

Årsredovisning

för

Riddarhem Fastigheter AB

559317-6166

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Laumola, Verkställande direktör

2025-05-26

Styrelsen och verkställande direktören för Riddarhem Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva, utveckla, exploatera, sälja eller hyra ut fastigheter och andra fastighetsrelaterade tjänster.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	30	102	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	22	0	0
Soliditet (%)	94,2	95,5	77,5	78,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning av aktiekapital	30 000	101 989	17 499	149 488
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-30 000		-30 000
Balanseras i ny räkning		17 499	-17 499	0
Årets resultat			-16 535	-16 535
Belopp vid årets utgång	30 000	89 488	-16 535	102 953

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 488
årets förlust	-16 535
	72 953
disponeras så att till aktieägare utdelas (20 kr per aktie) i ny räkning överföres	0
	72 953
	72 953

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	30 097	101 509
Övriga rörelseintäkter	0	1 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	30 097	102 509

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-34 369	-65 273
Personalkostnader	-12 616	-14 929
Summa rörelsekostnader	-46 985	-80 202
Rörelseresultat	-16 888	22 307

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	353	150
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-235
Summa finansiella poster	353	-85
Resultat efter finansiella poster	-16 535	22 222

Resultat före skatt

-16 535 22 222

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-4 723
Årets resultat	-16 535	17 499

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	1 250	11 250
Övriga fordringar	39 445	31 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 323	1 323
Summa kortfristiga fordringar	42 018	44 222

Kassa och bank

Kassa och bank	67 275	112 380
Summa kassa och bank	67 275	112 380
Summa omsättningstillgångar	109 293	156 602

SUMMA TILLGÅNGAR

109 293

156 602

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

30 000

30 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

89 488

101 989

Årets resultat

-16 535

17 499

Summa fritt eget kapital

72 953

119 488

Summa eget kapital

102 953

149 488

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 295

76

Skatteskulder

0

4 723

Övriga skulder

3 045

2 315

Summa kortfristiga skulder

6 340

7 114

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

109 293

156 602

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Malmö 2025-05-26

Tom Laumola

Tom Laumola

Verkställande direktör

Carl Nikolaj Rosén

Carl Nikolaj Rosén