

Årsredovisning
för
STV Vemdalen AB
556722-7177

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emelie Westberg, Styrelseledamot
2023-12-21

Styrelsen för STV Vemdalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förmedling av villor, bostadsrätter och fritidshus samt utförande av värderingar och dylikt. Verksamheten bedrivs i Vemdalen med omnejd.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vemdalsmäklarna AB, org nr 559272-9346.

Företaget har sitt säte i Vemdalen.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 306	5 984	8 003	5 044	4 320
Resultat efter finansiella poster	-1 103	862	3 702	1 024	-28
Soliditet (%)	15	54	45	36	20

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år på grund av färre projekt inom nyproduktion och det rådande marknadsläget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	51 419	671 350	822 769
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		671 350	-671 350	0
Årets resultat			3 583	3 583
Belopp vid årets utgång	100 000	22 769	3 583	126 352

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 769
årets vinst	3 583
	26 352
disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 352
	26 352

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 305 743	5 984 378
Övriga rörelseintäkter		2 984	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 308 727	5 984 378
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-77 610	-206 793
Övriga externa kostnader		-1 675 104	-2 038 076
Personalkostnader	2	-2 652 908	-2 820 583
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 787	-19 722
Övriga rörelsekostnader		0	-27 716
Summa rörelsekostnader		-4 423 409	-5 112 890
Rörelseresultat		-1 114 682	871 488
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		7 106	-9 445
Summa finansiella poster		11 246	-9 445
Resultat efter finansiella poster		-1 103 436	862 043
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 130 000	0
Förändring av överavskrivningar		8 092	524
Summa bokslutsdispositioner		1 138 092	524
Resultat före skatt		34 656	862 567
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 073	-191 217
Årets resultat		3 583	671 350

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

23 951

41 738

Summa materiella anläggningstillgångar

23 951

41 738

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

21 408

21 408

Andra långfristiga fordringar

5

1 000

1 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 408

22 408

Summa anläggningstillgångar

46 359

64 146

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

16 100

338 375

Övriga fordringar

188 926

292 875

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

189 916

1 405 764

Summa kortfristiga fordringar

394 942

2 037 014

Kassa och bank

Kassa och bank

887 870

1 255 695

Summa kassa och bank

887 870

1 255 695

Summa omsättningstillgångar

1 282 812

3 292 709

SUMMA TILLGÅNGAR

1 329 171

3 356 855

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 769

51 419

Årets resultat

3 583

671 350

Summa fritt eget kapital

26 352

722 769

Summa eget kapital

126 352

822 769

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

93 200

1 223 200

Ackumulerade överavskrivningar

0

8 092

Summa obeskattade reserver

93 200

1 231 292

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

130 148

181 068

Skulder till koncernföretag

495 692

108 004

Skatteskulder

0

163 294

Övriga skulder

6

359 861

656 802

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

123 918

193 626

Summa kortfristiga skulder

1 109 619

1 302 794

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 329 171

3 356 855

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	147 766	171 471
Inköp	0	20 916
Försäljningar/utrangeringar	0	-44 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 766	147 766
Ingående avskrivningar	-106 028	-103 211
Försäljningar/utrangeringar	0	16 905
Årets avskrivningar	-17 787	-19 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-123 815	-106 028
Utgående redovisat värde	23 951	41 738

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	21 408	21 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 408	21 408
Utgående redovisat värde	21 408	21 408

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Not 6 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skuld klientmedel	168 820	401 000
	168 820	401 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Näslund, Contrado AB

Vemdalen 2023-12-21

Katarina Bufvers Pargéus
Katarina Bufvers Pargéus
Ordförande

Julia Fredin
Julia Fredin

Emelie Westberg
Emelie Westberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-21

Mats Bengtson
Mats Bengtson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i STV Vemdalen AB, org.nr 556722-7177

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för STV Vemdalen AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av STV Vemdalen ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till STV Vemdalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för STV Vemdalen AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till STV Vemdalen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall 2023-12-21

Mats Bengtson

Mats Bengtson

Auktoriserad revisor