

**Årsredovisning**  
för  
**Elektroproduktion Fastigheter i  
Löddeköpinge AB**

556583-3596

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Niklas Larsson, Styrelseledamot  
2025-09-09

Styrelsen och verkställande direktören för Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar idag 9 000 kvm uthyrbar fastighetsyta på Handelsplats Center Syd i Löddeköpinge. Totalt har man 32 hyresgäster varav Systerbolaget Elektroproduktion L & W AB är den största.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Elektroproduktion Holding AB, org.nr 556674-3935, med säte i Kävlinge Kommun, Skåne län.

Företaget har sitt säte i Kävlinge kommun.

Bolagets ekonomiska utveckling under de fem senaste åren sammanfattas i nedanstående flerårsöversikt.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 8 674          | 10 082         | 7 993          | 7 150          | 6 924          |
| Resultat efter finansiella poster | 6 235          | 7 417          | 5 370          | 4 333          | 4 636          |
| Soliditet (%)                     | 80             | 78             | 81             | 82             | 84             |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 500 000                   | 100 000                 | 7 574 983                      | 5 889 550                 | <b>14 064 533</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           |                         | -6 000 000                     |                           | <b>-6 000 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 5 889 550                      | -5 889 550                | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 4 949 962                 | <b>4 949 962</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>500 000</b>            | <b>100 000</b>          | <b>7 464 533</b>               | <b>4 949 962</b>          | <b>13 014 495</b> |



### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                   |
|--|-------------------|
| balanserad vinst                                 | 7 464 533         |
| årets vinst                                      | 4 949 962         |
|  | <b>12 414 495</b> |
|  |                   |
| disponeras så att                                |                   |
| till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie) | 6 000 000         |
| i ny räkning överföres                           | 6 414 495         |
|  | <b>12 414 495</b> |

Styrelsens yttrande om den föreslagna utdelningen lämnas i separat dokument till årsredovisningen.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-07-01</b>  | <b>2023-07-01</b>  |
|---|------------|--------------------|--------------------|
|   | <b>1</b>   | <b>-2025-06-30</b> | <b>-2024-06-30</b> |
| Hysesintäkter   |            | 8 673 508          | 10 081 873         |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 18 098             | 8 320              |
|   |            | <b>8 691 606</b>   | <b>10 090 193</b>  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |            |                    |                    |
| Fastighetskostnader   |            | -2 339 851         | -2 421 135         |
| Övriga externa kostnader  | 3          | -138 782           | -188 078           |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -222 468           | -331 640           |
|   |            | <b>-2 701 101</b>  | <b>-2 940 853</b>  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>5 990 505</b>   | <b>7 149 340</b>   |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |            |                    |                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                      |            | 244 649            | 267 338            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |            | -227               | 0                  |
|   |            | <b>244 422</b>     | <b>267 338</b>     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |            | <b>6 234 927</b>   | <b>7 416 678</b>   |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>6 234 927</b>   | <b>7 416 678</b>   |
| Skatt på årets resultat   | 4          | -1 284 965         | -1 527 128         |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>4 949 962</b>   | <b>5 889 550</b>   |

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

4 371 701

4 588 527

Inventarier, verktyg och installationer

6

0

5 642

**4 371 701**

**4 594 169**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 371 701**

**4 594 169**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

634 555

954 174

Fordringar hos koncernföretag

0

1 245 469

Aktuella skattefordringar

24 165

0

Övriga fordringar

712

34 323

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

47 886

74 833

**707 318**

**2 308 799**

***Kassa och bank***

11 268 310

11 028 025

**Summa omsättningstillgångar**

**11 975 628**

**13 336 824**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 347 329**

**17 930 993**

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          |                   |                   |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          | 7          |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 500 000           | 500 000           |
| Reservfond                                   |            | 100 000           | 100 000           |
|  |            | <b>600 000</b>    | <b>600 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | 7 464 533         | 7 574 983         |
| Årets resultat                               |            | 4 949 962         | 5 889 550         |
|  |            | <b>12 414 495</b> | <b>13 464 533</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>13 014 495</b> | <b>14 064 533</b> |
| <b>Avsättningar</b>                          |            |                   |                   |
| Uppskjuten skatteskuld                       | 8          | 423 276           | 360 754           |
| <b>Summa avsättningar</b>                    |            | <b>423 276</b>    | <b>360 754</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 259 103           | 238 358           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>259 103</b>    | <b>238 358</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 127 784           | 34 524            |
| Aktuella skatteskulder                       |            | 0                 | 185 932           |
| Övriga skulder                               |            | 972 014           | 1 397 515         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 9          | 1 550 657         | 1 649 377         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>2 650 455</b>  | <b>3 267 348</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>16 347 329</b> | <b>17 930 993</b> |

