 507 647
årets vinst	276 651
	1 784 298
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	1 784 298
	1 784 298

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 607 404	7 956 685
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-291 196	-958 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 316 208	6 998 271
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 198 980	-1 956 364
Övriga externa kostnader		-908 667	-1 412 525
Personalkostnader	2	-2 691 885	-2 482 006
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-15 963	-8 305
Summa rörelsekostnader		-5 815 495	-5 859 200
Rörelseresultat		500 713	1 139 071
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 305	4 325
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 674	-2 117
Summa finansiella poster		5 631	2 208
Resultat efter finansiella poster		506 344	1 141 279
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-130 000	-69 000
Förändringar av överavskrivningar		-16 622	-14 674
Summa bokslutsdispositioner		-146 622	-83 674
Resultat före skatt		359 722	1 057 605
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 071	-43 023
Årets resultat		276 651	1 014 582

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	107 329	68 292
Summa materiella anläggningstillgångar		107 329	68 292
Summa anläggningstillgångar		107 329	68 292
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		85 930	92 754
Summa varulager		85 930	92 754
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		673 005	520 093
Övriga fordringar		144 383	190 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 312	11 359
Summa kortfristiga fordringar		859 700	721 694
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 504 657	2 298 015
Summa kassa och bank		2 504 657	2 298 015
Summa omsättningstillgångar		3 450 287	3 112 463
SUMMA TILLGÅNGAR		3 557 616	3 180 755

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 507 647	893 064
Årets resultat		276 651	1 014 582
Summa fritt eget kapital		1 784 298	1 907 646
Summa eget kapital		1 834 298	1 957 646
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		199 000	69 000
Ackumulerade överavskrivningar		31 296	14 674
Summa obeskattade reserver		230 296	83 674
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		33 643	0
Summa långfristiga skulder		33 643	0
Kortfristiga skulder	5		
Checkräkningskredit	6	148 672	0
Övriga skulder till kreditinstitut		19 932	0
Pågående arbete för annans räkning	4	0	93 799
Leverantörsskulder		445 958	513 297
Övriga skulder		450 860	161 596
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		393 957	370 743
Summa kortfristiga skulder		1 459 379	1 139 435
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 557 616	3 180 755

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Bilar och andra transportmedel	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	231 647	161 000
Inköp	55 000	70 647
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	286 647	231 647
Ingående avskrivningar	-163 355	-155 050
Årets avskrivningar	-15 963	-8 305
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 318	-163 355
Utgående redovisat värde	107 329	68 292

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerat belopp	0	-384 995
Aktiverade nedlagda utgifter	0	291 196
	0	-93 799

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 53 575 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	33 643	0
	33 643	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 932	0
	19 932	0

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	148 672	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2025-06-23

Johan Rosengren
Johan Rosengren

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

KPMG AB

Beatrice Ali
Beatrice Ali
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johan Rosengren Bygg och Fastighetservice i Norrköping AB, org.nr 556907-6085

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Johan Rosengren Bygg och Fastighetservice i Norrköping AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan Rosengren Bygg och Fastighetservice i Norrköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Johan Rosengren Bygg och Fastighetservice i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning,

avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johan Rosengren Bygg och Fastighetsservice i Norrköping AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Johan Rosengren Bygg och Fastighetsservice i Norrköping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2025-06-23

KPMG AB

Beatrice Ali

Beatrice Ali

Auktoriserad revisor