

Årsredovisning


Henrik Lindkvist Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556812-1494
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 27 juni 2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 27 juni 2024.



Henrik Lindkvist

2024073011210

Årsredovisning

Henrik Lindkvist Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556812-1494
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Henrik Lindkvist Fastighetsförmedling AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

HL

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av förmedling av fastigheter och bostadsrätter. Bolaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets har bedrivit verksamhet med förmedling av fastigheter och bostadsrätter under året.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	4 430	1 973	183	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	62	14	-834	1 238
Balansomslutning	609 059	153 016	348 181	1 599 557
Soliditet i %	22%	52%	19%	80%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	14 646	14 296	78 942
Omföring av föregående års resultat		14 296	-14 296	0
Årets resultat			53 783	53 783
Belopp vid årets utgång	50 000	28 942	53 783	132 725

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående resultatmedel

Balanserad vinst	28 942
Årets resultat	53 783
	82 725

disponeras så att

I ny räkning överföres

82 725
82 725

AL

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		4 430 386	1 973 007
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		4 430 386	1 973 007
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-3 860 275	0
Övriga externa kostnader		-93 886	-1 599 337
Personalkostnader	3	-362 705	-358 889
Summa rörelsekostnader		-4 316 866	-1 958 226
Rörelseresultat		113 520	14 781
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 486	-485
Summa finansiella poster		-51 463	-485
Resultat efter finansiella poster		62 057	14 296
Resultat före skatt		62 057	14 296
Skatt på årets resultat		-8 274	0
Årets resultat		53 783	14 296

HL

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		431 100	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		574	652
<i>Kassa och bank</i>			
Summa omsättningstillgångar		609 059	153 016
SUMMA TILLGÅNGAR		609 059	153 016
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 942	14 646
Årets resultat		53 783	14 296
		82 725	28 942
Summa eget kapital		132 725	78 942
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	37 225
Skatteskulder		8 274	
Övriga skulder		468 060	36 849
Summa kortfristiga skulder		476 334	74 074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		609 059	153 016

HL

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I det fall en bestående värdenedgång föreligger per balansdagen skrivs anskaffningsvärdet ned till det lägre värdet.

Not 2. Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 3. Medeltal anställda

Medelantalet anställda uppgår till 1 st.

Uppsala den 27 juni 2024



Henrik Lindkvist
Styrelseledamot

Kopian överensstämmer
med originalet.



Camilla Lindkvist

070 140 28 90