

**Årsredovisning för**  
**Lasse Jendin Invest AB**

556950-1983

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Jendin  
Styrelseledamot

2026-01-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lasse Jendin Invest AB, 556950-1983, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge registrerades år 2013 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	8 823	137 258	-990	-491
Soliditet %	99,2	99,3	99,4	99,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 628 149	137 258
Balanseras i ny räkning		137 258	-137 258
Årets resultat			7 989
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 765 407</b>	<b>7 989</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 765 407
Årets resultat	7 989
<b>Summa</b>	<b>2 773 396</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	1 000 000
Balanseras i ny räkning	1 773 396
<b>Summa</b>	<b>2 773 396</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 980	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 980</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 980</b>	<b>-990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	138 248
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 803	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 803</b>	<b>138 248</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 823</b>	<b>137 258</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 823</b>	<b>137 258</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-834	0
<b>Årets resultat</b>		<b>7 989</b>	<b>137 258</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 500 000	2 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		345 221	335 407
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>345 221</b>	<b>335 407</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>345 221</b>	<b>335 407</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 845 221</b>	<b>2 835 407</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 765 407	2 628 149
Årets resultat		7 989	137 258
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 773 396</b>	<b>2 765 407</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 823 396</b>	<b>2 815 407</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		834	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 991	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 825</b>	<b>20 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 845 221</b>	<b>2 835 407</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	3 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	0	-500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-12

Huddinge

*Lars Jendin*

2026-01-14

Lars Jendin

Datum

Styrelseledamot