

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 317 AB

Organisationsnummer: 559231-2747
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	-3 971	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	95,1	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	4 274 266	-3 969 966	354 300
Utdelning		-300		-300
Erhållna aktieägartillskott		2 600		2 600
Balanseras i ny räkning		-3 969 966	3 969 966	0
Årets resultat			25	25
Belopp vid årets utgång	50 000	306 600	25	356 625

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	306 600
Årets resultat	25
Medel att disponera	306 625

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	306 625
Summa	306 625

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	300
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	25	0
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-3 970 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-266
Summa finansiella poster		25	-3 969 966
Resultat efter finansiella poster		-1 475	-3 971 466
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		25	-3 969 966
Årets resultat		25	-3 969 966

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	354 000	354 000
Fordringar hos koncernföretag	6	2 625	300
Summa finansiella anläggningstillgångar		356 625	354 300
Summa anläggningstillgångar		356 625	354 300
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		356 625	354 300

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		306 600	4 274 266
Årets resultat		25	-3 969 966
Summa fritt eget kapital		306 625	304 300
Summa eget kapital		356 625	354 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		356 625	354 300

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	25	0

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-266

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 324 000	53 000
Lämnade aktieägartillskott	0	4 271 000
Utgående anskaffningsvärden	4 324 000	4 324 000
Ingående nedskrivningar	-3 970 000	0
Årets nedskrivningar	0	-3 970 000
Utgående nedskrivningar	-3 970 000	-3 970 000
Redovisat värde	354 000	354 000

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300	800
Tillkommande fordringar	3 978	300
Reglerade fordringar	-1 653	-800
Utgående anskaffningsvärden	2 625	300
Redovisat värde	2 625	300

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-30

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24