| <b>Kassaflödesanalys</b>  | <b>Not<br/>1</b> | <b>2024-07-01<br/>-2025-06-30</b> | <b>2023-07-01<br/>-2024-06-30</b> |
|---|------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |                  |                                   |                                   |
| Resultat efter finansiella poster   |                  | 6 234 927                         | 7 416 678                         |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet                               | 10               | 222 468                           | 331 640                           |
| Betald skatt  |                  | -1 432 540                        | -710 130                          |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b> |                  | <b>5 024 855</b>                  | <b>7 038 188</b>                  |
| <b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>                             |                  |                                   |                                   |
| Förändring av kundfordringar  |                  | 319 619                           | -260 877                          |
| Förändring av kortfristiga fordringar   |                  | 1 306 027                         | -1 287 908                        |
| Förändring av leverantörsskulder  |                  | 93 260                            | -71 130                           |
| Förändring av kortfristiga skulder  |                  | -524 221                          | 482 164                           |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                   |                  | <b>6 219 540</b>                  | <b>5 900 437</b>                  |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |                  |                                   |                                   |
| Upptagna lån  |                  | 20 745                            | 0                                 |
| Amortering av lån   |                  | 0                                 | -11 592                           |
| Utbetald utdelning  |                  | -6 000 000                        | -5 000 000                        |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                  |                  | <b>-5 979 255</b>                 | <b>-5 011 592</b>                 |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |                  | <b>240 285</b>                    | <b>888 845</b>                    |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>   |                  |                                   |                                   |
| Likvida medel vid årets början  |                  | 11 028 025                        | 10 139 180                        |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   |                  | <b>11 268 310</b>                 | <b>11 028 025</b>                 |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

I begreppet fastighetskostnader ingår samtliga kostnader för de uthyrda fastigheterna. Detta inkluderar direkta fastighetskostnader såsom kostnader för drift, underhåll och fastighetsskatt.

Hyesavtalen klassificeras som operationella leasingavtal.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Hyesintäkter periodiseras linjärt i enlighet med hyresavtal vilket innebär att hyresintäkter i fastighetsförvaltningen resultatförs i den period de avser och förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter. I de fall hyresgäst eventuellt under viss tid medges reducerad eller under annan tid förhöjd hyra periodiserad denna inte över kontraktets löptid.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Byggnader:              |       |
| Stomme, grund           | 50 år |
| Fasad                   | 25 år |
| Tak                     | 25 år |
| Fönster, portar, dörrar | 25 år |
| Installationer          | 22 år |
| Övrigt                  | 22 år |
| Markanläggningar        | 22 år |

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.



### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Elektroproduktion Holding AB med organisationsnummer 556674-3935 med säte i Kävlinge.

### **Not 3 Arvode till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

|                                | <b>2024-07-01</b>  | <b>2023-07-01</b>  |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                | <b>-2025-06-30</b> | <b>-2024-06-30</b> |
| <b>Revisorsringen Eslöv AB</b> |                    |                    |
| Revisionsuppdrag               | 25 000             | 24 000             |
|                                | <b>25 000</b>      | <b>24 000</b>      |



#### Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

|  | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Skatt på årets resultat</b>                               |                           |                           |
| Aktuell skatt  | -1 222 443                | -1 432 540                |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | -62 522                   | -94 588                   |
| <b>Totalt redovisad skatt</b>                                | <b>-1 284 965</b>         | <b>-1 527 128</b>         |

#### Avstämning av effektiv skatt

|                                  |              | 2024-07-01<br>-2025-06-30 |              | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|----------------------------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
|                                  | Procent      | Belopp                    | Procent      | Belopp                    |
| Redovisat resultat före skatt    |              | 6 234 927                 |              | 7 416 678                 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60        | -1 284 394                | 20,60        | -1 527 835                |
| Ej avdragsgilla kostnader        |              | -732                      |              | -915                      |
| Ej skattepliktiga intäkter       |              | 161                       |              | 1 622                     |
| <b>Redovisad effektiv skatt</b>  | <b>20,61</b> | <b>-1 284 965</b>         | <b>20,59</b> | <b>-1 527 128</b>         |

#### Not 5 Byggnader och mark

|   | 2025-06-30         | 2024-06-30         |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 21 630 158         | 21 630 158         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>21 630 158</b>  | <b>21 630 158</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -17 041 631        | -16 716 211        |
| Årets avskrivningar                             | -216 826           | -325 420           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-17 258 457</b> | <b>-17 041 631</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>4 371 701</b>   | <b>4 588 527</b>   |

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-06-30     | 2024-06-30     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 31 100         | 31 100         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>31 100</b>  | <b>31 100</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -25 458        | -19 238        |
| Årets avskrivningar                             | -5 642         | -6 220         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-31 100</b> | <b>-25 458</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>       | <b>5 642</b>   |



**Not 7 Antal aktier och kvotvärde**

| <b>Namn</b>    | <b>Antal aktier</b> | <b>Kvotvärde</b> |
|----------------|---------------------|------------------|
| Antal A-Aktier | 5 000               | 100              |
|                | <b>5 000</b>        |                  |

**Not 8 Uppskjuten skatteskuld**

|                                | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 360 754           | 266 166           |
| Årets avsättningar             | 62 522            | 94 588            |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>423 276</b>    | <b>360 754</b>    |

**Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                            | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga upplupna kostnader  | 25 000            | 25 000            |
| Förutbetalda hyresintäkter | 1 525 657         | 1 624 377         |
|                            | <b>1 550 657</b>  | <b>1 649 377</b>  |

**Not 10 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

|               | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Avskrivningar | 222 468           | 331 640           |
|               | <b>222 468</b>    | <b>331 640</b>    |

Årsredovisningen beslutades 2025-09-09

Löddeköpinge

*Niklas Larsson*  
Niklas Larsson  
Verkställande direktör  
2025-09-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-09

*Michael Ottosson*  
Michael Ottosson  
Auktoriserad revisor





# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge AB**

Org.nr 556583-3596

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elektroproduktion Fastigheter i Löddeköpinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eslöv 2025-09-09

*Michael Ottosson*

---

Michael Ottosson  
Auktoriserad revisor

