

Årsredovisning

Isätravik Förvaltnings Aktiebolag

556492-7415

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Katrín Ander
2026-01-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver verksamhet med redovisningstjänster. Företaget har sitt säte i Österåker.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	16	148	281	256
Resultat efter finansiella poster	-126	819	-3	20
Soliditet %	29	29	23	23

Verksamheten är under nertrappning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	191 341	818 917
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		818 917	-818 917
- Årets resultat			-125 795
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 010 258	-125 795

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 010 258
Årets resultat	-125 795
Summa	884 463

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	884 463
Summa	884 463

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	16 398	148 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	16 398	148 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-227 660	-321 816
Personalkostnader	2 -40 842	-23 873
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-50 786	-45 000
Summa rörelsekostnader	-319 288	-390 689
Rörelseresultat	-302 890	-242 689
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	150 000	1 045 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	40 552	38 258
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 457	-22 152
Summa finansiella poster	177 095	1 061 606
Resultat efter finansiella poster	-125 795	818 917
Resultat före skatt	-125 795	818 917
Årets resultat	-125 795	818 917

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	780 535	831 321
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		780 535	831 321
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	100 000
Andra långfristiga fordringar		799 245	1 038 252
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		799 245	1 138 252
Summa anläggningstillgångar		1 579 780	1 969 573
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 493	53 618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 000	90 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		68 493	143 618
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 769 371	1 696 376
<i>Summa kassa och bank</i>		1 769 371	1 696 376
Summa omsättningstillgångar		1 837 864	1 839 994
SUMMA TILLGÅNGAR		3 417 644	3 809 567

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 010 258	191 341
Årets resultat	-125 795	818 917
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>884 463</i>	<i>1 010 258</i>
Summa eget kapital	984 463	1 110 258
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 233 284	342 208
Övriga skulder	4 2 180 965	2 343 061
Summa långfristiga skulder	2 414 249	2 685 269
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	12 932	8 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder	18 932	14 040
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 417 644	3 809 567

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 015 721	1 015 721
-----------------------------	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 015 721	1 015 721
-----------------------------	-----------	-----------

Årets avskrivningar	50 786	45 000
---------------------	--------	--------

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
--	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

UNDERSKRIFTER

Åkersberga

Katrin Ander

Katrin Ander

2025-12-30