

Årsredovisning
för
Norrköping Rapsfjärilen 1 AB
559141-8875

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Weidar, Styrelseledamot
2025-03-06

Styrelsen för Norrköping Rapsfjärilen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	867	835	803	795
Resultat efter finansiella poster	535	522	279	525
Soliditet (%)	55	49	43	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 695 956	414 127	2 160 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		414 127	-414 127	0
Årets resultat			425 088	425 088
Belopp vid årets utgång	50 000	2 110 083	425 088	2 585 171

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 110 083
årets vinst	425 088
	2 535 171
disponeras så att i ny räkning överföres	2 535 171
	2 535 171

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-01
-2024-10-31

2022-11-01
-2023-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

867 183

834 580

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

867 183

834 580

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-101 353

-82 662

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-110 409

-110 409

Summa rörelsekostnader

-211 762

-193 071

Rörelseresultat

655 421

641 509

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 695

106

Räntekostnader och liknande resultatposter

-121 728

-119 697

Summa finansiella poster

-120 033

-119 591

Resultat efter finansiella poster

535 388

521 918

Resultat före skatt

535 388

521 918

Skatter

Skatt på årets resultat

-110 300

-107 791

Årets resultat

425 088

414 127

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 431 961	2 390 045
Summa materiella anläggningstillgångar		2 431 961	2 390 045
Summa anläggningstillgångar		2 431 961	2 390 045
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 409 520	1 438 520
Övriga fordringar		17 929	47 169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 000	0
Summa kortfristiga fordringar		1 497 449	1 485 689
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		776 707	552 506
Summa kassa och bank		776 707	552 506
Summa omsättningstillgångar		2 274 156	2 038 195
SUMMA TILLGÅNGAR		4 706 117	4 428 240

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 110 083	1 695 956
Årets resultat		425 088	414 127
Summa fritt eget kapital		2 535 171	2 110 083
Summa eget kapital		2 585 171	2 160 083
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 850 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		1 850 000	2 000 000
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Skatteskulder		6 116	0
Övriga skulder		53 588	59 242
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 242	58 915
Summa kortfristiga skulder		270 946	268 157
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 706 117	4 428 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	3 024 897	3 024 897
Inköp	152 325	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 177 222	3 024 897
Ingående avskrivningar	-634 852	-524 443
Årets avskrivningar	-110 409	-110 409
Utgående ackumulerade avskrivningar	-745 261	-634 852
Utgående redovisat värde	2 431 961	2 390 045

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-10-31	2023-10-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 850 000	2 000 000
	1 850 000	2 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-10-31	2023-10-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Weidar
Claes Weidar

2025-03-05

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-05

Felix Enoksson
Felix Enoksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrköping Rapsfjärilen 1 AB, org.nr 559141-8875

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrköping Rapsfjärilen 1 AB för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrköping Rapsfjärilen 1 ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrköping Rapsfjärilen 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 10 april 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrköping Rapsfjärilen 1 AB för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrköping Rapsfjärilen 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2025-03-05

Felix Enoksson

Felix Enoksson
Auktoriserad revisor