

Årsredovisning

för

C.O. Bygg AB

559107-0585

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i C.O. Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Henån den 14 oktober 2022


Carina Olsson

Årsredovisning

för

C.O. Bygg AB

559107-0585

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för C.O. Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att köpa och förvalta fast egendom såväl inom som utom landet, ävensom bland annat bedriva byggnation, ombyggnad och renovering av bostads- och industrifastighet och i samband därmed bedriva entreprenadverksamhet avseende mark- och grundberedning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Orust.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret utöver att en extra bolagsstämma har beslutat att återbetala ett villkorat aktieägartillskott om 74 000 kr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	281	369	300	359
Resultat efter finansiella poster	92	49	15	76
Soliditet (%)	4,3	4,2	3,0	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	43 818	40 445	134 263
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-74 000		-74 000
Balanseras i ny räkning		40 445	-40 445	0
Årets resultat			106 479	106 479
Belopp vid årets utgång	50 000	10 263	106 479	166 742

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (74 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 263
årets vinst	106 479
	116 742
disponeras så att	
i ny räkning överföres	116 742
	116 742

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	280 707	369 096
Övriga rörelseintäkter	186 496	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	467 203	369 096

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-154 129	-86 296
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-146 944	-161 113
Summa rörelsekostnader	-301 073	-247 409
Rörelseresultat	166 130	121 687

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	168	54
Räntekostnader och liknande resultatposter	-73 903	-72 759
Summa finansiella poster	-73 735	-72 705
Resultat efter finansiella poster	92 395	48 982

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	5 199	-5 199
Förändring av överavskrivningar	36 569	0
Summa bokslutsdispositioner	41 768	-5 199
Resultat före skatt	134 163	43 783

Skatter

Skatt på årets resultat	-27 684	-3 338
Årets resultat	106 479	40 445

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 609 618

3 685 732

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

85 699

Summa materiella anläggningstillgångar

3 609 618

3 771 431

Summa anläggningstillgångar

3 609 618

3 771 431

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 438

44 909

Övriga fordringar

9 108

19 238

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 127

Summa kortfristiga fordringar

14 546

72 274

Kassa och bank

Kassa och bank

267 007

113 046

Summa kassa och bank

267 007

113 046

Summa omsättningstillgångar

281 553

185 320

SUMMA TILLGÅNGAR

3 891 171

3 956 751

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 263

43 818

Årets resultat

106 479

40 445

Summa fritt eget kapital

116 742

84 263

Summa eget kapital

166 742

134 263

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

5 199

Ackumulerade överavskrivningar

0

36 569

Summa obeskattade reserver

0

41 768

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 641 600

3 610 850

Övriga skulder

654

654

Summa långfristiga skulder

3 642 254

3 611 504

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

123 000

Leverantörsskulder

0

8 671

Skatteskulder

16 277

0

Övriga skulder

35 000

7 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 898

30 045

Summa kortfristiga skulder

82 175

169 216

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 891 171

3 956 751

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 925 665	3 925 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 925 665	3 925 665
Ingående avskrivningar	-239 933	-163 820
Årets avskrivningar	-76 114	-76 113
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 047	-239 933
Utgående redovisat värde	3 609 618	3 685 732

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	425 000	425 000
Försäljningar/utrangeringar	-425 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	425 000
Ingående avskrivningar	-339 301	-254 301
Försäljningar/utrangeringar	410 131	
Årets avskrivningar	-70 830	-85 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-339 301
Utgående redovisat värde	0	85 699

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 641 600	3 118 850
	3 641 600	3 118 850

Not Eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	4 100 000	4 100 000
	4 100 000	4 100 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Henån den 14 oktober 2022



Carina Olsson