

# ÅRSREDOVISNING

## för GBL Invest AB

Org.nr. 559303-9711

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Mohammed Khalid, Styrelseledamot  
2026-04-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet bedriver förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Företagets säte är Västra Götalands län, Ale kommun

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	158 400	144 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	126 521	62 507	-51 457	-5 815
Soliditet (%)	23,92	11,85	4,93	79,11

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	12 728	58 859	96 587
Balanseras i ny räkning		58 859	-58 859	0
Årets resultat			100 459	100 459
Belopp vid årets utgång	25 000	71 587	100 459	197 046
		2025-12-31		2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		70 000		70 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	71 587
Årets resultat	100 459
	<u>172 046</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	172 046
	<u>172 046</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	158 400	144 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>158 400</b>	<b>144 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 978	-53 188
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 978</b>	<b>-53 188</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>144 422</b>	<b>90 812</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	6	11
Räntekostnader	-17 907	-28 316
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-17 901</b>	<b>-28 305</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>126 521</b>	<b>62 507</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>126 521</b>	<b>62 507</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-26 062	-3 648
<b>Årets resultat</b>	<b>100 459</b>	<b>58 859</b>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>803 275</u>	<u>803 275</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		803 275	803 275
Summa anläggningstillgångar		803 275	803 275
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>526</u>	<u>520</u>
Summa kortfristiga fordringar		526	520
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>19 683</u>	<u>10 842</u>
Summa kassa och bank		19 683	10 842
Summa omsättningstillgångar		20 209	11 362
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>823 484</b>	<b>814 637</b>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		71 587	12 728
Årets resultat		100 459	58 859
Summa fritt eget kapital		172 046	71 587
<b>Summa eget kapital</b>		197 046	96 587
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		135 405	260 409
Övriga skulder		200 000	200 000
Summa långfristiga skulder		335 405	460 409
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		125 004	125 004
Skatteskulder		31 940	3 648
Övriga skulder		126 089	86 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	42 500
Summa kortfristiga skulder		291 033	257 641
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>823 484</b>	<b>814 637</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	803 275	740 000
	Inköp	<u>0</u>	<u>63 275</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>803 275</u>	<u>803 275</u>
	Redovisat värde	803 275	803 275
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	<u>406 000</u>	<u>803 275</u>
		406 000	803 275
Not 3	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>335 405</u>	<u>460 409</u>
		335 405	460 409

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

## NOTER

### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Rana Ibrk, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-01

*Mohammed Khalid*  
Mohammed Khalid  
2026-04-01