

**Årsredovisning**  
för  
**Sedona Invest AB**  
556954-9818

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sedona Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Upplands Väsby 2024-07-15



Olli Kukkonen

**Årsredovisning**  
för  
**Sedona Invest AB**  
556954-9818

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Sedona Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och annan lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	280	440	12 771	195
Soliditet (%)	79,1	80,1	88,7	77,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	19 300 193	-1 497 729	17 852 464
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 497 729	1 497 729	0
Utdelning beslut bolagstämma		-1 891 811		-1 891 811
Årets resultat			421 070	421 070
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 910 653</b>	<b>421 070</b>	<b>16 381 723</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 694 224
årets vinst	421 070
	<b>16 115 294</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 158 305
i ny räkning överföres	13 956 989
	<b>16 115 294</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Bestyrks:  
Sanna Adrien

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Bestyrkt:  
Sanna Pedman

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-1	1
Övriga rörelseintäkter		281 260	258 368
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>281 259</b>	<b>258 369</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-119 770	-109 365
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-119 770</b>	<b>-109 365</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>161 489</b>	<b>149 004</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		524 746	132 851
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-148 200	433 921
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257 679	-275 925
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>118 867</b>	<b>290 847</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>280 356</b>	<b>439 851</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		165 316	-100 448
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>165 316</b>	<b>-100 448</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>445 672</b>	<b>339 403</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 602	-47 169
<b>Årets resultat</b>		<b>421 070</b>	<b>292 234</b>

2024081603587

Bestyrks:  
Sanna Adriaan

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 043 761	3 043 761
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 782 706	2 782 706
Andra långfristiga fordringar	5	13 990 226	16 451 128
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 816 694</b>	<b>22 277 595</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 816 694</b>	<b>22 277 595</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		21	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 894
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21</b>	<b>3 894</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		629 758	169 475
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>629 758</b>	<b>169 475</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>629 779</b>	<b>173 369</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

20 446 473

22 450 964

2024081603588

Bestyrks.  
Sanna  
Sanna Adrian

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 694 224

17 510 230

Årets resultat

421 070

292 234

**Summa fritt eget kapital**

**16 115 294**

**17 802 464**

**Summa eget kapital**

**16 165 294**

**17 852 464**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

165 316

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**165 316**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 147 949

4 235 982

**Summa långfristiga skulder**

**4 147 949**

**4 235 982**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

44 384

77 898

Skatteskulder

62 077

102 164

Övriga skulder

0

2 370

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 768

14 768

**Summa kortfristiga skulder**

**133 229**

**197 201**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 446 473**

**22 450 964**

Bestyrks:  
Sanna Adnan

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda och löner har inte utbetalats.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 043 761	758 577
Inköp		2 285 184
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 043 761</b>	<b>3 043 761</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 043 761</b>	<b>3 043 761</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 782 706	2 782 706
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 782 706</b>	<b>2 782 706</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 782 706</b>	<b>2 782 706</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 451 128	17 221 604
Avgående fordringar	-2 460 902	-770 476
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 990 226</b>	<b>16 451 128</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 990 226</b>	<b>16 451 128</b>

Bestyrts:  
Sanne Adnan

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-4 147 949	-4 235 982
	<b>-4 147 949</b>	<b>-4 235 982</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Upplands Väsby 2024-06-30



Olli Kukkonen

Bestyrkes  
Sanna Adnan  
Sanna Adnan