

# ÅRSREDOVISNING

för

**Björn Näsvall AB**  
**556854-0503**

**Räkenskapsåret**  
**2021-01-01 – 2021-12-31**

## Fastställelseintyg

Att nedanstående balans- och resultaträkning fastställts på årsstämma  
samt att resultatet disponeras enligt styrelsens förslag intygas härmed.

14/7 2022

*Björn Näsvall*  
Björn Näsvall

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar samtliga andelar i dotterbolaget Stockholm Eldhunden 4 AB, 556854-0529.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

<u>Förändring i eget kapital</u>	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Utdelning</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 990	890 390	
Disposition av resultat		390	- 890 390	890 000
Årets resultat			1 090 645	
Belopp vid årets utgång	50 000	3 380	1 090 645	

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat	3 380
årets resultat	1 090 645
<b>Totalt</b>	<b>1 094 025</b>

disponeras för:

Utdelning till aktieägarna	1 090 000
Balanseras i ny räkning	94 025

<b>Totalt</b>	<b>1 094 025</b>
---------------	------------------

<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 2020-12-31</b>
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader	- 9 355	- 9 610
<b>Rörelseresultat</b>	<b>- 9 355</b>	<b>- 9 610</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 100 000	900 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 090 645</b>	<b>890 390</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 090 645</b>	<b>890 390</b>
<b>SKATTER</b>		
Skatt på årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1 090 645</b>	<b>890 390</b>

Björn Näsfall AB  
556854-0503

3 (4)

<b>BALANSRÄKNINGAR</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Andelar i koncernföretag (not 1)	50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Övriga fordringar	1 091 565	850 350
Kassa och bank	42 110	43 030
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 133 675</b>	<b>893 380</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 183 675</b>	<b>943 380</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	3 380	2 990
Årets resultat	1 090 645	890 390
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 144 025</b>	<b>943 380</b>
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Leverantörsskulder	0	0
Övriga skulder	39 650	0
<b>Summa skulder</b>	<b>39 650</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 183 675</b>	<b>943 380</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 enligt K2-reglerna.

### NOTER TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGARNA

#### 1. Andelar i koncernföretag

<u>Namn</u>	<u>Org.nr.</u>	<u>Säte</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Kapitalandel</u>	<u>Bokfört värde</u>
Stockholm Eldhunden 4 AB	556854-0529	Sthlm	5 574 889	756 384	500	100 %	50 000

#### 2. Koncerninterna transaktioner

Bolaget är ett dotterbolag till Björn Näsval Fastigheter AB, 556631-1725.

Någon koncernredovisning har inte upprättats med hänvisning till 3 § 7 kap ÅRL.

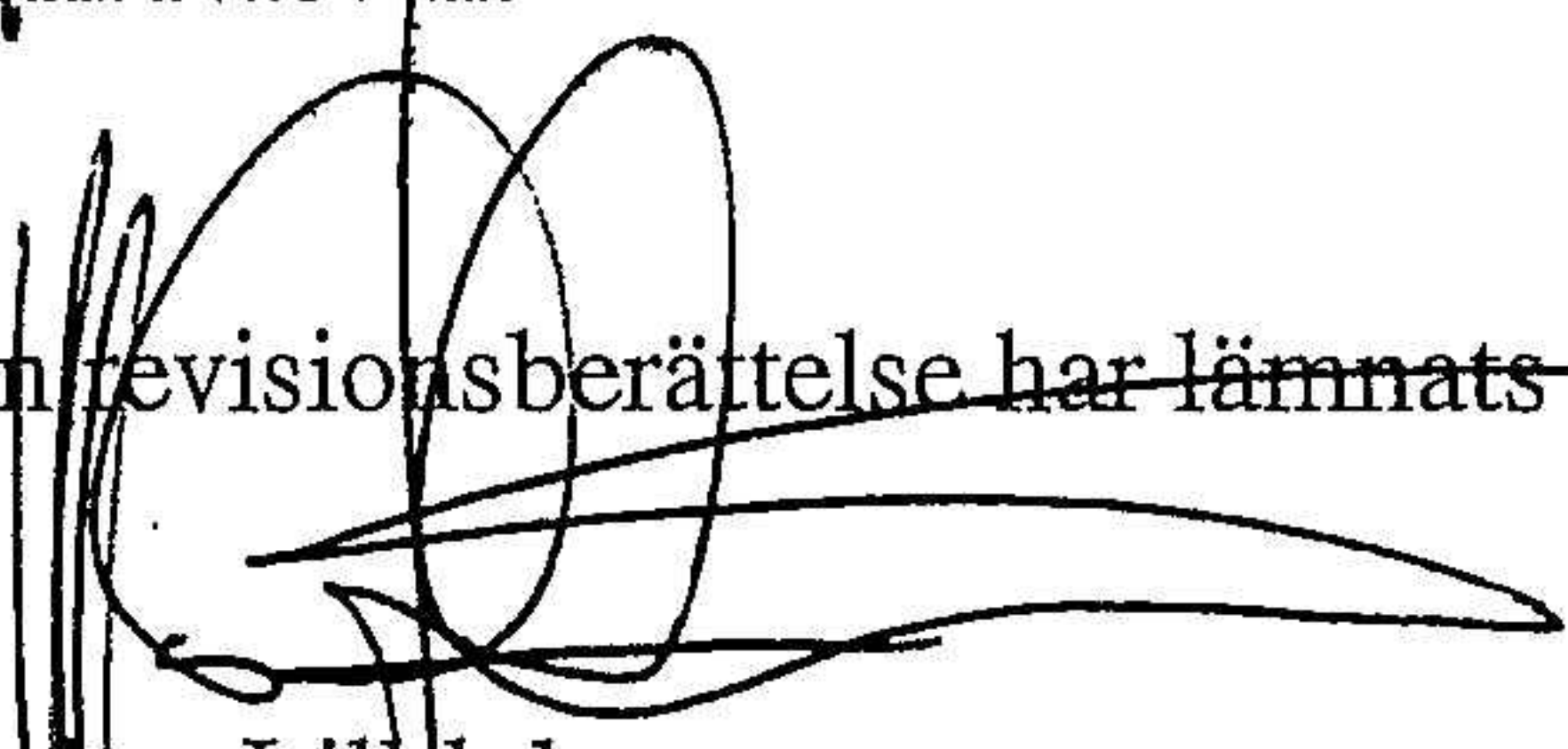
Det har under året inte förekommit några koncerninterna transaktioner mellan bolaget och övriga koncernbolag.

