

Årsredovisning för
Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB

556261-5624

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonny Johansson
Styrelseledamot

2024-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB, 556261-5624, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver golvläggning och uthyrning av lokal i egen fastighet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	246 892	278 582	306 104	276 996
Resultat efter finansiella poster	83 040	142 897	132 155	-119 471
Soliditet %	32,2	29,6	22,8	13

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	95 583	113 462
Balanseras i ny räkning			113 462	-113 462
Årets resultat				65 934
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	209 045	65 934

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	209 045
Årets resultat	65 934
Summa	274 979
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	24 979
Summa	274 979

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		246 892	278 582
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		246 892	278 582
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 595	-29 961
Övriga externa kostnader		-72 535	-59 138
Personalkostnader		0	-2 325
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 245	-18 245
Summa rörelsekostnader		-122 375	-109 669
Rörelseresultat		124 517	168 913
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		746	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 223	-26 016
Summa finansiella poster		-41 477	-26 016
Resultat efter finansiella poster		83 040	142 897
Resultat före skatt		83 040	142 897
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 106	-29 435
Årets resultat		65 934	113 462

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	372 507	390 752
Summa materiella anläggningstillgångar		372 507	390 752
Summa anläggningstillgångar		372 507	390 752
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 905	86 772
Övriga fordringar		765 318	608 811
Summa kortfristiga fordringar		826 223	695 583
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 827	26 827
Summa kassa och bank		26 827	26 827
Summa omsättningstillgångar		853 050	722 410
SUMMA TILLGÅNGAR		1 225 557	1 113 162

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		209 045	95 583
Årets resultat		65 934	113 462
Summa fritt eget kapital		274 979	209 045
Summa eget kapital		394 979	329 045
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		131 398	106 994
Övriga skulder till kreditinstitut	3	655 000	627 000
Summa långfristiga skulder		786 398	733 994
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 100	9 100
Övriga skulder		32 379	38 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 701	2 700
Summa kortfristiga skulder		44 180	50 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 225 557	1 113 162

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	3

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	853 189	853 189
Utgående anskaffningsvärden	853 189	853 189
Ingående avskrivningar	-462 437	-444 192
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 245	-18 245
Utgående avskrivningar	-480 682	-462 437
Redovisat värde	372 507	390 752

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	535 000	427 000

Underskrifter

Vimmerby

Jonny Johansson

2024-06-27

Jonny Johansson

Datum

Styrelseledamot