

# Årsredovisning

för

## J Linde i Malmö Holding AB

559030-3540

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Linde, Styrelseledamot

2025-10-13

Styrelsen för J Linde i Malmö Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar och äger värdepapper.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 261	3 824	160	124 434
Soliditet (%)	99,1	98,6	99,6	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	61 061 698	3 106 474	<b>64 218 172</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 600		<b>-204 600</b>
Balanseras i ny räkning			3 106 474	-3 106 474	<b>0</b>
Årets resultat				5 163 235	<b>5 163 235</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>63 963 572</b>	<b>5 163 235</b>	<b>69 176 807</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 963 573
årets vinst	5 163 235
	<b>69 126 808</b>
disponeras så att	
Utdelning	375 000
i ny räkning överföres	68 751 808
	<b>69 126 808</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-68 104	-32 999
Personalkostnader	-7 279	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 767	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-175 150</b>	<b>-32 999</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-175 150</b>	<b>-32 999</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4 477 614	2 092 798
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	922 062	1 729 252
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	1 101 091	63 909
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 526	-28 987
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>6 436 241</b>	<b>3 856 972</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>6 261 091</b>	<b>3 823 973</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-90 000
Förändring av periodiseringsfonder	-676 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-676 000</b>	<b>-90 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>5 585 091</b>	<b>3 733 973</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-414 753	-620 072
Övriga skatter	-7 103	-7 426
<b>Årets resultat</b>	<b>5 163 235</b>	<b>3 106 474</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 888 570	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 888 570</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 476 172	23 382 295
Andra långfristiga fordringar	6	1 050 000	1 030 282
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 551 172</b>	<b>24 442 577</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 439 742</b>	<b>24 442 577</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	783 234
Övriga fordringar		2 007 586	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		397 296	872 937
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 404 882</b>	<b>1 656 171</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 521 068	39 015 221
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 521 068</b>	<b>39 015 221</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>38 925 950</b>	<b>40 671 392</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>70 365 692</b>	<b>65 113 969</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		63 963 573	61 061 699
Årets resultat		5 163 235	3 106 474
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>69 126 808</b>	<b>64 168 173</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>69 176 808</b>	<b>64 218 173</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		676 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>676 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		69 949	0
Skatteskulder		417 936	855 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 999	40 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>512 884</b>	<b>895 796</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>70 365 692</b>	<b>65 113 969</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Inköp	4 988 337	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 988 337</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-99 767	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-99 767</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 888 570</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Försäljningar	-5 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	24 463 668	13 949 998
Inköp	6 255 869	13 008 061
Försäljningar	-5 243 365	-2 494 391
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 476 172</b>	<b>24 463 668</b>
Ingående nedskrivningar	-1 081 373	-1 165 000
Återförda nedskrivningar	1 081 373	83 627
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 081 373</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 476 172</b>	<b>23 382 295</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 050 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
Ingående nedskrivningar	-19 718	0
Återförda nedskrivningar	19 718	0
Årets nedskrivningar	0	-19 718
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-19 718</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 030 282</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-10

*Johan Linde*  
Johan Linde

2025-10-10

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-10

*Johan Liljencrantz*  
Johan Liljencrantz  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J Linde i Malmö Holding AB  
Org.nr 559030-3540

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för J Linde i Malmö Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J Linde i Malmö Holding ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till J Linde i Malmö Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

J Linde i Malmö Holding AB, Org.nr 559030-3540

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J Linde i Malmö Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till J Linde i Malmö Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-10-10

*Johan Liljencrantz*

---

Johan Liljencrantz  
Auktoriserad revisor