

Årsredovisning

Hemlängtan at Skolvägen 5a AB

559136-0523

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Jerry Daniel Johansson
2023-06-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Tyresö.
Företaget har sitt säte i Lidingö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	634	622	681	302
Resultat efter finansiella poster	62	31	235	-87
Soliditet %	6	5	5	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	230 979	15 533
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		15 533	-15 533
- Årets resultat			36 173
- Belopp vid årets utgång	50 000	246 512	36 173

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	246 512
Årets resultat	36 173
Summa	282 685

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	282 685
Summa	282 685

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	634 130	622 442
Övriga rörelseintäkter	136 826	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	770 956	622 442
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-323 016	-249 577
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-265 402	-265 402
Summa rörelsekostnader	-588 418	-514 979
Rörelseresultat	182 538	107 463
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120 569	-76 108
Summa finansiella poster	-120 569	-76 108
Resultat efter finansiella poster	61 969	31 355
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-9 350
Förändring av periodiseringsfonder	-15 944	0
Summa bokslutsdispositioner	-15 944	-9 350
Resultat före skatt	46 025	22 005
Skatter		
Skatt på årets resultat	-9 852	-6 472
Årets resultat	36 173	15 533

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 124 720	4 390 122
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 124 720	4 390 122
Summa anläggningstillgångar		4 124 720	4 390 122
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		136 834	24 000
Fordringar hos koncernföretag		1 584 897	1 134 897
Övriga fordringar		92 791	28 472
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 814 522	1 187 369
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		239 261	236 727
<i>Summa kassa och bank</i>		239 261	236 727
Summa omsättningstillgångar		2 053 783	1 424 096
SUMMA TILLGÅNGAR		6 178 503	5 814 218

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	246 512	230 979
Årets resultat	36 173	15 533
<i>Summa fritt eget kapital</i>	282 685	246 512
Summa eget kapital	332 685	296 512
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	15 944	0
Summa obeskattade reserver	15 944	0
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 5 779 500	5 098 500
Summa långfristiga skulder	5 779 500	5 098 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	8 098	343 339
Skulder till koncernföretag	371	371
Skatteskulder	33 722	75 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 183	0
Summa kortfristiga skulder	50 374	419 206
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 178 503	5 814 218

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 308 044	5 079 736
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	228 308
Utgående anskaffningsvärden	5 308 044	5 308 044
Ingående avskrivningar	-917 922	-652 520
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-265 402	-265 402
Utgående avskrivningar	-1 183 324	-917 922
Redovisat värde	4 124 720	4 390 122

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 170 500	4 568 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	5 898 000	5 898 000
Summa ställda säkerheter	5 898 000	5 898 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Bolaget ägs av Jumo Holding AB 559255-4215

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Andreas Jerry Daniel Johansson
Andreas Jerry Daniel Johansson
2023-05-30