

# Årsredovisning

# TBUC Holding AB

Org.nr 559080-6104

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Tom Rasmussen, Styrelseledamot

2022-10-10

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för TBUC Holding AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet.

Bolaget har sitt säte i Borås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	96	96	96	96
Resultat efter finansiella poster	25	70	66	71
Balansomslutning	316	335	349	337
Soliditet (%)	77	71	53	39

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	133 622	55 050	<b>238 672</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-14 000		<b>-14 000</b>
Balanseras i ny räkning		55 050	-55 050	<b>0</b>
Årets resultat			19 982	<b>19 982</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>174 672</b>	<b>19 982</b>	<b>244 654</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	174 672
årets vinst	19 982
	<b>194 654</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	194 654
	<b>194 654</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01</b>	<b>2020-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-08-31</b>	<b>-2021-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		96 000	96 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-67 005	-22 058
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 686	-3 686
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-70 691</b>	<b>-25 744</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>25 309</b>	<b>70 256</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116	-173
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-116</b>	<b>-173</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 193</b>	<b>70 083</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 193</b>	<b>70 083</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 211	-15 033
<b>Årets resultat</b>		<b>19 982</b>	<b>55 050</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	314 799	318 485
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>314 799</b>	<b>318 485</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>314 799</b>	<b>318 485</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		298	14 544
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>298</b>	<b>14 544</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		783	1 773
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>783</b>	<b>1 773</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 081</b>	<b>16 317</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>315 880</b>	<b>334 802</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		174 672	133 622
Årets resultat		19 982	55 050
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>194 654</b>	<b>188 672</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>244 654</b>	<b>238 672</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		20 244	29 163
Övriga skulder		42 982	58 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>71 226</b>	<b>96 130</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>315 880</b>	<b>334 802</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	331 755	331 755
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>331 755</b>	<b>331 755</b>
Ingående avskrivningar	-13 270	-9 584
Årets avskrivningar	-3 686	-3 686
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 956</b>	<b>-13 270</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>314 799</b>	<b>318 485</b>

Borås 2022-10-03

Tom Rasmussen

Tom Rasmussen