

Årsredovisning

Villa X AB

Org.nr 559361-8191

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-12-31

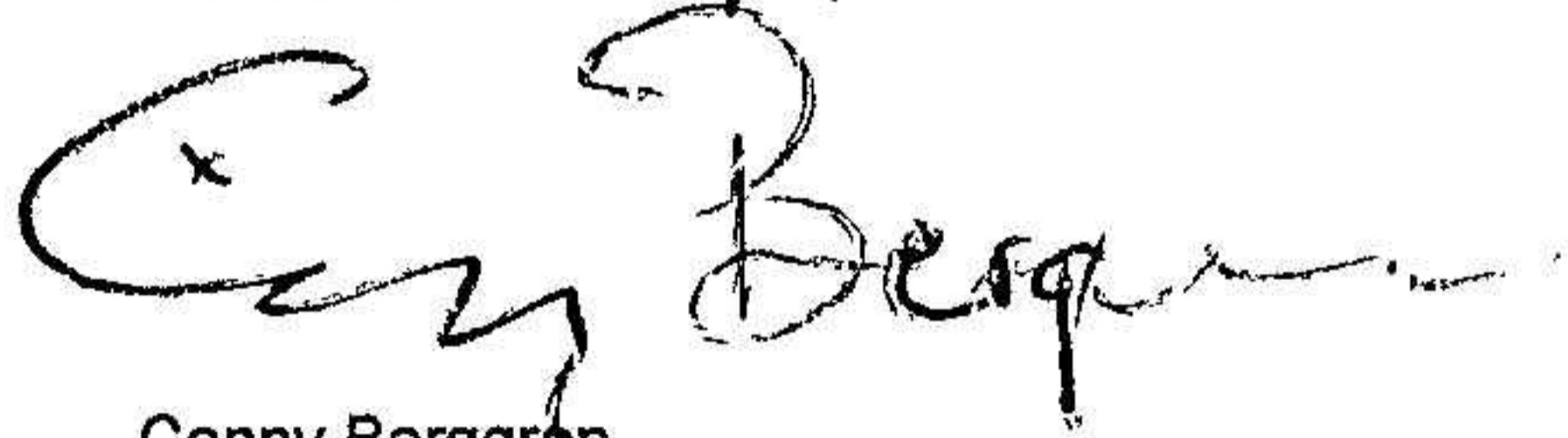
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 april 2025
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Tranås den

25/4 2025



Conny Berggren

Villa X AB
559361-8191

2025060225429

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Villa X AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit uthyrningsverksamhet främst genom airbnb av 2 ägda fastigheter samt även av externa fastigheter i sjönära läge. En av de ägda fastigheterna har avyttrats under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är per 2024-12-31 förbrukat. Kontrollbalansräkning har upprättats per 2025-03-31 utvisande att det egna kapitalet uppgår till 339 tkr.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning (tkr)	189	12
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-428	0
Soliditet (%)	-5	3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / totala tillgångar.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000	0	494
Föregående års resultat	0	494	-494
Årets resultat	0	0	-428 443
Belopp vid årets utgång	25 000	494	-428 443

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserad vinst	494
Årets resultat	-428 443
	-427 949

disponeras så att

I ny räkning överföres	-427 949
	-427 949

Villa X AB
559361-8191

2025060225451

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-12-31	2022-01-24 -2023-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		189 398	11 967
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		189 398	11 967
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-222 174	-11 473
Övriga rörelsekostnader		-18 246	0
Summa rörelsekostnader		-240 420	-11 473
Rörelseresultat		-51 021	494
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-377 430	0
Summa finansiella poster		-377 422	0
Resultat efter finansiella poster		-428 443	494
Resultat före skatt		-428 443	494
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-428 443	494

Villa X AB
559361-8191

2025060225432

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		4 732 733	753 915
		4 732 733	753 915
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 341 660	23 500
		2 341 660	23 500
<i>Kassa och bank</i>		734 717	7 170
Summa omsättningstillgångar		3 076 377	30 670
SUMMA TILLGÅNGAR		7 809 110	784 585

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		494	0
Årets resultat		-428 443	494
		-427 949	494
Summa eget kapital		-402 949	25 494
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 469 999	0
Summa långfristiga skulder		3 469 999	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		93 849	0
Övriga skulder		4 648 211	759 091
Summa kortfristiga skulder		4 742 060	759 091
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 809 110	784 585

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	753 915	0
Årets anskaffningar	3 978 818	753 915
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 732 733	753 915
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	4 732 733	753 915

Villa X AB
559361-8191

Underskrifter

Tranås den 25/4 2025


Conny Berggren

2025060225434