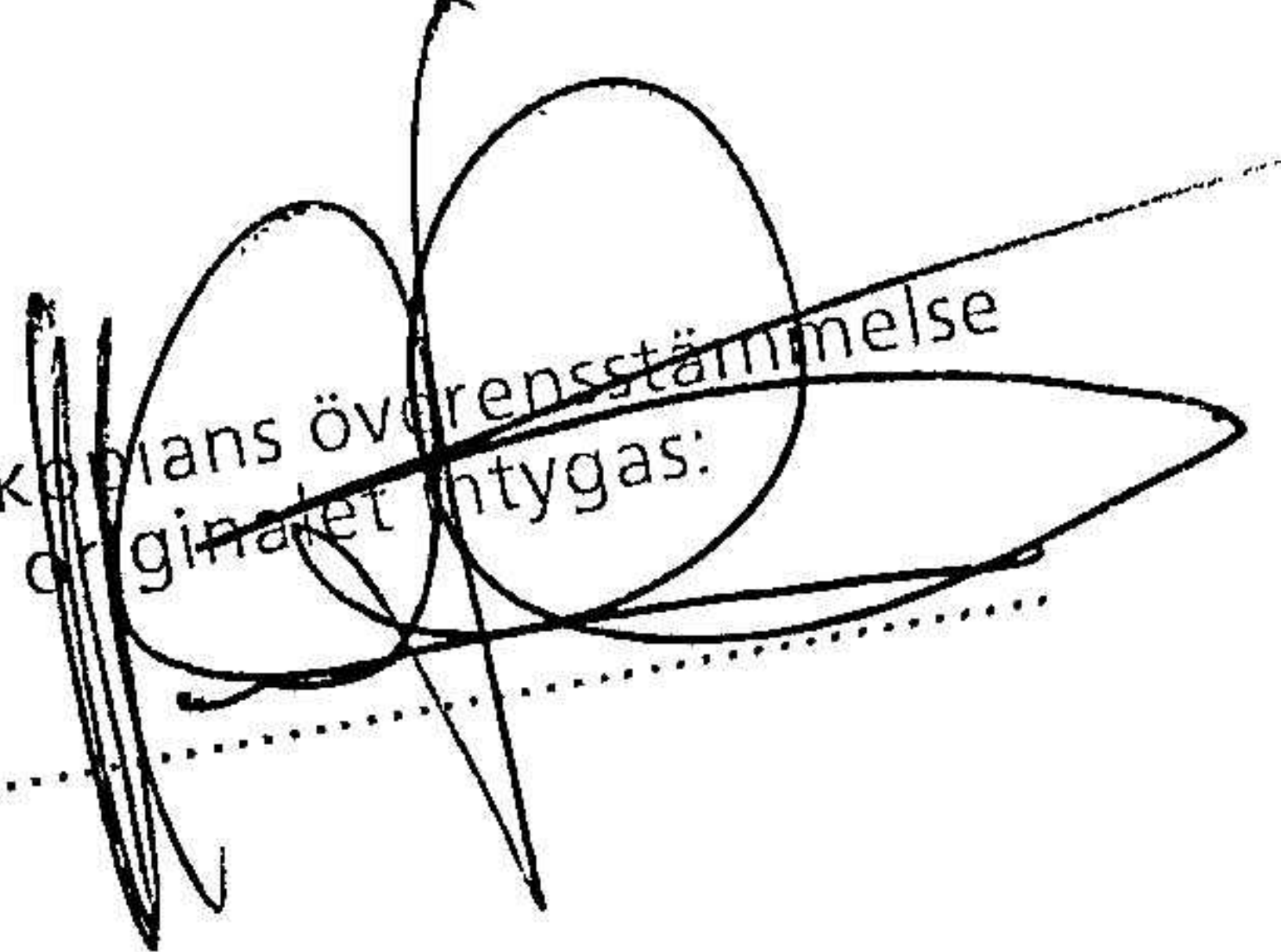
Stockholm 2022-06-27

  
Björn Näsval

Min revisionsberättelse har lämnats

den 14/7 2022

  
Markus Lildalen  
Auktoriserad revisor

  
Fotokopians överrensstämmelse  
med originalet intygas:

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Näsfall AB  
Org.nr. 556854-0503

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Björn Näsfall AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björn Näsfall ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björn Näsfall AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björn Näsval AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björn Näsval AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 14/7 2022

Mårkus Lilldalen  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: