

Årsredovisning för
Sotenäs Symbiosfastigheter AB

556986-6626

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Lundberg
Styrelseledamot

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sotenäs Symbiosfastigheter AB, 556986-6626, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2014 och ska ha till föremål för sin verksamhet att hyra ut och förvalta lokaler för kontor och skolverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uthyrd yta har minskat under året då ett större hyreskontrakt löpte ut och inte förnyades.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 533 696	2 244 475	2 291 088	383 017
Resultat efter finansiella poster	-3 599	188 984	241 621	54 228
Soliditet %	74,7	61,4	43	36,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	588 694	150 054
Balanseras i ny räkning		150 054	-150 054
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			-3 599
Belopp vid årets utgång	50 000	538 748	-3 599

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	538 748
Årets resultat	-3 599
Summa	535 149
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	535 149
Summa	535 149

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 533 696	2 244 475
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 533 696	2 244 475
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 545	-17 754
Övriga externa kostnader		-1 527 358	-1 720 996
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-314 143
Summa rörelsekostnader		-1 535 903	-2 052 893
Rörelseresultat		-2 207	191 582
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142	113
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 534	-2 711
Summa finansiella poster		-1 392	-2 598
Resultat efter finansiella poster		-3 599	188 984
Resultat före skatt		-3 599	188 984
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-38 930
Årets resultat		-3 599	150 054

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		167 086	266 765
Övriga fordringar		34 042	6 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		126 967	165 770
Summa kortfristiga fordringar		328 095	439 488
Kassa och bank			
Kassa och bank		455 356	844 522
Summa kassa och bank		455 356	844 522
Summa omsättningstillgångar		783 451	1 284 010
SUMMA TILLGÅNGAR		783 451	1 284 010

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		538 748	588 694
Årets resultat		-3 599	150 054
Summa fritt eget kapital		535 149	738 748
Summa eget kapital		585 149	788 748
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	240 000
Summa långfristiga skulder		0	240 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		215 228	154 605
Skatteskulder		-53 893	-1 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 967	102 433
Summa kortfristiga skulder		198 302	255 262
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		783 451	1 284 010

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Företaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 513 111	2 513 111
Utgående anskaffningsvärden	2 513 111	2 513 111
Ingående avskrivningar	-2 513 111	-2 198 968
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-314 143
Utgående avskrivningar	-2 513 111	-2 513 111
Redovisat värde	0	0

